

- (ד) קביעת הוראות בנייה ותנאים בהליך הרישוי.
(ה) קביעת הנחיות סביבתיות נופיות וחקלאיות.
(ו) קביעת תנאים בהיתר לפינוי השטח, החזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום פעילותו כמתקן פוטו-וולטאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/08/2024 ובילקוט הפרסומים 12642, התשפד, עמוד 11142, בתאריך 11/08/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

עודד פלוס

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית

מס' 603-1133461

שם התכנית: שינוי קווי בניין ברח' רבי עקיבא-

האדמו"ר מפייטסבורג רובע ג', אשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-1133461 גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 14

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית – בסמכות הועדה המקומית, לפי סעיף: 62א (א) (4)

כתובות שבהן חלה התכנית: האדמו"ר מפייטסבורג 37, 39, סנש חנה 16, רבי עקיבא 3,5,7.

מציב השלט בשטח התכנית:

מיופה כוח של הדיירים – ע"ד אוריאל שמן, העצמאות 92 אשדוד 8531603-08

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2462 חלק מחלקה: 34

שטח התכנית בדונם: 14.446 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

תמא/א-38/3/כפיפות

36/103/03/3 – החלפה

20/103/03/3 – החלפה

23/103/03/3 – החלפה

100/במ/3 – החלפה

מטרת התכנית

שינוי קווי בניין עבור מרפסות בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לצורך בניית מרפסות סוכה כמסומן בתשריט ושינוי קו בניין קדמי מ-8 מ ל-5 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/6/2024 ובילקוט פרסומים 12466, עמוד 8559, בתאריך 16/6/2024.

ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית – אשדוד בכתובת הגדוד העברי 10, אשדוד טל' 08-9568168 ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז דרום בכתובת רח' התקווה 4, באר שבע.

גבי כנפו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 610-0914549

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 610-0914549 – מרכז מסחרי-מגרש 2025 – שכונת יהושפט-ערד. גרסת: הוראות: 27, תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 24/במ/216

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ערד

יהושפט, אחז המלך, ערד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38258 מחלקה: 17 עד: בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מרכז מסחרי שכונתי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/07/2024 ובילקוט פרסומים 12545, עמוד 10219, בתאריך 14/07/2024.

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד. כתובת: רחוב הפלמ"ח 6, ערד, טל' 08-9951616. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה – רחוב התקווה 4 באר-שבע טל': 08-6263778.

יאיר מעיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ערד

מרחב תכנון מקומי רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 618-1341361

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 618-1341361 מהדורת הוראות: 6, מהדורת תשריט: 4