

בית ברל/2021

בית ספר אזורי ושטחי ציבור בבית ברל

תוכנית מס' שד/1059/7

משרד הנדסה מחוז תל אביב
08.07.2011
נתקבל תיק מס'

נספח ביוב

חקלאי אייל השרון
משרד הנדסה ק. אייל
אבי צינזל-מחנך
5/1/11

משרד הנדסה ק. אייל השרון חוק התכנון והתבונה חסידי - 1970 משרד הנדסה ק. אייל השרון הועדה המקומית לתכנון ומבנה ביום 8/5/11 הנדסאי אבי צינזל
--

ינואר 2010

תוכן עניינים

עמוד

1.	רקע	2
2.	פתרון סילוק של מכללת בית ברל	2
3.	תוכנית בינוי מוצעת	3
4.	כמויות שפכים	4
5.	צנרת ותאי ביקורת	4

רשימת תוכניות

מס' גיליון	שם הגיליון	קנ"מ
377/1	בי"ס בית ברל שד/7/1059 חיבור אזור בית ברל למערכת ביוב אזורית – תנוחה	1: 5000
377/2	קווי ביוב – תנוחה	1: 1000
377/3	חיבור אזור בית ברל למערכת ביוב אזורית – תנוחה	1: 2500

1. רקע

מ.א. דרום השרון יוזמת מתחם ציבורי – ב"ס יסודי ומוסדות ציבור בשטח הנמצא בתחום שיפוט של מ.א. דרום השרון בשטח הנמצא באחזקה של מכללת בית ברל.
כל ישובי מ.א. דרום השרון הנמצאים באזור מחוברים לפתרון איסוף וסילוק שפכים, כולל מכללת בית ברל.

2. פתרון סילוק של מכללת בית ברל

ביוב מכללת בית ברל אליה מחוברים גם מתחם קלמניה הסמוך למכללת בית ברל מחוברים באמצעות מתקן ביוב בשיטת "אגור ושטוף" הנמצא בחלק הצפוני מערבי של מכללת בית ברל וקו לחץ גרביטציוני בקוטר 8" באורך של כ- 1200 מ' שבוצע בשנת 5-1994 לתחנת שאיבה אזורית לביוב הנמצאת ממערב לרמת הכובש (בסמוך למאגר ששימש עד לפני כשנתיים וחצי כמתקן סילוק שפכים אזורי זמני).

לתחנת השאיבה לביוב מחוברים:

? קיבוץ רמת הכובש.

? מושב שדה ורבורג.

? מכללת בית ברל.

תחנת שאיבה לביוב מחוברת באמצעות קו סניקה בקוטר 250 מ"מ (10") למתקן אזורי (מט"ש דרום שרון מזרחי) המנוהל ע"י איגוד ערים לביוב דרום שרון מזרחי – ראה תוכנית מצורפת קנ"מ 5000:1.

3. תוכנית בינוי מוצעת

הערה:

הנחיות המצוינות מתייחסות לבינוי המוצע ובינוי עתידי בתחום מגבלות בניה ברדיוס ב'.
תוכנית בינוי מוצעת נמצאת בתחום רדיוס מגן ג' של באר בית ברל.
תוכנית הבינוי מיקמה את השטח המיועד לפיתוח בתחום רדיוס ב' כשטחי חניה בלבד והבינוי המוצע
יהיה אך ורק בתחום רדיוס ג'.
תנאים טופוגרפיים של השטח המוצע לבינוי מאפשר לבצע את מאסף הביוב בחלק המערבי של השטח
המיועד לבינוי וחיבור האזור המיועד לבניה במאסף גרביטציוני למתקן אגור ושטוף קיים של מכללת
בית ברל.
תשתיות הביוב שמבוצעים בתחום רדיוס ג' יעשה על פי הנחיות לביצוע תשתיות ביוב בתחום רדיוס ג'
באמצעות צינור H.D.P.E רציף עם ריתוכים בלבד.
תאי הבקרה יהיו תאי מונובלוק.
התאים יטופלו באיטום פנימי מותאם לבטון תוצרת "סיקה" או ש"ע.

4. כמויות שפכים

4.1. תוכנית היעד לבית ספר לשלב הקבע כולל 24 כיתות (בשלב ראשון יבנו 18 כיתות)

סה"כ נפשות לפי 33 ילדים בכיתה וצוות הוראה.

33 ילדים X 24 כיתות = 792 נפש.

סה"כ תלמידים וסגל באכלוס מלא של בית הספר – 840 נפש.

בבית הספר לא מתוכננים מבני הסעדה או מזנונים.

חישוב שפכים לבית ספר לפי 30 לנ"י.

$840 X 0.03 = 25.2$ מ"ק/יממה.

כמות יומית מכס' - 25.2 מ"ק/יממה.

ספיקה שעתית מכס' - 40% מספיקה יומית.

25.2 מ"ק X 0.4 - 10.1 מק"ש.

4.2. צנרת ובדיקה הידראולית

מאספי הביוב יהיו בקוטר מינימלי של 160 מ"מ בשיפוע של 1.2%.

ספיקת תכן לצינור פ.א. בקוטר 160 מ"מ בשיפוע 1.2% בדרגת מילוי 0.7 הינה 70 מק"ש.

ספיקה זאת גבוהה בהרבה מהספיקה המכסימלית המתוכננת.

בבית הספר בשלב גמר בינוי מלא של בית הספר שהינו 10.1 מק"ש.

תשתית הביוב המוצעת כוללת תאפשר רזרבה לפיתוח עתידי של מתחם ציבורי בית ברל – ב"ס

יסודי ומוסדות ציבור.

במאסף ביוב מוצע לבית ספר ישולב בור רקב מבטון, בור רקב מתוכנן לפי זמן שהיה של 6.0 ש"ע

לפחות ויהיה בנפח רטוב של 25 מ"ק.

בור הרקב יבוצע מבטון עם איטום פנימי וחיצוני של המבנה.

5. צנרת ותאי ביקורת

צנרת ותאי ביקורת יבוצעו לפי הנחיות הל"ת.