

בית ינאי, תכנית שינוי מוזאר ומפורטת ע"ד 6/21

מרחב חכנון מקובץ: עסק-חפר
ישוב: בית ינאי
מחוז: המרכז

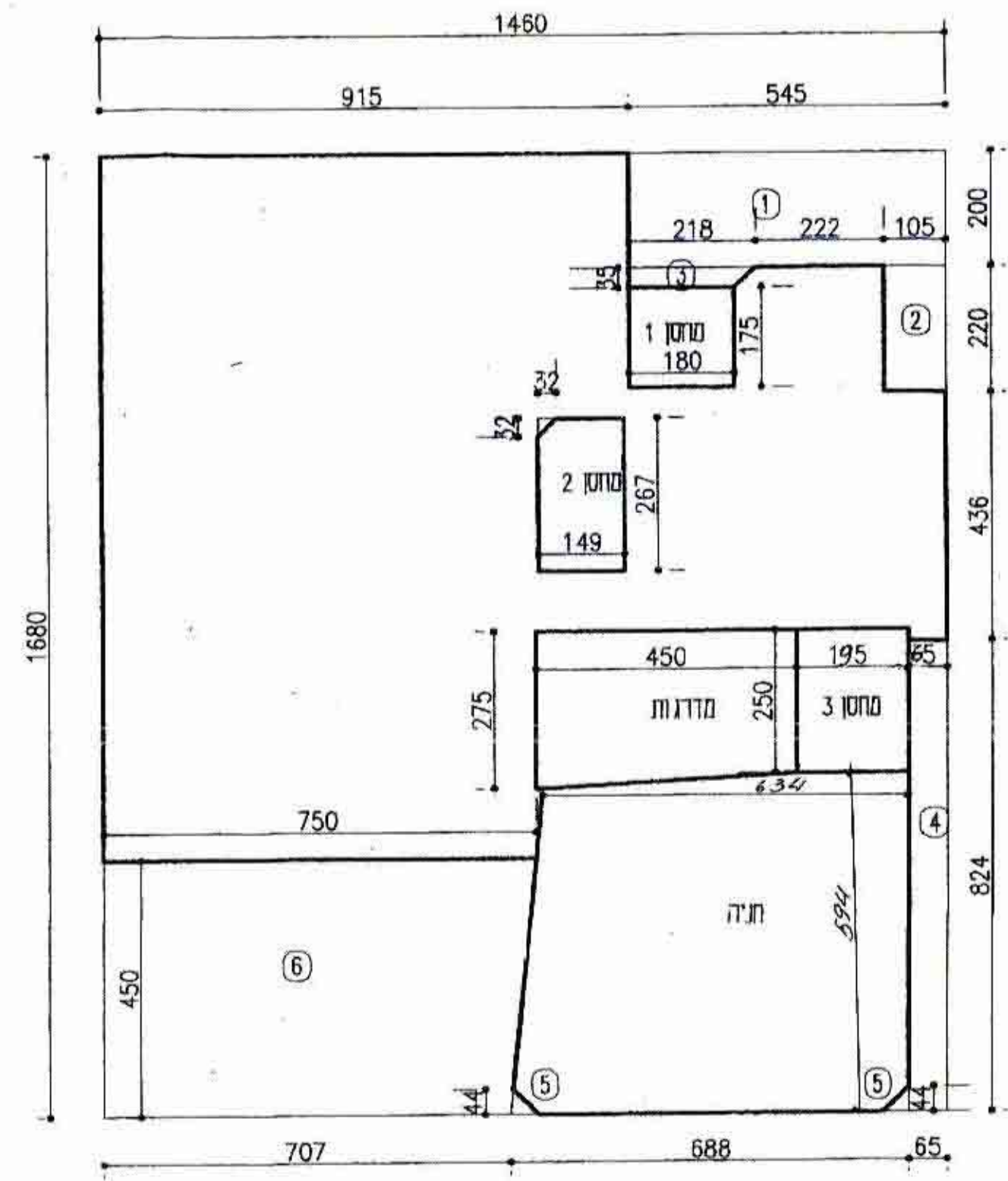
שינוי לתכנית כיתאר ע"ד 200/200
ולתכנית מפורטת ע"ד 2/21

גוש: 8337
חלקה: 6 (חלק) מגרש: 106
שטח התכנית: 0.700 דונם

יזום התכנית: גילה סלע בית ינאי
בעל הקרקע: מ.מ.

