

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 151-1268226

שם התוכנית: צור הדסה מרקט מגרש 4021

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-1268226. גרסת הוראות: 9, תשריט: 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/520/א, מי/במ/520/ה

כפיפות: 151-0305631

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישו: צור הדסה, מגרש 4021

גוש/ חלקות לתוכנית:

גוש: 29884 חלקות במלואן: 25

גוש: 29884 חלקי חלקות: 108

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למסחר בצור הדסה.

2. שינוי קווי בנין.

3. תוספת 55 מ"ר שטחי שירות תת קרקעיים.

4. שינוי תכנית.

5. שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/07/2024 ובילקוט פרסומים 12594, עמוד 10608, בתאריך 28/11/2024.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון, טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים, טל' 02-6290200, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבישי כהן

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מטה יהודה

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 503-1353564 - גב/מק/8/431 - הסתדרות ו'

המאוחד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, מופקדת תכנית מפורטת מס' 503-1353564. גרסת הוראות: 10, גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 503-0204412

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: גבעתיים

כתובות: בין הרחובות ההסתדרות, המאבק, דרך אלוף שדה

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 6163, חלקה: 71 עד: 71 שלם

מטרות התכנית:

קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה והוראות תכנית מפורטת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי תחום מגרשים למגורים ללא שינוי לסך השטח ביעוד מגורים כפי שנקבע בתוכנית הראשית, לפי סעיף 62(א)6 לחוק.

2. קביעת איחוד וחלוקה ליצירת מגרשים ביעוד מגורים, שצ"פ ודרך, לפי סעיף 62(א)1 לחוק.

3. שינוי קווי בנין, לפי סעיף 62(א)4 לחוק.

4. שינוי הוראות בינוי, לפי סעיף 62(א)5 לחוק.

5. שינוי בהתוויית זיקת הנאה, תוספת זיקת הנאה וקביעת הוראות להריסת מבנים לפי סעיף 62(א)19 לחוק.

6. הוספת שטחי שירות בתת הקרקע לפי סעיף 62(א)15.

7. הגדלת השטח הכולל לבנייה שאינה למגורים בשיעור שלא יעלה על 20% מגודל המגרש או 500 מ"ר הקטן מבנייהם לצורך הגדלת שטחי השירות עבור מבני ציבור לפי סעיף 62(א)16(א)1.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעתיים, בכתובת דרך יצחק רבין 53, משרדי קניון גבעתיים (קומה 4).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רן קוניק

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גבעתיים

### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס' 354-1332519

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1332519 "התוויית דרך בחלקה 35 גוש 20329" מונה תדפיס: הוראות 14, תשריט 9

שינוי לתוכנית מתאר מס':

354-0612192

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

בסמ"ה