

ועדה מקומית "המל מדינת ישראל" תכנון וביצוע
 תכנון תכנית נטייה להקמת מתחם מגורים
 מתחם המגורים הכולל לאור את התכנית
 בשיעור 1:2000 ת"ת 9.1.13
 מטת איור
 עיט מחדש תוכנית מתכנון וביצוע
 חבל מודיעין
טבלת מאזן חניה

קומת קרקע	שטחי בניה קיימים (2003/2004)	שטחי בניה נוספת עתידית	סה"כ שטחים קיים+עתיד	תקן רכבים פרטים	תקן רכבים פרטים	תקן משאיות	דרישה למשאיות
קומת קרקע	940.00	1058.00	2872.00	1:300	10	10	5
קומה א'	200.00	227.00	427.00	1:40	11	11	4
סה"כ	1140.00	1285.00	3299.00	---	21	---	9
היצע חניה	---	---	---	---	30	---	9
סרי"כ	---	---	---	---	9	---	0

שטחי חניה דרושים לפי תקן חניות
 ע"פ תקן החניה הקיים משנת 1983

השליטה
 שיוק למטרות
 בע"פ חמ"מ בע"מ

שטח כל המגרש: 5,514 מ"ר
 שטח יניון נדרש 15% משטח המגרש
 $5514 \times 15\% = 827.10$
 שטח יניון דרוש: 827.10 מ"ר



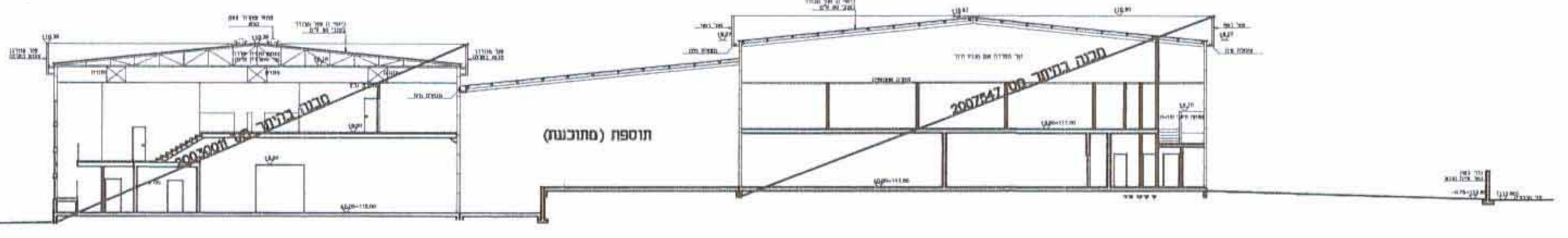
מס'	שטח	שינוי	ביקר	תאריך	הפרצה
10					
9					
8					
7					
6					
5					
4					
3					
2					
1					

לעיזן לאישור למכרז לביצוע

חמ"מ: _____
 שם חפדיקוס: _____
 תנועה: _____

דניאל	דניאל	דוד	28.02.12
תכנון	שרה	ביקר	תאריך

ת\16212 | בינוי בנפרד | 1:280
 מטי תכנית | שט קובץ | קני"מ



חומר עקרוני לתוספת מחונכנת ק"מ 1:250 (חתך א-א)

בזירנו דוד
 הנדסת תנועה ותחבורה
 ת.ד. 1709, רעות וסקרי תנועה
 71908
 טלפון: 08-970-1106 פקס: 08-9780390
 Mail: david_bez@bezeqint.net