

משרד המכשיר
מחוז מרכז
14.11.2005
נתקבל
חיים משי

ועדה מרחבית לתכנון ובנייה
שרונים
14.10.2009
נתקבל
מחוז מרכז

תכנית מסי הצלמק\5-1\228

שינוי הצלמ\5-1\9 והצל\5/6

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח בינוי

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז:	מרכז
מרחב תכנון מקומי:	שרונים
רשות מקומית:	מ.מ.תל-מונד
כתובת האתר:	רח' מצדה, תל מונד
סגן התכנית:	944 מ"ר
קנה מידה:	1:250

גושים וחלקות בתכנית:			
גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטון	חלקי חלקות
7799	מוסדר	90	

חותמות מוסד התכנון:

הועדה המקומית שרונים
תכנית עברה בדיקה תכנונית

ועדה מרחבית - שרונים
אישור תכנית מסי הצלמק\5-1\228
הועדה המרחבית התחילה לאשר את התכנית
בשישה מס' 228/1-5, 228/1-6, 228/1-7, 228/1-8, 228/1-9
18.10.09

שלב: הפקדה
מהדורה: 1
תאריך: 19/01/09

שמות וזהימות:

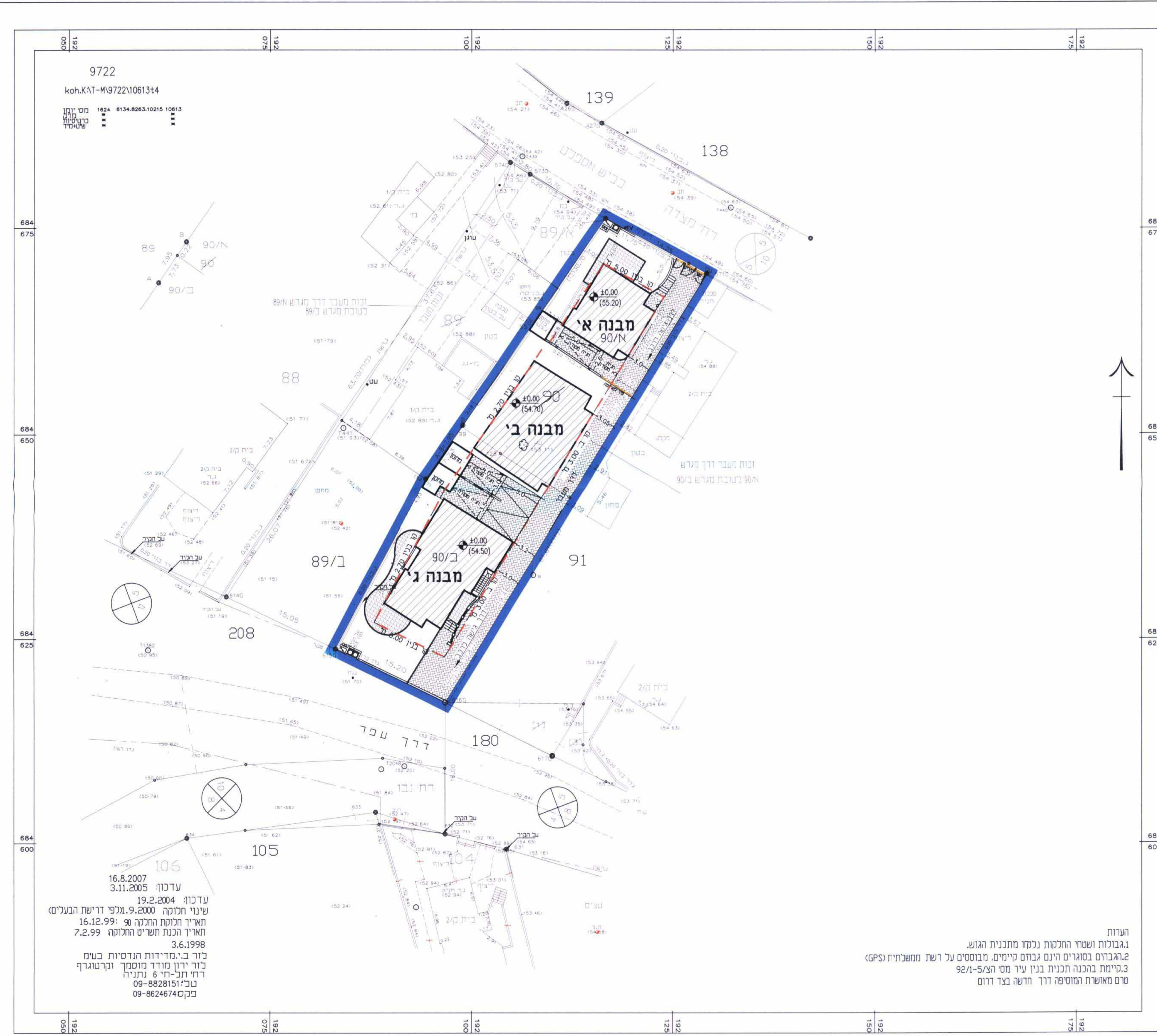
שם	ת.ז.	מס' זהות	מס' תעודת זהות	מס' תעודת זהות	מס' תעודת זהות
יוזם התכנית	שואל יוסף	051425171	056471980	056471980	056471980
מגיש התכנית	שואל יוסף	051425171	056471980	056471980	056471980
בעל חזכיון בקרקע	מנהל מקרקעי ישראל				
עורך התכנית	נגה ברן-ישרי אורכית				
מודד	יור בימיות גודיס בע"מ				

טבלת שטחים:

מצב מאושר			מצב מדוע		
יטד	במ"ר	% -ב	יטד	במ"ר	% -ב
מגורים א	944	100	מגורים א ומסחר	944	100
סחיכ	944	100	סחיכ	944	100

מקרא נספח בינוי

- גבול התכנית
- גבול חלקה
- מבנה להריסה באזור מגורים א'
- חניה מקורה
- חניה לא מקורה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



הערות
1. גבולות ושטחי החלקות נלקחו מתכנית הגוש.
2. הגבולות בסוגרים וינם גבולם קיימים, מבוססים על רשת ממסלחית (GPS).
3. קיימת בהכנה תכנית בנין עיר מסי הצל\5-1\921-1
ס"מ מאשרת המוסיפה דרך חדשה בצד דרום

9722
koh.KAT-M\9722\10613t4
מס יזמן
מס חלקה
מס תעודת זהות

עכונן
16.8.2007
3.11.2005
עדכון
19.2.2004
גולפי דרישת הבעלים
16.12.99: תאריך חלוקת החלקה 90
7.2.99: תאריך הנחת חשבים החלוקה
3.6.1998
כור ב.י. חידוד הגדסיות בעים
כור ירון מודד מוסמך ובקרגרף
דתי תכ-חי 6 נתניה
טב"כ: 09-8828151
פקס: 09-8624674

קנ"מ 1:250
ניספח בינוי