

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

152-1326206

שם תכנית: תוספת שטחים עיקריים בגוש 30477

חלקה 20, מבשרת ציון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הראל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 152-1326206 גרסת הוראות: 17 תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ה'ל/250/ד

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מבשרת ציון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 30477 חלקות במלואן: 20

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה בכ-100 מ"ר, כ-22% מהזכויות המאושרות בשטח, בהתאם לסעיף 62(א13) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל, כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טל': 02-5333125/6, מייל avital@v-harel.org.il niza@v-harel.org.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים או במייל: jer-tichnun@iplan.gov.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב, בצירוף נימוקים ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

תומר ביטון

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה הראל

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 151-1290444

שם התוכנית: תוספת זכויות בנייה למגרש 244

בישוב אבן ספיר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-1290444. גרסת הוראות: 7, תשריט: 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/200, מי/838

כפיפות: 151-0387068

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: אבן ספיר

מגרש: 244

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 29951 חלקות במלואן: 77

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה.
2. תוספת שטחי שירות תת קרקעיים.
3. קביעת שינוי הוראות בינוי.
4. שינוי גובה מבנה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/08/2024 ובילקוט פרסומים 12594, עמוד 10608, בתאריך 09/01/2025.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר יטוב דג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבישי כהן

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מטה יהודה