

מחוז: ירושלים
 נפה: ירושלים
 מקום: בית מאיר
 גוש: 30904
 חלקות: 85

הוכן עבור: גרשון לביהף

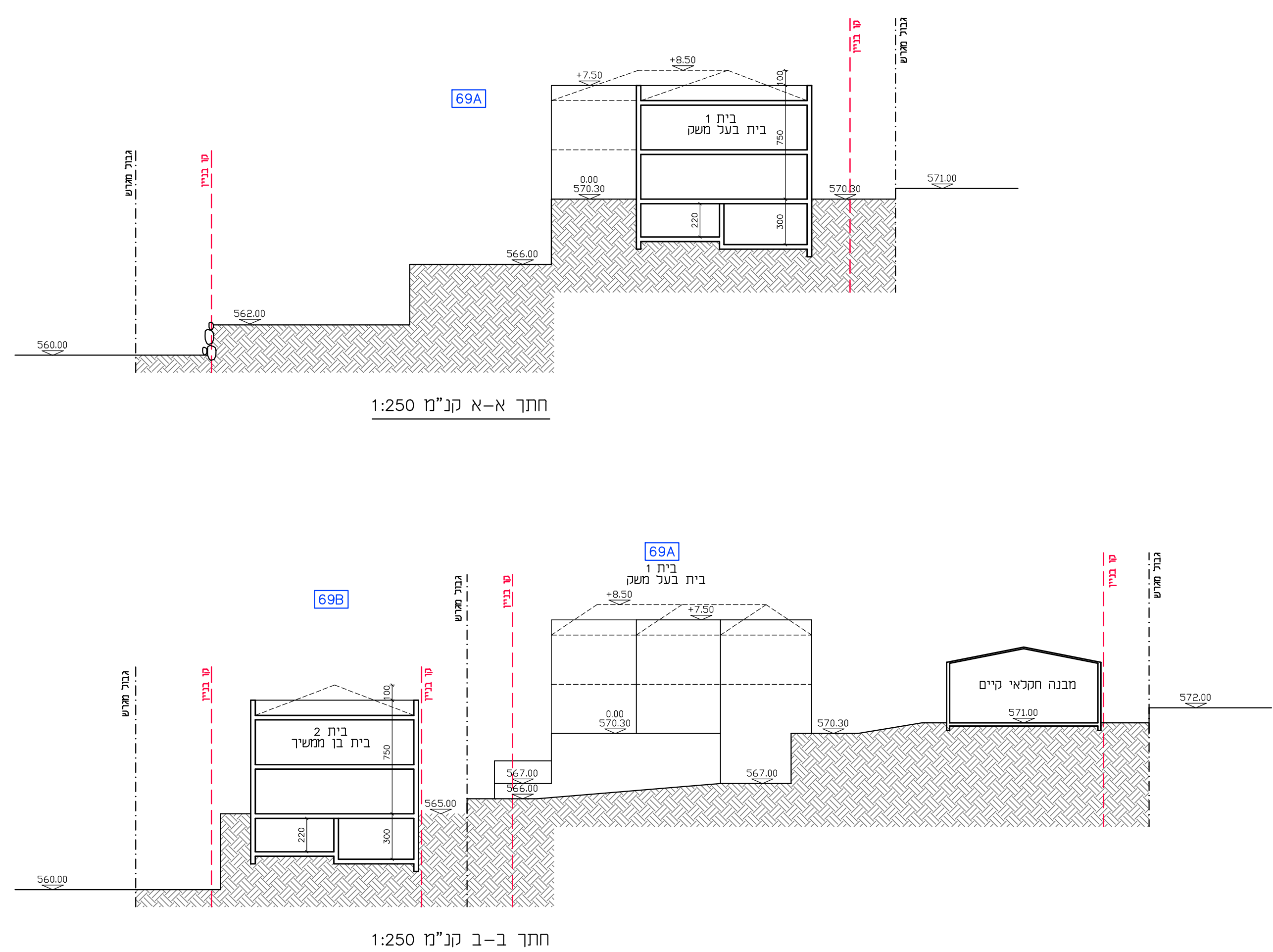
חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 תכנית מפורטת	
מס' 151-1223163	
הפרדת 2 מגרשים מנחלה בית מאיר 69	
נספח בינוי 1 גליון 1 מתוך 1	
מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	מטה יהודה
רשות מקומית	מטה יהודה
ישוב	בית מאיר
תאריך	24/01/24
שם התספח	קני"מ
מצב מאושר	1250
תרשים סביבה	
תרשים התמצאות	
תרשים נוסף	
תמונה נוספת	
שמות והתימות:	
עורך התוכנית	שם: אבירם בוטבול אדריכל חתימה: חאגידי.מ ארט אדריכלים בע"מ

מקרא:

- הריסה
- גבול תכנית, וזהו שטח ומגרשים
- גבול תא שטח ומספרו
- שול בינוי

מטרא שכנות:

גוש 30904	גוש 85
גוש 69	גוש 85
גוש 85	גוש 85
קו בנין	קו בנין
מבנים	מבנים
דרכים	דרכים
גדרות	גדרות
צמחייה	צמחייה
ביוב	ביוב
תקשורת	תקשורת
חשמל	חשמל
מים	מים



מפלס	שטח עיקרי	שטח שירות	סה"כ
קומת מרתף	55.00 מ"ר	30.00 מ"ר	85.00 מ"ר
קומת כניסה	300.00 מ"ר	300.00 מ"ר	300.00 מ"ר
סה"כ	355.00 מ"ר	30.00 מ"ר	385.00 מ"ר

מגרש 69A
בית 1 בעל משק חורים

מפלס	שטח עיקרי	שטח שירות	סה"כ
קומת מרתף	55.00 מ"ר	30.00 מ"ר	85.00 מ"ר
קומת כניסה	90.00 מ"ר	90.00 מ"ר	90.00 מ"ר
סה"כ	145.00 מ"ר	30.00 מ"ר	175.00 מ"ר

מגרש 69B
בית 2 מחשיך

מפלס	שטח עיקרי	שטח שירות	סה"כ
קומת מרתף	20.00 מ"ר	20.00 מ"ר	20.00 מ"ר
קומת כניסה	140.00 מ"ר	140.00 מ"ר	140.00 מ"ר
סה"כ	140.00 מ"ר	20.00 מ"ר	160.00 מ"ר

מגרש 69C
בית 1 שדישי