

אבי צייזל, גיל שגיא-משרד הנדסי ק. איל-תכנון, פיקוח ותיאום עבודות מים, ביוב והשקיה

טל: 09-7639119 פקס: 09-7493799 כתובת: ק. איל ד.ג. שרון תיכון 45840

e-mail: handasi @ eyal. org. il

43

4016800 43

צור-נתן/1036

הועדה המקומית לתכנון ובניה
 "דרום השרון"
 29.05.2007
נתקבל

משרד הפנים
 מחוז מרכז
 30.07.2007
נתקבל
 תיק מס':

נספח ביוב

לתוכנית שד/101 / 10 / 2

הרחבת צור נתן - 92 יח"ד

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 הועדה המקומית לתכנון ובניה
 "דרום השרון"
 תוכנית מס' שד/101/10.....הומלצו
 להפקדה בשיבה מס' 43.....
 מיום 25.7.07.....
 יושב ראש הועדה
 מחסר הינדח

משרד הפנים מחוז המרכז
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 אישור תכנית מס' 2/10/101
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 25/5/05 לאשר את התוכנית
 יו"ר הועדה המחוזית
 מינהל התכנון

דצמבר 2003

עדכון מאי 2007



תוכן עניינים

תכנון ביוב לתוכנית שד/101/2

עמוד

- | | |
|---|--------------------------|
| 2 | 1. רקע - |
| 2 | 2. מצב קיים - |
| 2 | 3. פתרון ביוב מוצע - |
| 3 | 4. חיבור למערכת אזורית - |
| 3 | 5. לוח זמנים - |
| 4 | 6. כמויות שפכים - |

- תוכנית הרחבה קנ"מ 1:2500

- תוכנית קנ"מ 1:10,000

תכנון ביוב לתוכנית שד/101/2

הרחבת צור נתן

1. רקע

מושב צור נתן נמצא על גבעה בתחום גובה טופוגרפי של 200 + 175 + ממזרח לכביש 444 - 2 ק"מ. בישוב כ 55 בתי אב ומתוכננת שכונת הרחבה של 92 יחיד נוספות בסמוך לישוב.

ההרחבה המתוכננת הינה מדרום לכביש הכניסה לצור נתן בתחום גובה טופוגרפי של +160 - +145

2. מצב קיים

פתרון סילוק ביוב קיים למושב צור נתן הינו קו מאסף הזורם לכיוון דרום, לכיוון נחל אלכסנדר בקרבת הקו הירוק הישן ומתחבר למתקן הקיים כולל בריכות עפר הכוללות אגנים אניאירוביים ואגני חימצון.

3. פתרון ביוב מוצע

ביצוע מערכת איסוף באמצעות קווים מאספים גרוויטציוניים בשכונה המתוכננת, אשר יתחברו למערכת הקווים הגרוויטציוניים המתוכננים לבניה ברכס צור נתן (צור יצחק). מערכת הביוב הגרוויטציונית של רכס צור יצחק מתחברת באמצעות קו מאסף ראשי גרוויטציוני במשותף עם מאסף ביוב טייבה בקו ביוב עד לתחנת שאיבה אזורית מתוכננת בנחל אלכסנדר.

התוכנית האיזורית של איסוף וסילוק שפכים של האזור בו כלולה צור נתן, נידון במסגרת ועדת משנה מחוזית לביוב בישיבתה מ 27.11.96 ואושרה.

4. חיבור למערכת אזורית

מאסף הביוב האיזורי של מערכת קווי הולכה לביוב מרכז צור נתן מטייבה ומטירה אשר יזרמו באמצעות תחנת שאיבה לביוב המתוכננת בסמוך לנחל אלכסנדר מזרחית לתוואי כביש תוצה ישראל.

תחנת השאיבה האיזורית תסנוק את הביוב של התורמים המחוברים באמצעות קו סניקה ראשי לכיוון דרום בצמוד ומזרח לרצועת כביש תוצה ישראל עד מטי"ש דרום שרון מזרחי. תוכניות פיתוח אלו כוללות מס' שלבי הרחבה מתוכננים של מטי"ש דרום שרון מזרחי. המטי"ש החל לפעול במסגרת בשלב המיידני ב- 6/2000.

5. לוח זמנים

לוח זמנים של הקמת מערכת הולכה צפונית, כולל תחנת שאיבה הינו שנת 2004 וצפוי להסתיים לקראת דצמבר 2004. במקביל מתוכננת התחלת ביצוע תשתיות הכוללות ביוב ברכס צור נתן לישוב צור יצחק. מערכת הביוב בצור יצחק תושלם עד אמצע שנת 2005.

6. כמויות שפכים

אוכלוסיה וכמויות שפכים

צח"ב ק"ג/יממה	כמות שפכים יומית (מ"ק/יממה)	אוכלוסיה (נפש)	
14	42	230	ישוב קיים
23	68	380	הרחבה מתוכננת
37	110	610	ס"ה

כמות שפכים לפי 180 לני"י.
צח"ב לפי 60 גרם/נפש/יום
Q max - 35 מק"ש.