

**תכנית מתאר מס' רצ/מקאו\77/5**

**רחוב הרוביץ 40 פינת בן אליעזר 13-ראשון לציון**

תכנית מפורטת

**נספח בניוי מנחה**

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
-	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחזור : מרכז  
 מרחב תכנון מקומי : ראשון לציון  
 רשות מקומית : ראשון לציון  
 שטח התכנית : 644 מ"ר  
 קנה מידה : 1 : 200

**גושים וחלקות בתכנית:**

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3926	מוסדר		119, 772

ועדת מקומית י"ב ופנימי  
 תאריך: 11.10.11  
 אישור תכנית: 2010/10/11  
 חוקת המסמך התל"ח לאשר את:  
 בשיפור מס' 1/אמאס ביום 24.9.10  
 תאריך: 24.9.10

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 12/10/10

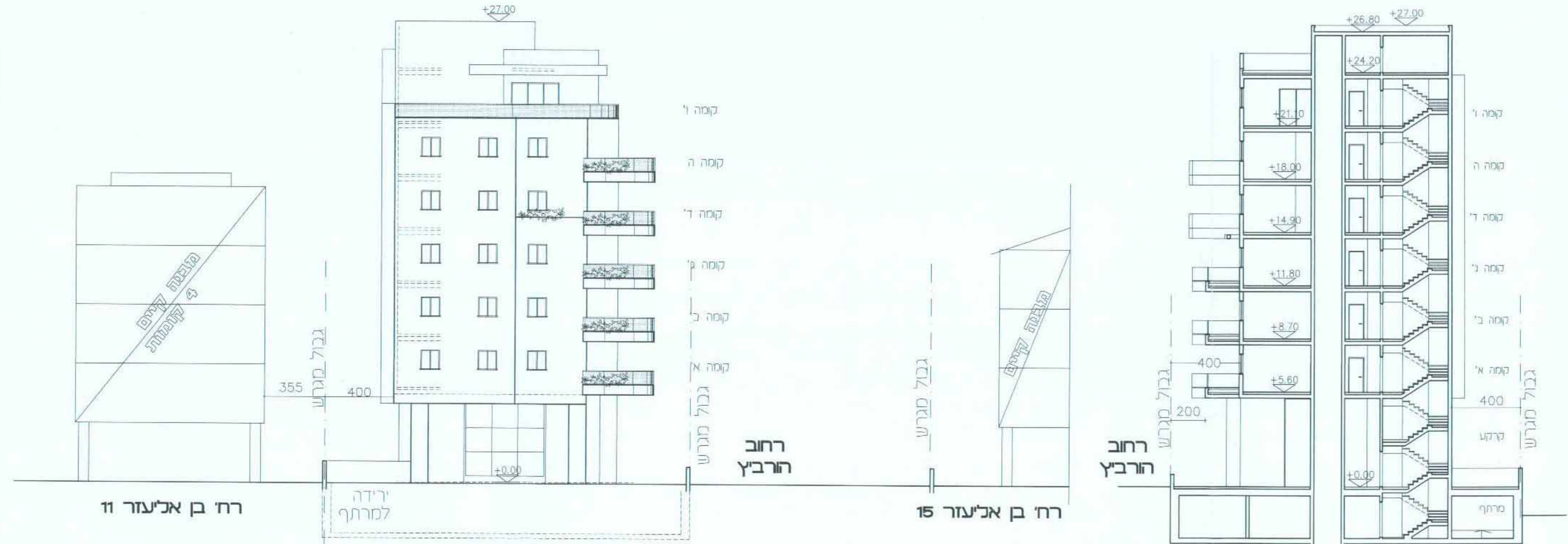
טבלת גיבון

שטח מרש 30	סולל גנו מוצע
644 מ"ר	644 x 30% = 193.20

טבלת חייה

מס' דרום	תקו חייה	מס' חיות	מס' חיות
14	1.33	19	19

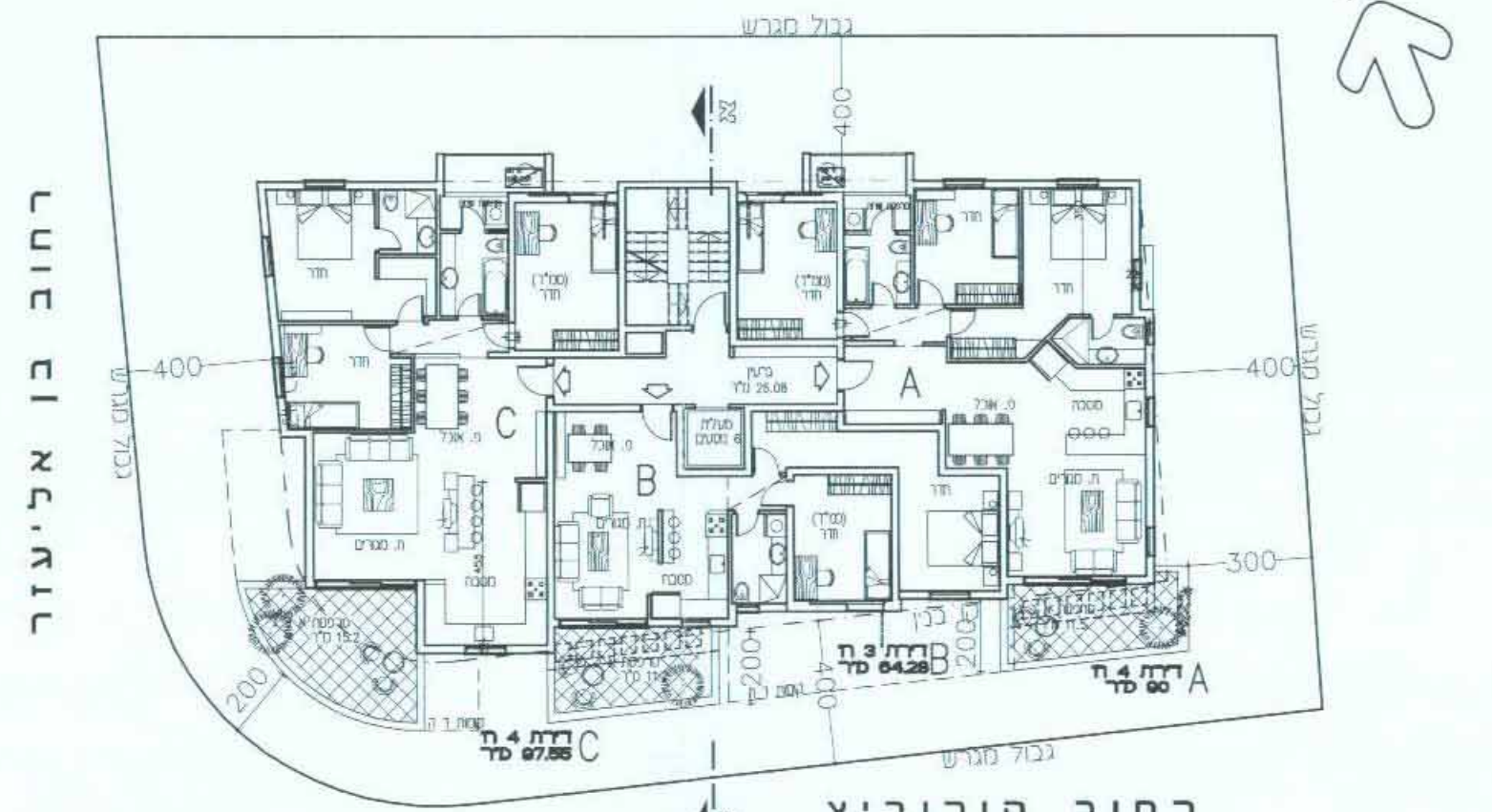
14.10.10  
