

נבדק וניתן לחתום/לאשר
החלטת הועדה המחוזית/מחוז מרכז
2.5.04
מתכנן המחוז
תאריך

מסמך ג' - טבלאות איזון ולוחות הקצאה

משרד הפנים
מחוז מרכז
25-03-2004
נתקבל
תיק מס:

מחוז המרכז
מרחב תכנון מקומי "שורקות"
תכנית שינוי מפורטת מס' בר/12/14

שינוי לתכניות מפורטות מס' בר/3/14 ובר/5/14
תכנית לאיחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

חתימות:

חתימת עורך התכנית:
פינצי רוה אדריכלים ומתכנני ערים 2001 בע"מ
יהושע פינצי שמואל רוה עינת פלדי

חתימת מגיש התכנית:
קיבוץ גבעת-ברנר
קיבוץ
גבעת ברנר

חתימת היוזם:
מ.א. ברנר
מועצה אזורית
ברנר
קיבוץ גבעת-ברנר
קיבוץ
גבעת ברנר

חתימת הועדה המחוזית:

חתימת הועדה המקומית:

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' בר/12/14
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 2.5.04 לאשר את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

תאריך: 21.3.04 - למתן תוקף.

טבלת איזון

מצג יוצא										מצג נכנס									
חלק יחסי	חלק יחסי	יעוד	חלק עפ"י נסח רישום	בעלים	שטח (דונם)	מגרש	חלק יחסי	יעוד	חלק עפ"י נסח רישום	בעלים	שטח (דונם)	חלקה							
איזון	חלק יחסי	גן ארועים ותעשיה	70.00%	ק"ר קיימת לישראל	6.939	2001	חלק יחסי	תעשיה ומלאכה	0.3125	ק"ר קיימת לישראל	11.375	28							
0.0%	87.35%	תעשיה ומלאכה	17.35%	ק"ר קיימת לישראל	3.439	2002	87.32%	תעשיה ומלאכה	0.0625	ק"ר קיימת לישראל		17							
0.0%	7.57%	תעשיה ומלאכה	7.57%	גבעת ברנר	1.5	2004	7.61%		0.0625	גבעת ברנר	1	1							
0.0%	5.08%	תעשיה ומלאכה	0.3125	סטד'צקי/לזר דורות אור אפרת	1.008	2003	5.07%	תעשיה ומלאכה	0.0625	סטד'צקי/לזר דורות אור אפרת	1	2							
0.0%	5.08%	תעשיה ומלאכה	0.0625	תומור עופר תומור גיל				0.0625	0.5	תומור עופר תומור גיל									
		ש.צ.פ.		סטד'צקי יצחק	0.682	1		ש.צ.פ.		סטד'צקי יצחק	1.417	35							
		דרכים			3.448	2-5		דרכים			2.224	34							
												22							
												32							
												34							
												17							
												22							
	100%				17.02		100%				17.02	סה"כ							

מגרש 2004 הינו מגרש חדש אשר ימוקם בפינתו הדרום מערבית של מגרש מוצע מס' 2002.
שטחו של מגרש מוצע 2004 יהיה 1.5 דונם והוא יקוזז משטח מגרש מוצע 2002

הערות:

