

תכנית מס' רצ/5/12/43

רח' פישלזון 10 ראש"צ

תכנית מפורטת

נספח בינוי מנחה

פגישת הפגיש
מחוז מרכז
08.10.2011
נתקבל
תיק מס' 17347

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוזה להוציא ריתרים

מחוז :	מרחב תכנון מקומי
רשות מקומית :	ראשון לציון
שטח התכנית :	0.765 דונם
קנה מידה :	1 : 200

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3929	מוסדר	833-834	233

חותמת מוסד התכנון:

חוק התכנון והמיתוט תשכ"ח
ועדה מקומית לתכנון ולמיתוט
מחוז מרכז
תאריך: 13.10.2011
מחשבים: 17347

משרד המכשירים והמיתוט
מחוז מרכז
תאריך: 13.10.2011
מחשבים: 17347

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 20.06.2011

שמות וזהימות:

יזום התכנית	שם כתר דוד	מסמך	תאריך
	רוחב הרצל 10 ראשון לציון	03-9642019	03-9642866

בעל חזקת בקרקע	שם כתר דוד	מסמך	תאריך
	רוחב הרצל 10 ראשון לציון	03-9642019	03-9642866

עורך התכנית	שם דב חפץ	מסמך	תאריך
	אדריכלות ובינוי ערים בע"מ	08-370392	08-9370390

מבנית מאוז רחיצה

התקן	יחיד	תקן	סה"כ
833	14 (80-60 מ"ד)	11	14

מבנית שכונת גבע

שטח התקן	סה"כ	אחוז
635 מ"ד	77	20%



תוכנית חדרים על רצף 1200

תוכנית קומת ספורטאים 1200

תוכנית קומת סופיסט 1200

תוכנית קומת קריאה 1200

חתך א-ב 1200

חתך א-א 1200

חתך ב-ב 1200

חתך ג-ג 1200