

מגורשים:

25 בהתאם לתכנית 3801
102 בהתאם לתכנית 101-0278655
612 בהתאם לתכנית 101-0209593
15 - 16 בהתאם לתכנית 3801
201 בהתאם לתכנית 101-0278655

מטרת התכנית:

הקמת מבנה חדש למגורים, מבנים ומוסדות ציבור, וכיכר עירונית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מדרג 1/או טיפול נופי, שצ"פ, מגורים 5 מיוחד ודרך מאושרת לשטח למבנים ומוסדות ציבור, כיכר עירונית, שביל ודרך מוצעת.
2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד ושצ"פ למגורים ד'.
3. קביעת הוראות בינוי למגורים ולמבנים ומוסדות ציבור.
4. קביעת מס' יחידות הדיוור המירבי.
5. קביעת מס' קומות מרבי.
6. קביעת תנאים בהליך רישוי ושלביות ביצוע לכל יעודי הקרקע בתכנית.
7. קביעת הוראות עבור הקמת גשר המחבר בין רחוב אלבוטמה לרחוב דב יוסף.
8. קביעת הוראות לכיכר עירונית.
9. קביעת קווי בניין מרביים.
10. קביעת הוראות בגין עיצים בוגרים.
11. קביעת הוראות לחזיתות מסחריות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/08/2024 ובילקוט הפרסומים 12657, התשפד, עמוד 11280, בתאריך 18/08/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1142710

שם התכנית: הקמת בניין מגורים חדש בית חנינה ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-1142710 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 62 במ/ 3457 / א כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל מוודה. בית חנינה-ירושלים-רח' אל מוודה

גושים וחלקות:

גוש: 30614, לא מוסדר, חלקות במלואן: 315.
X: 221737 קואורדינטה
Y: 636638 קואורדינטה

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש בן 6 קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד ומדרך מאושרת, לאזור מגורים ג', דרך מאושרת, ודרך מוצעת.
2. קביעת שטחי הבנייה המירביים
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת מס' הקומות המירביים.
5. קביעת מס' יח"ד המירביים
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת הוראות בגין הפקעה
8. קביעת הוראות בגין מבנים, גדרות ומדרגות להריסה
9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/03/2024 ובילקוט הפרסומים 12126, התשפד, עמוד 4128, בתאריך 26/02/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי באבאי

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 355-1268689

שם התכנית: מכ/1063 - רח' השקמים 28, רכסים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 355-1268689 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 771 / מכ / סוג היחס מס' התכנית החלפה 355-0449710 כפיפות 355-0661652

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רכסים רחוב: השקמים 28, שכונת בנה ביתך, רכסים

גושים וחלקות:

גוש: 10064, מוסדר, חלקות במלואן: 8.
X: 210277 קואורדינטה
Y: 740278 קואורדינטה