

לשירות המעורבות אף על פי כן

43

4-13203

8/21/02

ועדה מקומית לתכנון ובניה  
"עמק-חפר"  
/ 9-10-2002  
נתקבל

החברה הכלכלית עמק חפר

43

ועדה מקומית לתכנון ובניה  
"עמק-חפר"  
1-09-2002  
נתקבל

לביא-נטיף  
מהנדסים יועצים בע"מ

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
14-07-2003  
נתקבל  
תיק מס':

מערכת ביוב בית ינא  
תכנית מוקדמת

ועדה מקומית עמק חפר  
התכנית תכנית מס' 8/21/02  
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית  
בישיבה מס' 2002/015 ביום 21/02/02  
יועצה

17/1034-551

ועדה מקומית עמק חפר  
אישור תכנית מס' 8/21/02  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
בישיבה מס' 2002/015 ביום 21/02/02  
יועצה

מרץ 2002



# לביא - נטיף מהנדסים יועצים בע"מ

הנדסת מים, ביוב, ניקוז. תכנון, ייעוץ ופיקוח הנדסי

- 2 -

## מערכת ביוב בבית ינאי

### תכנית מוקדמת

### פרשה טכנית

#### 1. כללי

בבית ינאי אין כיום מערכת ביוב מרכזית והשפכים מסולקים לבורות ספיגה בחצרות הבתים. המועצה האזורית עמק חפר יוזמת הקמת מערכת ביוב מרכזית בבית ינאי. מוגשת להלן תכנית מוקדמת של מערכת הביוב המרכזית לרבות סילוק השפכים. התכנית המוגשת כוללת מערכת פנימית של קוים מאספים בבית ינאי, תחנת שאיבה, קו סניקה וקו מחבר ראשי אל מערכת הביוב של מושב בית חרות. יעד השפכים ביחד עם שפכי בית חרות הוא למט"ש נתניה.

#### 2. אוכלוסיה וכמויות שפכים

(נתוני האוכלוסיה מבוססים על תכניות הפיתוח)  
200 יח"ד x 700 ליטר/יום - 140 מ"ק/יום.  
כמות יומית 140 מ"ק.  
ספיקה שעתית 25 מק"ש.  
תחנת השאיבה בבית ינאי מתוכננת ל-20 מק"ש.

#### 3. התכנית

שפכי בית ינאי ירוכזו לקו ביוב ראשי שיחצה את כביש מס' 2 בקידוח אופקי ויחובר למערכת הביוב של בית חרות. השפכים מהאזור המרכזי ומהאזור הדרומי ירוכזו בגרביטציה אל קו הביוב הראשי. עקב מצבו הטופוגרפי הנמוך יחסית לרום מערכת הביוב בבית חרות יאספו השפכים מהאזור הצפוני לתחנת שאיבה בקצה הצפוני של הישוב. מתחנת השאיבה יסנקו השפכים בקו סניקה לקו הביוב הראשי. תחנת השאיבה תכלול משאבה רזרבית ודיזל גנרטור למקרי חירום.



# לביא- נטיף מהנדסים יועצים בע"מ

הנדסת מים, ביוב, ניקוז. תכנון, ייעוץ ופיקוח הנדסי

- 3 -

## אומדן השקעות מוקדם

### מערכת ביוב בבית ינאי

מס' סד'	תיאור העבודה	יח'	כמות	מחיר יח' ש"ח	עלות ש"ח
1.	קוי ביוב בקוטר 8" - 6" כולל תאי בקורת.	מ"א	3,300	400	1,320,000
2.	חבורי מגרש.	יח'	100	3,000	300,000
3.	חציית כביש מס' 2 בקידוח.	יח'	1	100,000	100,000
4.	תחנת שאיבה לביוב.	יח'	1	500,000	500,000
5.	קו סניקה.	מ"א	400	200	80,000
	סה"כ:				2,300,000
	תכנון פיקוח ניהול ובצ"מ 15%:				350,000
	סה"כ:				2,650,000

נד יום טוב

מרץ 2002