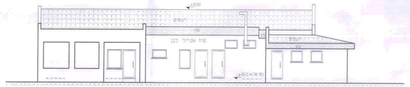
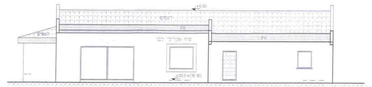


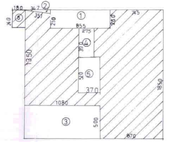
חזית צפונית (מצב קיים) 1:100



חזית דרומית (מצב קיים) 1:100

חזית מערבית (מצב קיים) 1:100

חתך א-א 1:100



חישוב שטחים - מבנה מלאכה קיים

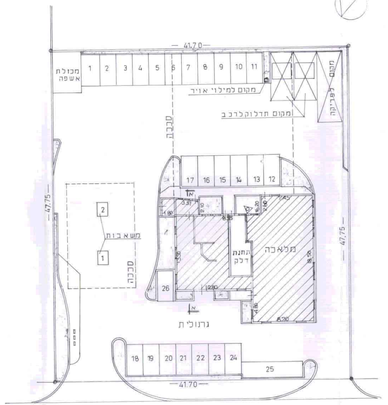
	19.50	18.50	+360.75
1	5.00	10.80	-54.00
2	8.55	2.60	-22.23
3	0.50	3.47	-0.86
4	3.90	2.75	-10.72
5	3.70	5.20	-19.24
6	18.0	2.45	+44.1

סה"כ 258.11 מ"ר

חישוב שטחים - חתנת דלק

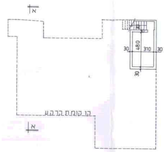
4	3.90	2.75	10.72
5	3.70	5.20	+19.24

סה"כ 29.96 מ"ר



רח' תל שפירא

תכנית קומת קרקע 1:200



תכנית קומת המרתף קנ"מ 1:200

נספח	בנוי
מחוז	מרכז
נפה	רחובות
עיר	ראשל"צ
גוש	5033
חלקה	35
רחוב	שפירא 15
שטח התכנית	1986 דונם
בעלי הקרקע	עיריית ראשל"צ
היזום	חמשק נכסים והשקעות
המתכנן	מבנים אדריכלות והנדסה אדר' וינדר שלום

מבנה שטחים

מתנת דלק		מלאכה		סה"כ	
שטח בס"ר		שטח בס"ר		שטח בס"ר	
עיקרי	שרות	עיקרי	שרות	עיקרי	שרות
מעל מני קרקע		מעל מני קרקע	מסחרי מני קרקע	מעל מני קרקע	מסחרי מני קרקע
30	590	290	קיים 20	320	מתוכנן 20
590				340	

עיריית ראשון לציון
14 מאי 2008
נתקבל

הוגש לדיון בוועדה המקומית לתכנון ובנייה
בישיבתה מס' 3 מיום 13.5.08

מנהל הרישוי
מאושר מבחינת הרישוי
31 . 3 . 2009
נתקבל