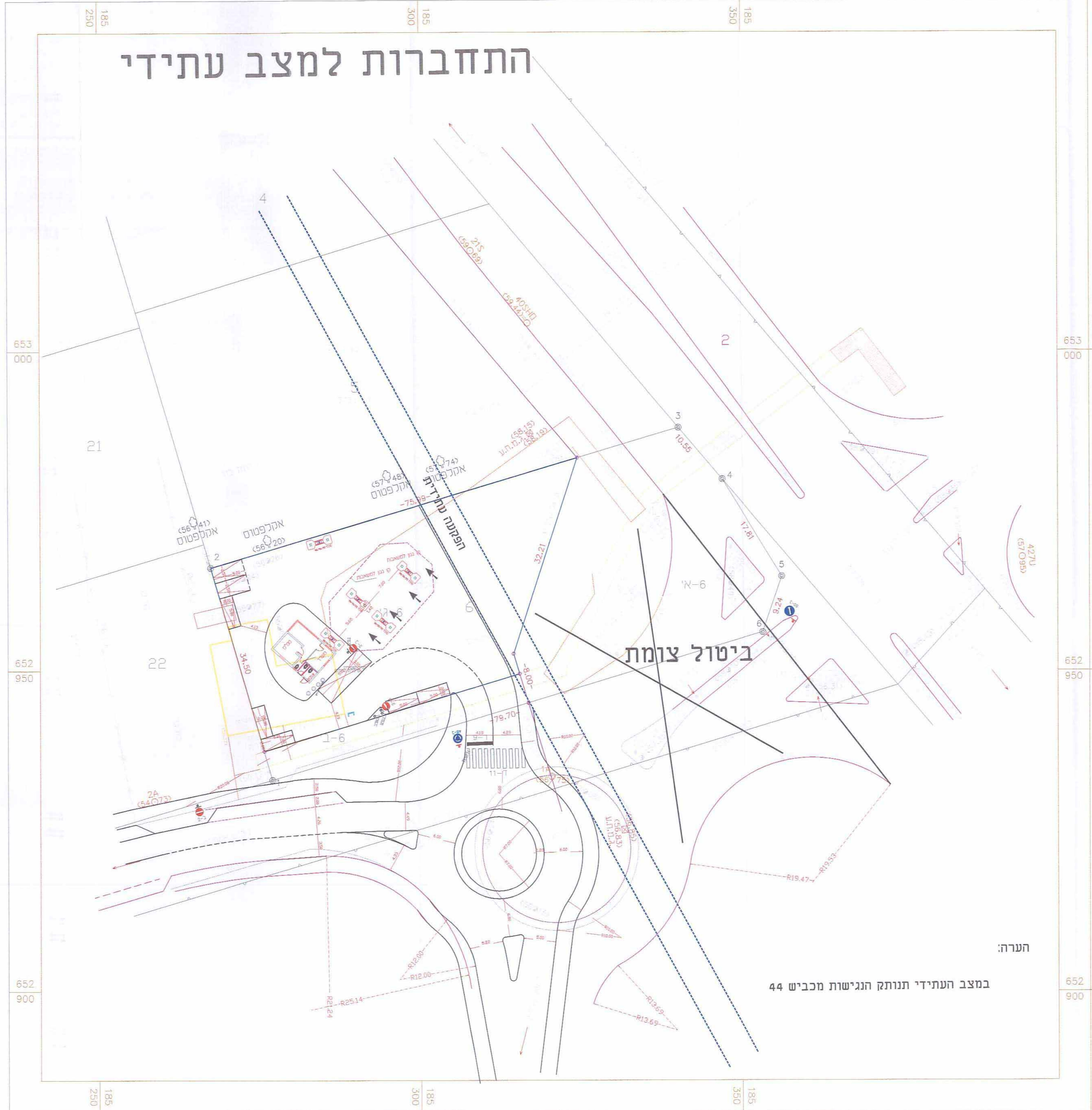
40/9212 ㊳

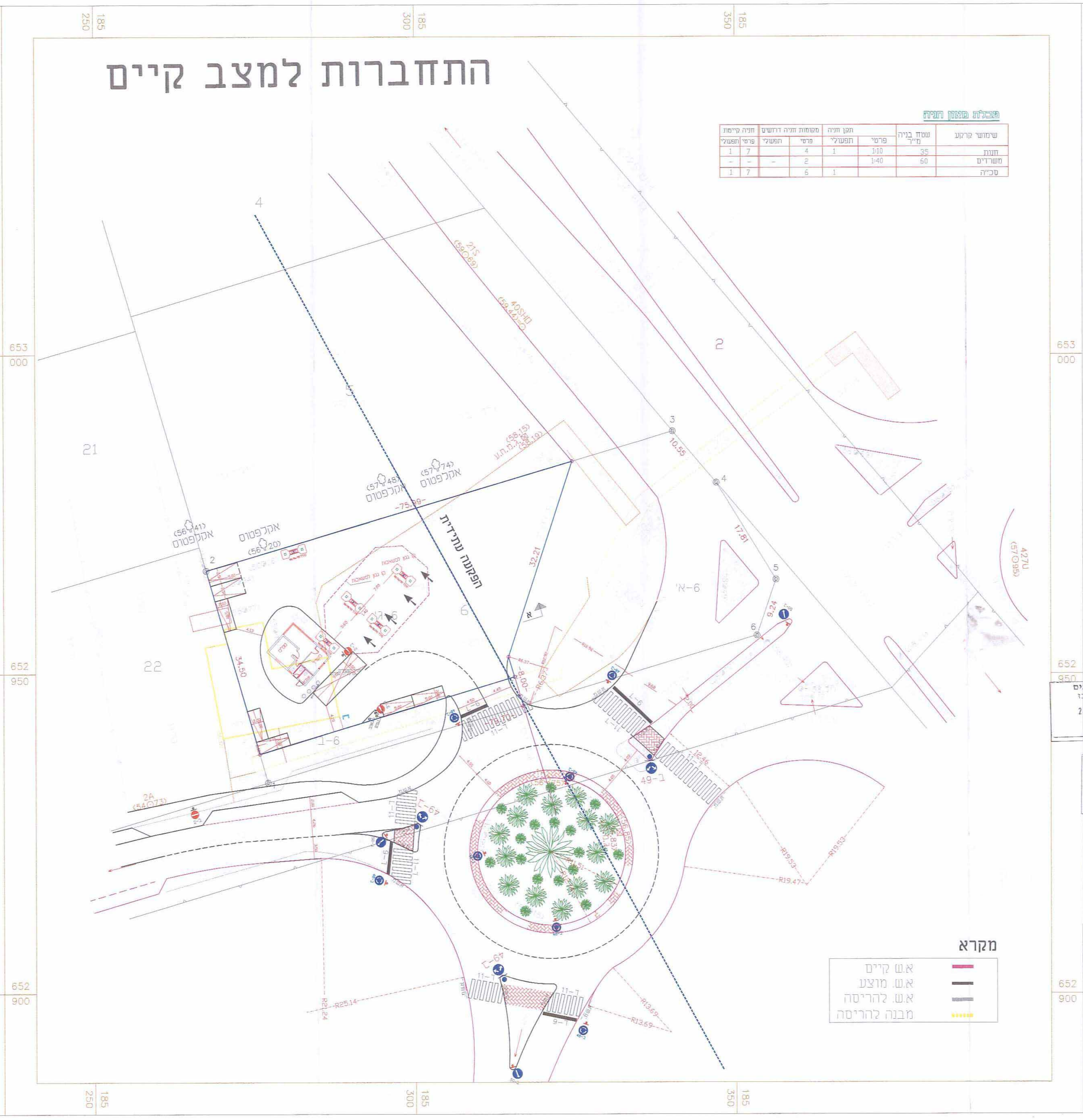
התחברות למצב עתידי


250
185
300
185
350
185
653
000
652
950
652
900
21
22
2
3
4
5
6
הפקעה עתידית
ביטול צומת
אקלפטוס
6-א'
6-1
11-1
215
400ע
427ע
10.55
17.81
32.21
34.50
9.24
8.00
R19.47
R19.53
R13.69
R25.14
R12.00

הערה:

במצב העתידי תנותק הנגישות מכביש 44

התחברות למצב קיים


250
185
300
185
350
185
653
000
652
950
652
900
21
22
2
3
4
5
6
הפקעה עתידית
אקלפטוס
6-א'
6-1
11-1
49-1
215
400ע
427ע
10.55
17.81
32.21
34.50
9.24
R19.47
R19.53
R13.69
R25.14

טבלת מאזן חניה

שימושי קרקע	שטח בניה מ"ר	תקן חניה		מקומות חניה דרושים		חניה קיימת	
		פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
חנות	35	1:10	1	4		7	1
משרדים	60	1:40		2	–	–	–
סכ"ה			1	6		7	1

מקרא

🟥	א.ש קיים
▬	א.ש. מוצע
▬	א.ש. להריסה
·····	מבנה להריסה

משרד הפנים
מחוז מרכז
22.07.2012
נתקבל
תיק מס'

