



LEVANA ESHED
REAL ESTATE APPRAISER

רח' זנוביל 7, תל אביב 61599 .טל 03-5465404 .פקס 03-5442974 .דואר 61599

לכנה אשד
שטחית מקרקעין
השוכה ייעוץ וליווי פרויקטים

4010945

20

ת"א, 7

תכנית זמ/4/45/598 - חלקות 130, 131 בגוש 557
טבלת הקצאה ואיזון

משלוחי איזון \$		מבני חדר						מבני קודם					
מסלם	תשלומי איזון	שווי יחסי	שווי מנוש (\$)	מס' יחיד	ייעוד	שטח (מ"ר)	מס' מנוש	שווי יחסי	שווי חלקה (\$)	ייעוד	שטח (מ"ר)	מס' חלקה	
	29,530	17,3296	126,750	2	מגורים א"י	736	א	36.696	248,150	מגורים א"י לאירוד	1,818	130	
		15,2596	111,610	2	מגורים א"י	735	ב			מגורים א"י וחלוקה	2,758	131	
		32,5796	238,360	4	מגורים א"י	1,471	סד"כ			מגורים א"י לאירוד וחלוקה			
		16,3296	119,400	2	מגורים א"י	761	ג						
		15,7696	115,300	2	מגורים א"י	714	ד						
		16,0696	117,540	2	מגורים א"י	774	ה						
		19,2996	141,190	2	מגורים א"י	777	ו	63.3996	429,750				
	29,530	67,4396	493,430	8	סד"כ	3,026	סד"כ						
					סד"כ	78	ו						
					סד"כ	79	ו						
					סד"כ	4,576	סד"כ	100,0096	677,990		4,576	סד"כ	
		100,0096	731,790	12									

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
חתימה