 19.10.10  
 19.10.10



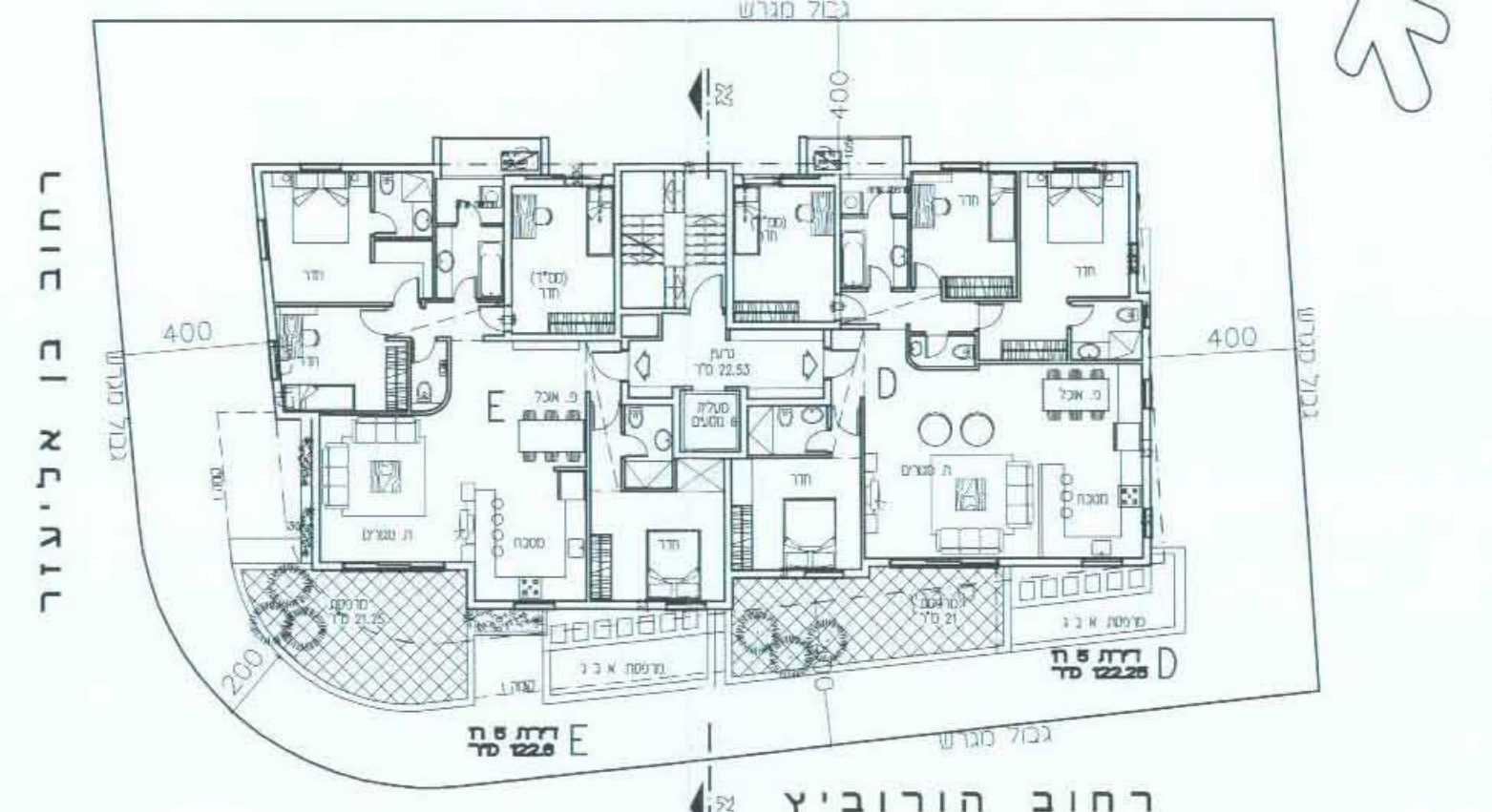
חזית מערבית לרחוב בן אליעזר 13



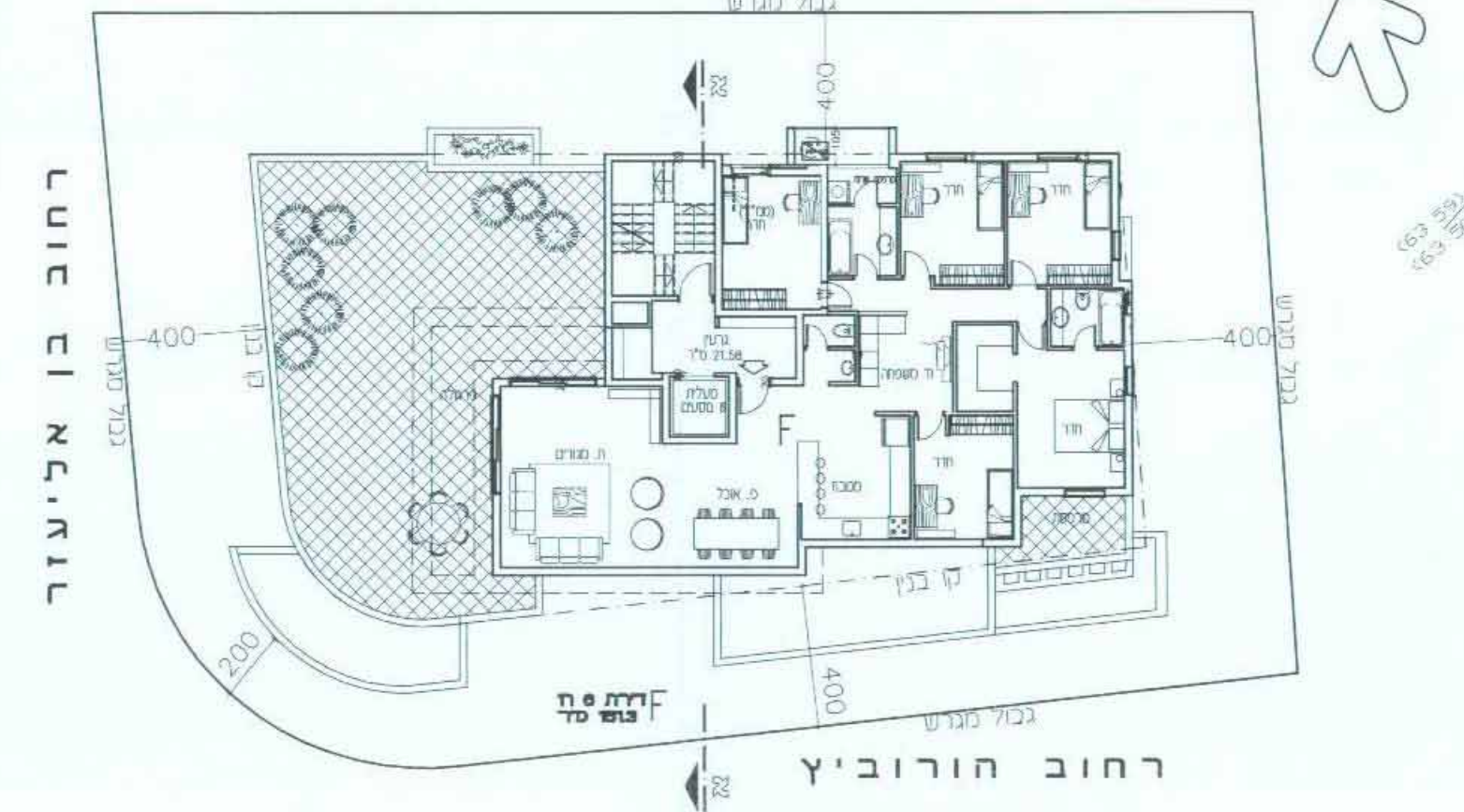
חזית דרומית לרחוב הרוביץ 40



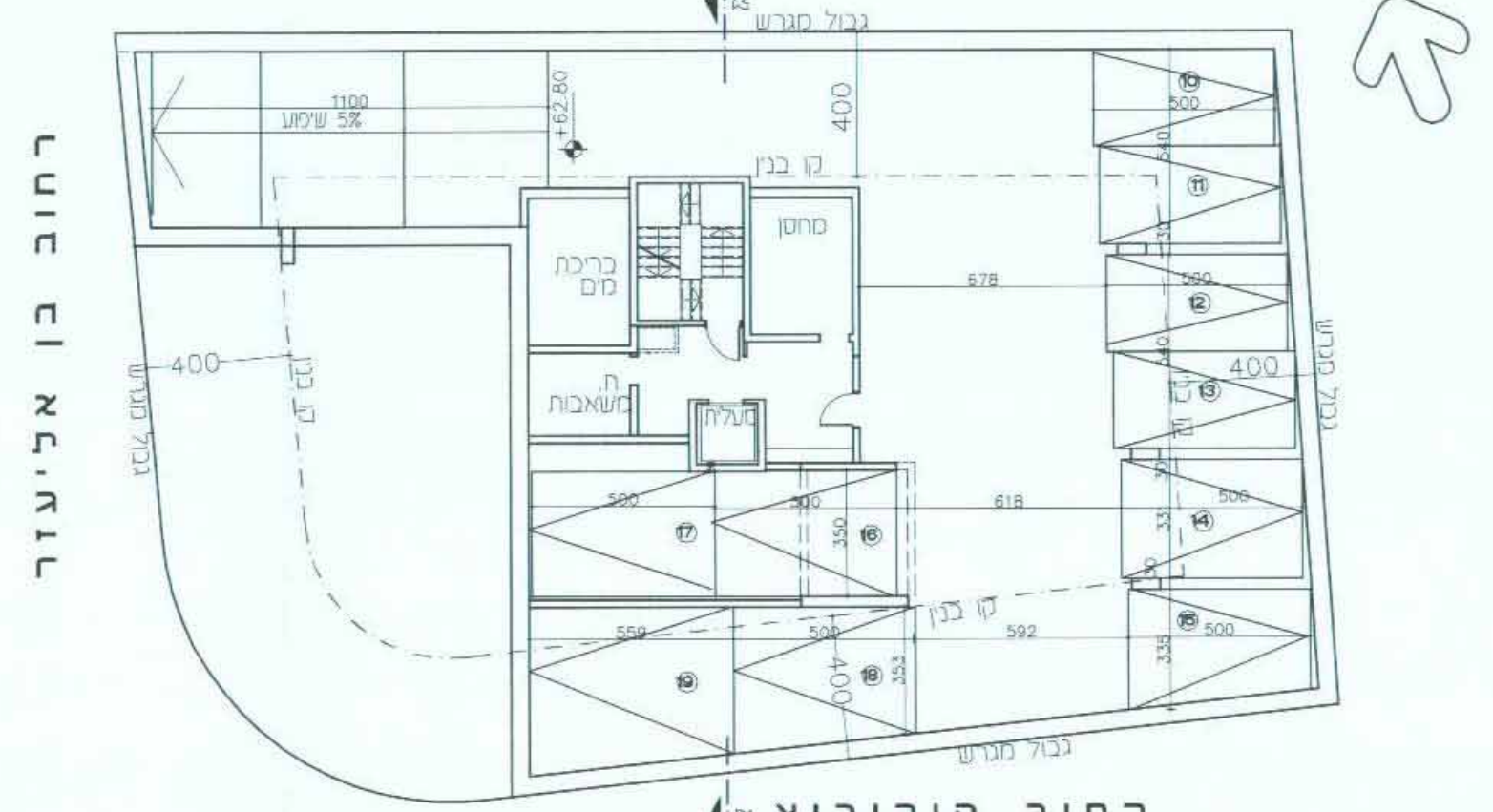
