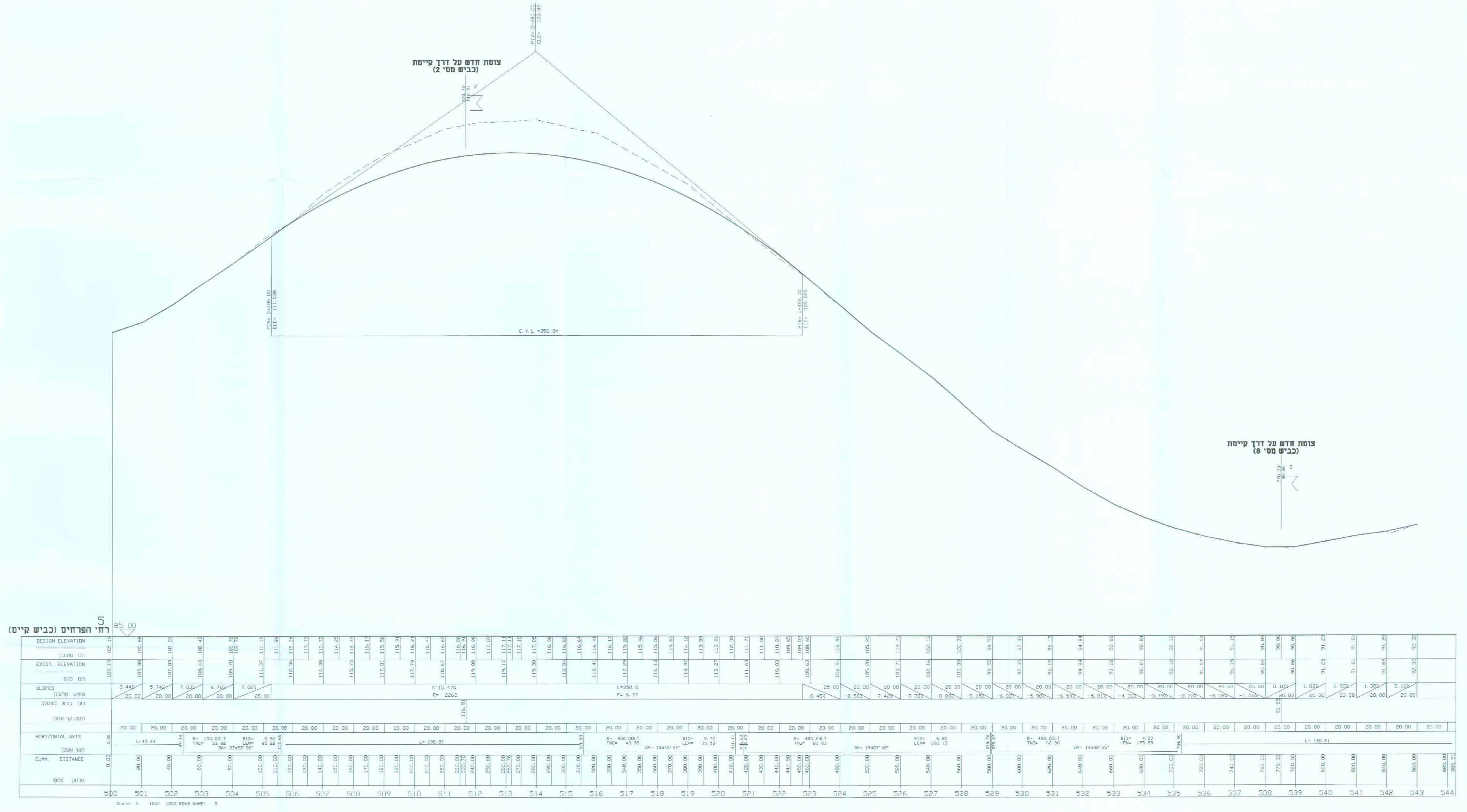
צירי כבישים ראה נספח ניקוז - נספח מס' 4


PIV= 0+280.00
ELE= 123.82
צומת חדש על דרך קיימת
(כביש מס' 2)
233.72
116.91
PCV= 0+105.00
ELE= 111.538
C.V.L. =350.0M
PTV= 0+455.00
ELE= 109.005
צומת חדש על דרך קיימת
(כביש מס' 8)
5
רחי הפרחים (כביש קיים)
85.00
DESIGN ELEVATION
רום מתוכנן
EXIST. ELEVATION
רום קיים
SLOPES
שיפוע מתוכנן
רום כביש מצטלב
היסט קו-אדום
HORIZONTAL AXIS
תוואי אופקי
CUMM. DISTANCE
מרחק סכומי
L=47.44
R= 100.00LT
TNG= 33.82
BIS= 5.56
LEN= 65.22
DA= 37d22' 06"
A=15.47%
L=350.0
F= 6.77
Scale 1: 100/ 1000 ROAD NAME: 5

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי "דרום השרון"
מרחב תכנון מקומי "מצפה אפק"

תכנית מפורטת מח\254
כוכב יאיר - צור יגאל צפון

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמה בהתאם
לטבלת הקצאה לפי פרק ג' סימון ז' בחוק

שינוי לתכנית שד\במ\1002\10א
שינוי לתכנית ממ\9005 כוכב יאיר
ושינוי לתכנית ממ\1002\4 כוכב יאיר

מחוז: המרכז
נפה: השרון
גוש: 8914 (חלקי)
חלקות: 6,7,10,11,12
גוש: 8913 (חלקי)
חלקות: 18(חלקי), 20(חלקי), 21(חלקי), 23(חלקי)
גוש: 7372
חלקות: 4,6

שטח התכנית: כ-157.95 דונם

יהל מהנדסים
ניהול פרויקטים בע"מ
נתקבל
04-08-2010
תל-אביב

היוזם והמגיש: מנהל מקרקעי ישראל באמצעות חבי יהל מהנדסים

בעלי הקרקע: רשות הפיתוח בניהול מנהל מקרקעי ישראל
מועצה מקומית כוכב יאיר - צור יגאל
מועצה אזורית דרום השרון

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
"מצפה אפק"
תכנית מס': ממ/254 הומלצה
להפקדה בישיבה מס' 2005005
מיום 25/05/05
יושב ראש הועדה
מהנדס הועדה

משרד הפנים
מחוז מרכז
09.08.2010
נתקבל
תיק מס':

עורך התכנית: קורין יחיאל אדריכלים בע"מ
רחוב הפרסה 2 ר"ג
טל: 03-6736090
פקס: 03-6701304

נספח תנועה - חתכי דרכים
נספח מס' 1א
רחי הפרחים (כביש קיים)

קנה מידה: 1:100\1000

חתימות:

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 254 /מח
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטו
ביום 19.5.09 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית

בעל הקרקע:

היוזם והמגיש:

אדריכל: קורין יחיאל אדריכלים בע"מ
רחוב הפרסה 2 ר"ג
טל: 03-6736090
פקס: 03-6701304

עורך התכנית: חסון - ירושלמי מהנדסים יועצים בע"מ
רחוב פרוג 9 ת"א
טל: 03-5278887
פקס: 03-5270607

חברת חסון-ירושלמי
מהנדסים יועצים (1991) בע"מ
רח' קרליבך 14 תל-אביב
טל: 03-5278887

תאריך: 03.08.2010

חסון - ירושלמי מהנדסים יועצים
מדידות, תכנון ופקוח בהנדסה אזרחית
רח' קרליבך 14, תל-אביב 63417 טל: 03-5278887 פקס: 03-5270607
E-Mail: office@hj-eng.co.il