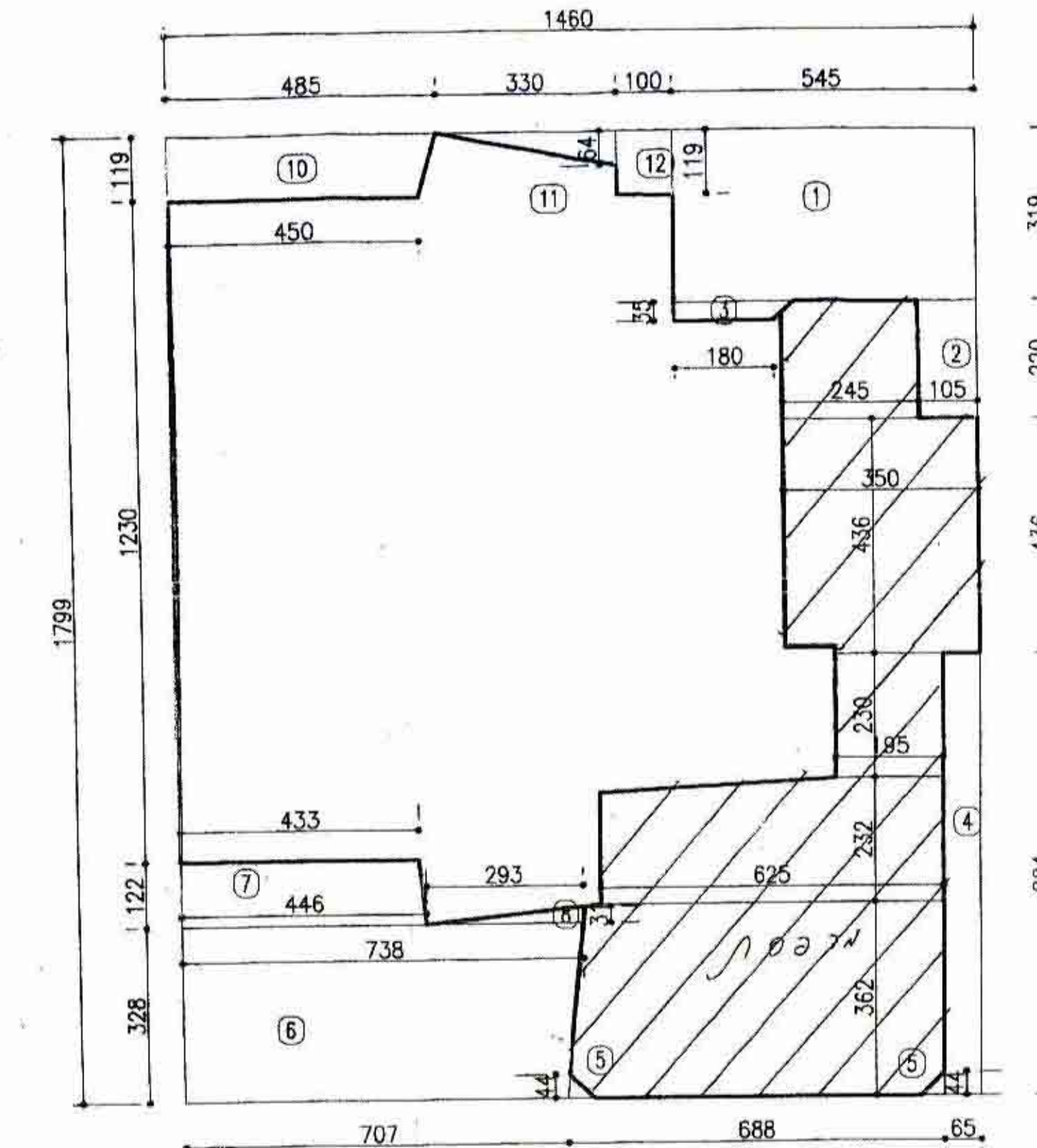
עורכת התכנית: אורנה פורת- אדריכלית ובוה ערים

