

PENN-KATZIR — ENGINEERING, TOWN PLANNING & REAL-ESTATE APPRAISAL

SAMUEL PENN C.E. B.Sc. — Engineer & Real Estate Appraiser
 BETZALEL KATZIR — Real Estate Appraiser
 YOSSI BARAK — Real Estate Appraiser

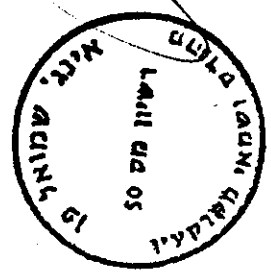
שמואל פנ — מהנדס ושטחי מקרקעין
 בצלאל קציר — שטחי מקרקעין
 יוסי ברק — שטחי מקרקעין

מחוז תכנון מקומי רחובות
 תכנית רח/2005/ב'
 לוח העצמות ושכנת איזון
 באתר תש"ס התצאות

באוקטובר 10 1991
 מספרנו: 1062/90.132

מס' גוש	חלקה	שטח	שטח	מחזור	החלקה	מס' במ"ר	מס' קיים	מס' חדש	מגרש	תשלומי איזון
1	6	33994	33994	מנהל מקרקעי ישראל	בשלמות	20396	4071	1017	מגרש מספר	מס' במ"ר
2	115	1000	1354	מנהל מקרקעי ישראל	בשלמות	813	1256	1019		
3	115	1000	1354	מנהל מקרקעי ישראל	בשלמות	813	15882	1025		
4	98	1042	1411	עדה גרשגורן	בשלמות	847				
5	99	1002	1356	עדה גרשגורן	בשלמות	814				
6	100	1039	1408	עדה גרשגורן	בשלמות	845				
7	101	1017	1378	עדה גרשגורן	בשלמות	827				
8	102	1622	2196	עדה גרשגורן	בשלמות	1319				
9	105	1438	1947	עדה גרשגורן	בשלמות	254	5578	1024		
10	106	838	1135	עדה גרשגורן	בשלמות	681				
11	103	1281	1734	ריסה גרשגורן	בשלמות	1041				
12	104	1101	1492	ריסה גרשגורן	בשלמות	895				
13	105	1438	1947	ריסה גרשגורן	בשלמות	472				
14	109	1013	1387	ריסה גרשגורן	בשלמות	832				
15	110	1027	1392	ריסה גרשגורן	בשלמות	835				
16	111	1021	1383	ריסה גרשגורן	בשלמות	830				
17	112	1042	1412	ריסה גרשגורן	בשלמות	847				
18	112	1042	1412	ריסה גרשגורן	בשלמות	5752				
19	103	1281	1734	ריסה גרשגורן	בשלמות	1041				
20	104	1101	1492	ריסה גרשגורן	בשלמות	895				
21	105	1438	1947	ריסה גרשגורן	בשלמות	472				
22	109	1013	1387	ריסה גרשגורן	בשלמות	832				
23	110	1027	1392	ריסה גרשגורן	בשלמות	835				
24	111	1021	1383	ריסה גרשגורן	בשלמות	830				
25	112	1042	1412	ריסה גרשגורן	בשלמות	847				
26	112	1042	1412	ריסה גרשגורן	בשלמות	5752				

משרד הפנים מחוז מרכז
 חוק התכנון והבניה תשנ"ז-1965
אישור תכנית מס. 2/2005
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 20.09.91 לאשר את התכנית.
 סמנכ"ל לכתב: יו"ר הוועדה המחוזית



מס' 2/2005/מ
 2/2005/מ
 2/2005/מ

SAMUEL PENN C.E. B.Sc. — Engineer & Real Estate Appraiser
 BETZALEL KATZIR — Real Estate Appraiser
 YOSSI BARAK — Real Estate Appraiser

שמואל פן — מהנדס ועמאי מקרקעין
 בצלאל קציר — שמאי מקרקעין
 יוסי ברק — שמאי מקרקעין

שטחים ששוחזרו או אינם נושאים זכויות

מגושת צבורי מספר	מגושת צבורי מספר	החלקה שחוזרה לחלקות	החלקים בבעלות שחוזרה	הבעלים	שטח במ"ר	החלקה	גוש	מס'.
1038	1038	97	בשלמות	הנציב העליון	19 *	90	3695	.1
		97	בשלמות	הנציב העליון	100 *	91	3695	.2
1037	1037	138	בשלמות	עיריית רחובות	4152	133	3695	.3
		98-131	בשלמות	עיריית רחובות	780 (חלק)	134	3695	.4
			בשלמות	עיריית רחובות	2249	135	3695	.5

שטחים צבורים 28988 מ"ר
 תוספת תקן שטחים
 מחישוב אנליטי 16 מ"ר
 לגרפי

סה"כ שטח ששוחזרו
 ואינם נושאים זכויות
 הערה: * במכנית זו שוחזרו 56 מ"ר.
שטחים שלא שוחזרו ואינם נושאים זכויות

הערה לא שחוזרה	החלקים בבעלות שחוזרה	הבעלים	שטח במ"ר	גוש	מס'.
מטוהק.	בשלמות	עיריית רחובות	2242	7 (חלק)	3695 .1



75,400 מ"ר

הכנית 2005/ב' 75,400
 סה"כ שטח ברוטו