

נספח מס' 2: טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

מתוך תכנית מס' עח/59/2:

לוח האזורים

| הערות | מאזור | קני בניה בספרים | | מספר הקומות | שטח מקסימלי לבניה במגרש | שטח מינימום של מגרש ב-20 | מספר המגורים | מס' המגורים | האזור |
|--|-------|------------------------------|-----------|-------------|--|--------------------------|--------------|-------------|--------------------------|
| | | בגד | קני החזית | | | | | | |
| מרחק מכות מגורים או מרחק מבית מגורים למבנים להחזקת צעלי חיים מינימום 10 מ' | 5 | במגרש שרחבו עד 35 מ' - צמ"מ | 5 | 2 | א. בניני מגורים 350 מ"ש הקוטר יחד | 2.000 | א | 1 | מסקי חקלאיים |
| | | במגרש שרחבו מעל 35 מ' - צמ"מ | 5 | 2 | ב. בניני עזר 20 | | | | |
| | | במגרש שרחבו מעל 35 מ' - צמ"מ | 5 | 20 | ג. מבנים חקלאיים שטח וגובה באשור הועדה המקומית | | | | |
| | | במגרש שרחבו מעל 35 מ' - צמ"מ | 5 | 5 או 0 | ד. מוסך למכונית 20 | | | | |
| מרחק מכות מגורים או מרחק מבית מגורים למבנים להחזקת צעלי חיים מינימום 10 מ' | 5 | במגרש שרחבו עד 35 מ' - צמ"מ | 5 | 2 | א. בניני מגורים 220 מ"ש הקוטר יחד | 600 | ב-ה | 4 | מסקי עזר (מגורים להורים) |
| | | במגרש שרחבו מעל 35 מ' - צמ"מ | 5 | 2 | ב. בניני עזר 30 | | | | |
| | | במגרש שרחבו מעל 35 מ' - צמ"מ | 5 | 5 או 0 | ג. מוסך למכונית 20 | | | | |
| | | במגרש שרחבו מעל 35 מ' - צמ"מ | 5 | 5 | ד. מבנים חקלאיים 5% משטח החלקה | | | | |