נספח מספר 1



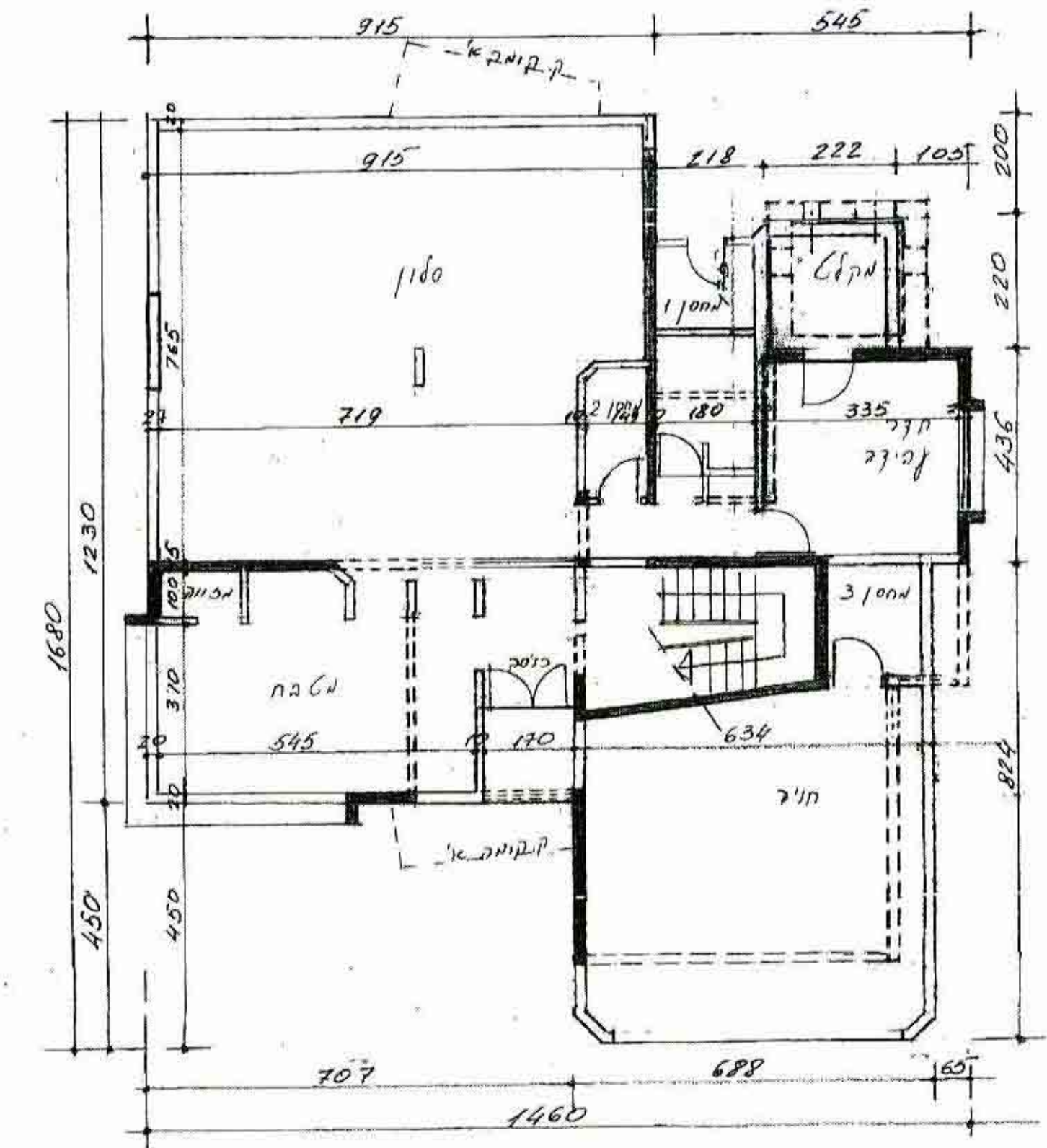
תכנית קומת הקרקע 1:100

- מסגרת: 14.60x16.80 = 245.28
1. 2.00x5.45 = 10.90
 2. 2.20x10.5 = 23.1
 3. (1.80x2.18)x0.35 = 0.69
 4. 8.24x0.65 = 5.35
 5. (0.44x0.44)x2 = 0.19
 6. (1.50x2.02)x4.50 = 32.78
- מחסן 1: 1.80x1.75 = 3.15
מחסן 2: (2.67x1.49)-(0.32x0.32) = 3.97-0.05 = 3.92
- מחסן 3: 1.95x2.50 = 4.87
מגרסה: (2.50x2.75)x4.50 = 17.81
חנייה: [(6.88x6.34)/2]x5.94 = 39.02
- סכ"כ שטח קרקע כנוס: 193.06 מ"ר
סכ"כ שטח קרקע נ"ל: 130.24 מ"ר

