

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי אילת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס' 602-1372028

שם התכנית: מגרשים 605 ו-606 רובע 11 שחמון
גרסת הוראות מס': 16, גרסת תשריט מס': 7
התרי בנייה והרשאות: התכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
שטח התכנית: 3870.000 מ"ר

מיקום:
כתובת: חודשי השנה.

גושים וחלקות:

גוש: 40131 חלקה: 22
גוש: 40131 חלקה: 59
גוש: 40131 חלקה: 66
גוש: 40131 חלקה: 69 מגרש: 605 מגרש: 606

המבקש: וועדה מקומית אילת

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית מציעה לחלק את מגרשים 605 ו-606 לשני תאי שטח כל אחד בכדי לאפשר הקמת חדר שנאים בכל תא שטח ולהגדיר זכויות בנייה וקווי בנין בכל תא שטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת: רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת טל': 08-6367511 או באמצעות כתובת הדוא"ל eilat.tichnun@eilat.muni.il. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת: רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר-שבע 8410000 טל': 074/7697187 או באמצעות כתובת הדוא"ל dr-tichnun@iplan.gov.il.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

סימה נמיר

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית
מס' 603-1257427

שם התכנית: הארכת דרכים בקרית שמעון פרס, אשדוד
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס' 605-1248798 גרסת הוראות: 14, גרסת תשריט: 8

אשדוד ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מאושרת תכנית מפורטת מס' 603-1257427 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 9

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית - בסמכות הועדה המקומית, לפי סעיף:א62(א)2, א62(א)5

מציב השלט בשטח התכנית:

אגף תכנון, עיריית אשדוד.
מס' טל': 08-9568168

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 181 חלקות 27,33 בשלמות, חלקות 25-26, 28-30, 32, 34, 56-58, 60, 65 בחלקן.
גוש 2013 חלקות 29-32, 34 בחלקן.
גוש 2022 חלקות 7, 15, 18 בחלקן.

שטח התכנית בדונם: 147.393 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:
שינוי ל - 3/124/03/3, כפיפות ל - 0828491-603.

מטרת התכנית

הארכת דרכים בתוואי מאושר לצורך גישה למגרשים סמוכים.

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרכים בקרית שמעון פרס
שינוי בהוראות בינוי

הסבת יעוד מ-'מבנים ומוסדות ציבור לחינוך' ל-'מבנים ומוסדות ציבור' מתוקף הנחיות מבא"ת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/06/2024 ובליקוט פרסומים 12485, עמוד 9728, בתאריך 23/06/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ד' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 פרטי יצירת קשר: כתובת: בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס - 08-8677810. כתובות דוא"ל: dorit@ashdod.muni.il, il.kochavshir@ashdod.muni.il. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 6263971 - 08.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-1248798

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס' 605-1248798 גרסת הוראות: 14, גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / 6 / 1 החלפה / 5 / 7 / 6 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, שכונה: רמות, רחוב: סגל צבי מס': 17

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38158 מחלקה: 156 עד: 156 שלם