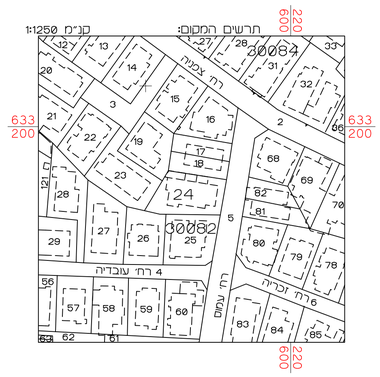
מספר סידורי : 113614-16.02.23

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
עיר : ירושלים
שכונה : כרם אברהם
רחוב עמוס 25
גוש: 30082חלקה: 24
שטח החלקה: 0.457 ד'
הוכן עבור:
קנ"מ 1:250



מספר התוכנית:	113614
רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר:	3

1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום:	16.02.23

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק וכתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד:	אלכסנדר ראובן
מספר רישיון:	502

חתימה _____ תאריך: _____

הערות:
1. המדידה קשורה לרשת קואורדינטות ארצית עיי נקודות 1RA,1K GPS
2. המדידה קשורה לרשת גבהים ארצית BM 1K=805.48

קנה מידה 1 : 250

שמירה על עצים בוגרים

תכנית מס' 101-1207760

תוספות בניה ויחידות דיור,
רח' עמוס 25, ירושלים
שמירה על עצים בוגרים-נספח מס' 2

נספח לתכנית	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מחייב
תאריך עריכת הנספח	20/1/24
רשימת התרשימים	קנ"מ
שמירה על עצים בוגרים	1:250

עורך הנספח	שם: אדיר אלווס	חותמת:
	תאריך: אדיר יעץ ופקוח נופי בע"מ	

- עץ להעתקה
- עץ לשימור
- עץ לכריתה
- עץ להעתקה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
- עץ לשימור שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
- עץ לכריתה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
- עץ פלשני/ממשפחת הדקליים/לא קיים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו/העתקתו
- עץ פלשני/ממשפחת הדקליים/לא קיים שאין צורך לסקור ולא נדרש רישיון לכריתתו/העתקתו
- גבול התוכנית

רקע פיתוח ○ רקע מדידה ●

בקר: אדיר אלווס | לעיון \ לביצוע

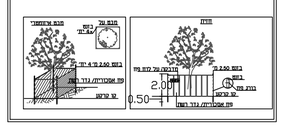
תאריך	שרטט	שינויים
23/11/2023	דור	**סקר חדש**
29/11/2023	דור	**עדכון סקר**
30/11/2023	שמוליק	**עדכון עץ מס' 3**

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ
טל': 09-8307777, דוא"ל: office@adir-nof.co.il, נייד: 052-2533555

פרט עץ לשימור ללא קנ"מ

פירוט:
-גידור פח איסכורית/עלי בגובה מינימלי 2 מ' מהגרעין הבוחרים לי 10 מטפר הגזע בבסיסו.
-מיקום סופי של הגדר יקבע ע"י המפקח בשטח.
-הגידור יהיה הקיפי סביב העץ
עץ הגדר יותקן שלם ברור עץ מוגן לשימור" עפ"י הדוגמא שלהלן, בגודל A4 בכל החזיתות

דוגמת הסדנה



הערות:
1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק-מפקיד הערות הגירוני.
3. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות גיזום עץ/גיזום שורשים, ללא תיאום עם רחמים.
4. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הטמן מפי 10 מקוטר מגזע העץ, ללא תיאום עם רחמים.
5. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
6. עצים המאושרים לכריתה, יימסו תמורתם עצים באתו הערך-כפיצוי נופי.
7. כל מעטפה המכילה קרנים לחות העץ - כיסוי פרטנים/חיתוך שורשים, הרעלה , הסרת קליפה, שרפת העץ - נחשבת עפי" חוק ככריתה ללא רחוי.
8. מיספר העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר - המימון יאושר עי" המפקח והארגונום.
9. כל העצים שמומו ויוגנו בהתאם לפרט בנוף המכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. אין לבצע ערימם פסולת/אדמה חומרים בתחום שטח הצמחיה העצים.