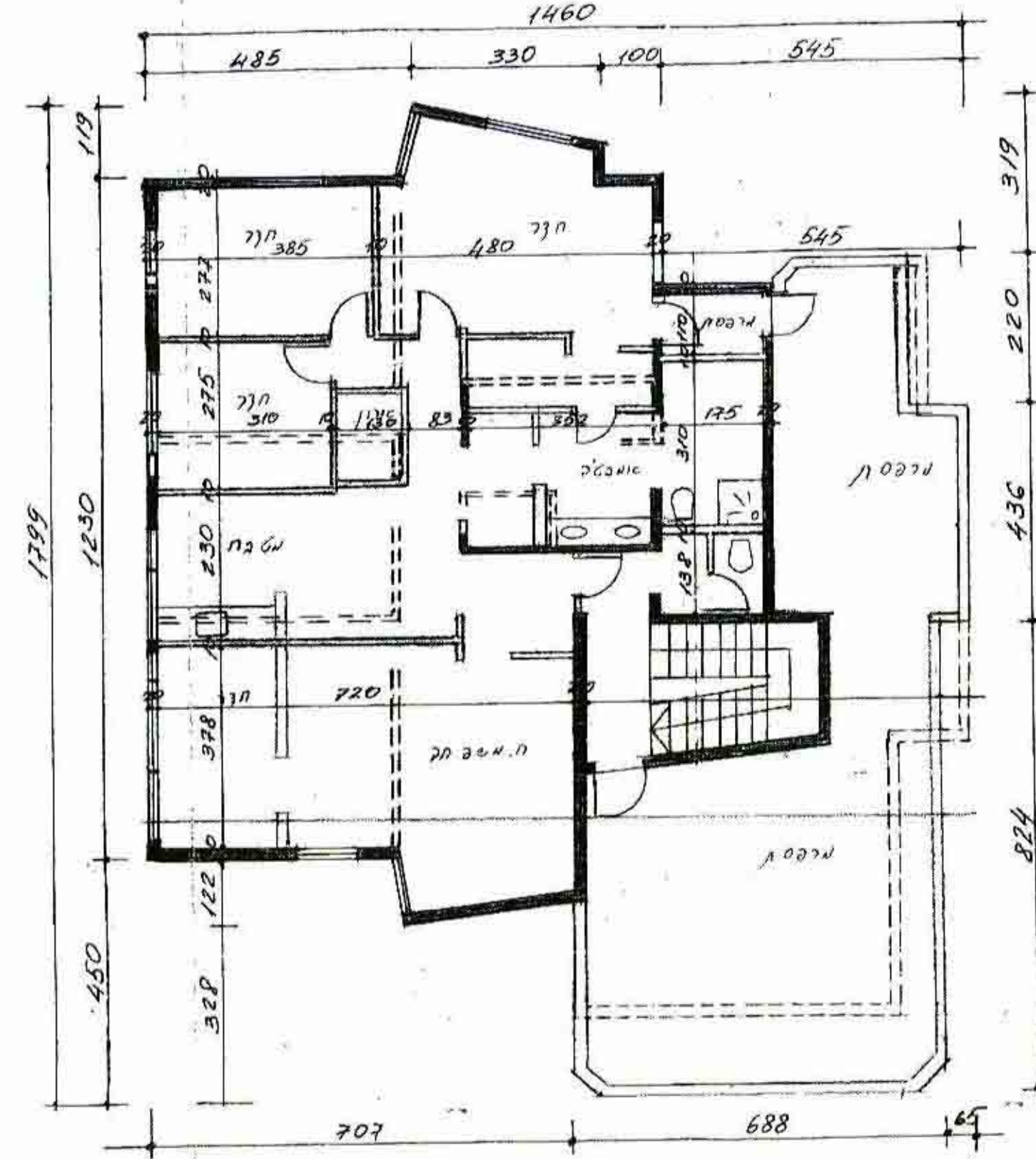


תכנית קומה א' 1:100

חשוב במחשב קומה א' 136.32 מ"ר
מחסן 63.05 מ"ר



תכנית קומת קרקע 1:100



תכנית קומה א' 1:100

