

נבדק וניתן להפקיד **לאשר**

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומית ראשון לציון

משרד הפנים
מחוז מרכז

מסנה מיום 10.10.05

תוכנית שינוי מתאר מפורטת רצ/1/2/3/18

04 2006

תאריך 20.10.05

תוכנית שינוי לתוכנית מתאר מפורטת רצ/1/2/3/18 בתוקף ו-רצ/1/1 בתוקף תכנית איורד וחלוקה בהסכמה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק תכנון והבניה

פרק ב' ל

מתכנת המחוז

מסמך ג' - טבלת איזון והקצאות

תיק מס':

גוש	חלקה	מצב קיים			מצב מוצע		
		יעוד	בעלות	שטח מ"ר	יעוד	בעלות	סה"כ מ"ר
7282	244	מגורים א'	מדינת ישראל	497	מגורים א'	מינהל מדינת ישראל	
	74/19	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	86		583	
7282	245	מגורים א'	מדינת ישראל	300	מגורים א'	מינהל מדינת ישראל	
	74/20	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	48		348	
4746	13	מגורים ב' מיוחד	צרפתי צבי ובניו	650	מגורים ב' מיוחד	צרפתי צבי ובניו	
	74/10	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	93		743	
4746	14	מגורים ב' מיוחד	צרפתי צבי ובניו	650	מגורים ב' מיוחד	צרפתי צבי ובניו	
	74/11	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	91		741	
4746	15	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	651	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/12	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	89		740	
4746	16	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	650	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/13	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	86		736	
4746	17	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	650	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/14	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	84		734	
4746	18	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	650	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/15	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	81		731	
4746	19	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	650	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/16	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	79		729	
4746	20	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	650	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/17	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	76		726	
4746	21	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	650	מגורים ב' מיוחד	הכשרת הישוב	
	74/18	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	74		724	
7282	92/1 ארעית	מגורים א'	מדינת ישראל	1013	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/8	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	73		1086	
7282	93	מגורים א'	מדינת ישראל	752	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/7	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	77		829	
7282	94	מגורים א'	מדינת ישראל	751	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/6	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	84		835	
7282	95	מגורים א'	מדינת ישראל	681	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/5	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	75		756	
7282	96	מגורים א'	מדינת ישראל	661	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/4	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	76		737	
7282	97	מגורים א'	מדינת ישראל	662	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/3	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	71		733	
7282	98	מגורים א'	מדינת ישראל	753	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/2	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	70		823	
7282	99	מגורים א'	מדינת ישראל	759	מגורים א'	מדינת ישראל	
	74/1	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	86		845	
4746	74/9 ארעית	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ		שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	633
4746	74/21	שצ"פ	עיריית ראשלי"צ	38	שבי"צ	עיריית ראשלי"צ	38
7282	92/2 ארעית	כביש להפקעה	מדינת ישראל	74	כביש להפקעה	עיריית ראשלי"צ	74
סה"כ							14924

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ועדה מקומית לבניה ראשון-לציון

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 16/36/113
התכנית מאושרת מכה
סעיף 108 ג' לחוק
10.10.05
מתאריך
י"ר הועדה המקומית לתכנון והבניה

תכנית מפורטת מס' 16/36/113 לדונה
ישיבה מס' 108 ג' לחוק מיום 10.10.05
הוחלט אישור תכנית
יושב ראש

יוזם ומגיש התכנית:

חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ
THE ISRAEL LAND DEVELOPMENT Co. LTD.

הכשרת הישוב בישראל בע"מ
רח' שנקר 2 תל-אביב

תאריך _____

בעלי הקרקע:

עירית ראשון לציון
רח' זיבוטינסקי 16 ראשלי"צ

תאריך _____

חברת הכשרת הישוב בישראל בע"מ
THE ISRAEL LAND DEVELOPMENT Co. LTD.

הכשרת הישוב בישראל בע"מ
רח' שנקר 2 תל-אביב

תאריך _____

מדינת ישראל, מנהל מקרקעי ישראל
דרך פי"ת 88 תל אביב

תאריך _____

24/1/06

תאריך _____

צבי צרפתי ובניו
חברה פרטית וקבלנות
9673300
רח' הרצל 91 ראשלי"צ

צבי צרפתי ובניו
רח' הרצל 91 ראשלי"צ

עורך התכנית:

אדם איל דני איל
אדריכלים

אדם איל דני איל אדריכלים
סירקין 34 תל-אביב

15.11.05

תאריך _____

אחוד מולדים מוסמכים בארץ ישראל
אגודה שיתופית בערובן מוגבל

2A1106

אשורים

הנני מאשר את התוכנית...
סניג' אדריכל
מחיר מרכז סניג' אדריכל
9-03-2006