תכנית קומות א ב ג רחוב הרוביץ



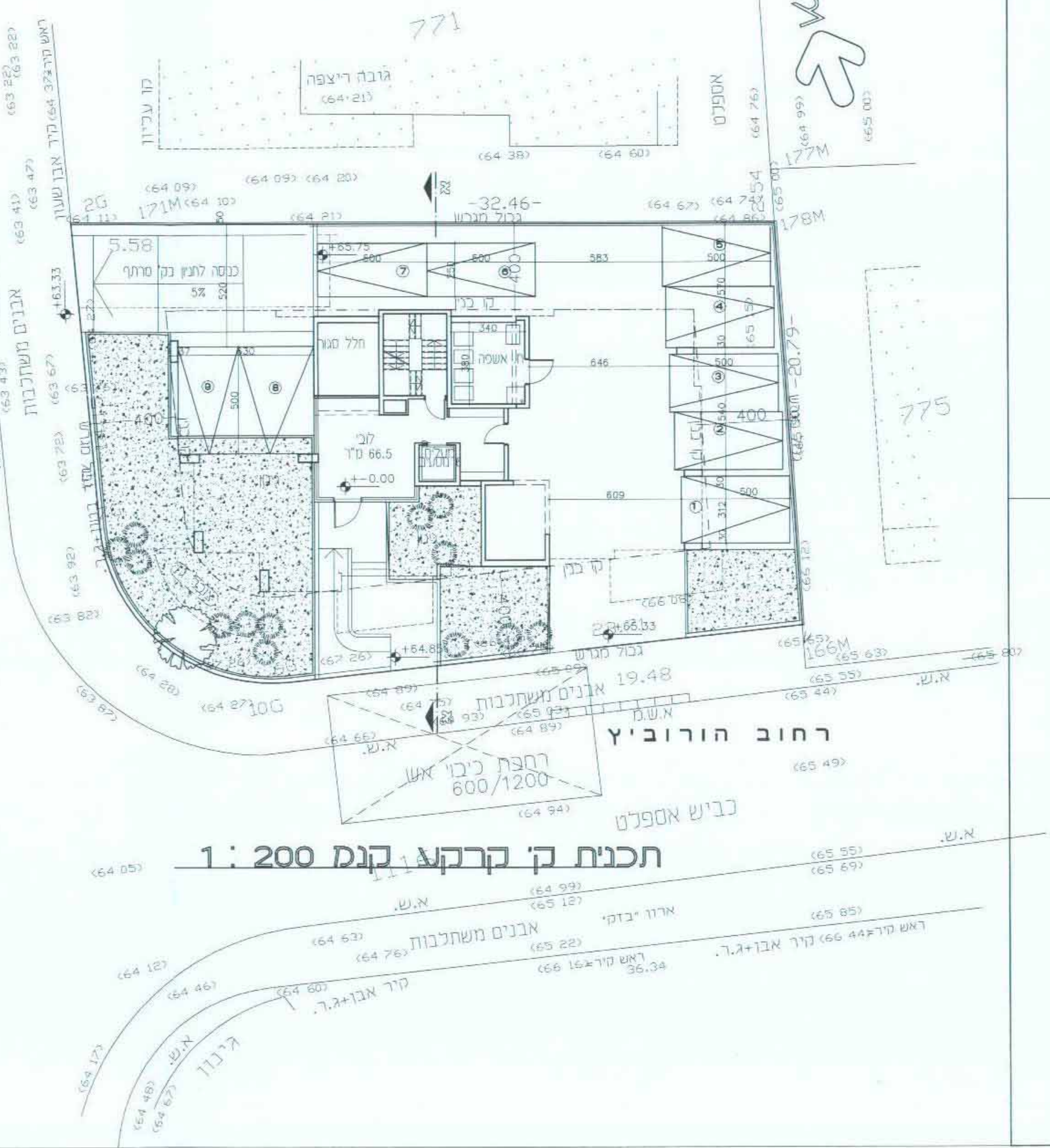
תכנית ק ד ה רחוב הרוביץ



תכנית ק ו רחוב הרוביץ



תכנית מרתף קנמ 200 : 1 רחוב הרוביץ



תכנית ק' קרקע קנמ 200 : 1 רחוב הרוביץ

נביש אספלט רחוב בן אליעזר