עיריית ראשון-לציון
מינהל ההנדסה
אגף תכנון ובניין עיר
25-12-2011
נתקבל
מספר 23332

משרד הפנים
מחוז מרכז
27.12.2011
נתקבל
תיק מס'

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ראשון לציון
תוכנית מס' רצ/מק/1/116
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התוכנית
בישיבה מס' 2011094 ביום 30.11.11
26/12/11
מהנדס הועדה יו"ר הועדה
מספר ע"י מחוז

הוצאה	מהות השינוי	תאריך השינוי
	עדכון תוכנית מיום 3/11/10	3/11/10
	עדכון תוכנית מיום 19/12/09	20/12/09
	עדכון לפי הערותיה של אורית נבון ממשרד התחבורה מיום 19/7/09	15/11/09
	עדכון	22/2/09
		26/1/09

המקום: ראשון לציון

שם הפרוייקט: נספח תחבורה\ תנועתי מנחה לת.ב.ע רצ\מק\1\116
תחנת תדלוק - צריפין

גליון מס'		תאריך עדכון	קנה מידה
D:/traplos/j11.DWG	תכנן: מהנדס ג'לאל מנסור שרטט: אשר:	13/9/09	1:250

ג'לאל מנסור

☑ לעיון ☐ למכרז ☐ לביצוע

E:\traplos\j11.dwg, 04/11/2010 12:34:09, DesignJet 750C Plus C4709B.pc3