

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר ע"פ תכנית 123/101/02/4

תכנית: 604-1284637 - רמת כרמים, אשקלון.

קו בניין	תכנית שטח מרבית למגרש ב%	היקפי בנייה מרביים למגרש במ"ר או %						מס' יח"ד במגרש	מס' קומות מירבי לבניין	ייעוד קרקע	גודל מגרש	מס' מגרש
		סה"כ שטח לכל הקומות	סה"כ שטח שרות מתחת למפלס הכניסה הקובעת	שטח שרות מתחת למפלס הכניסה הקובעת לא לחניה	שטח שרות מתחת למפלס הכניסה הקובעת לחניה	שטח שרות מעל מפלס הכניסה הקובעת	שטח עיקרי מעל מפלס הכניסה הקובעת					
על פי המסומן בתשריט	50%	+ 10680 100%	100%	100%	40%	2700	7980	72	7 + קומת גג חלקית + 1 קומת מרתף	אזור מגורים מיוחד	4172	320