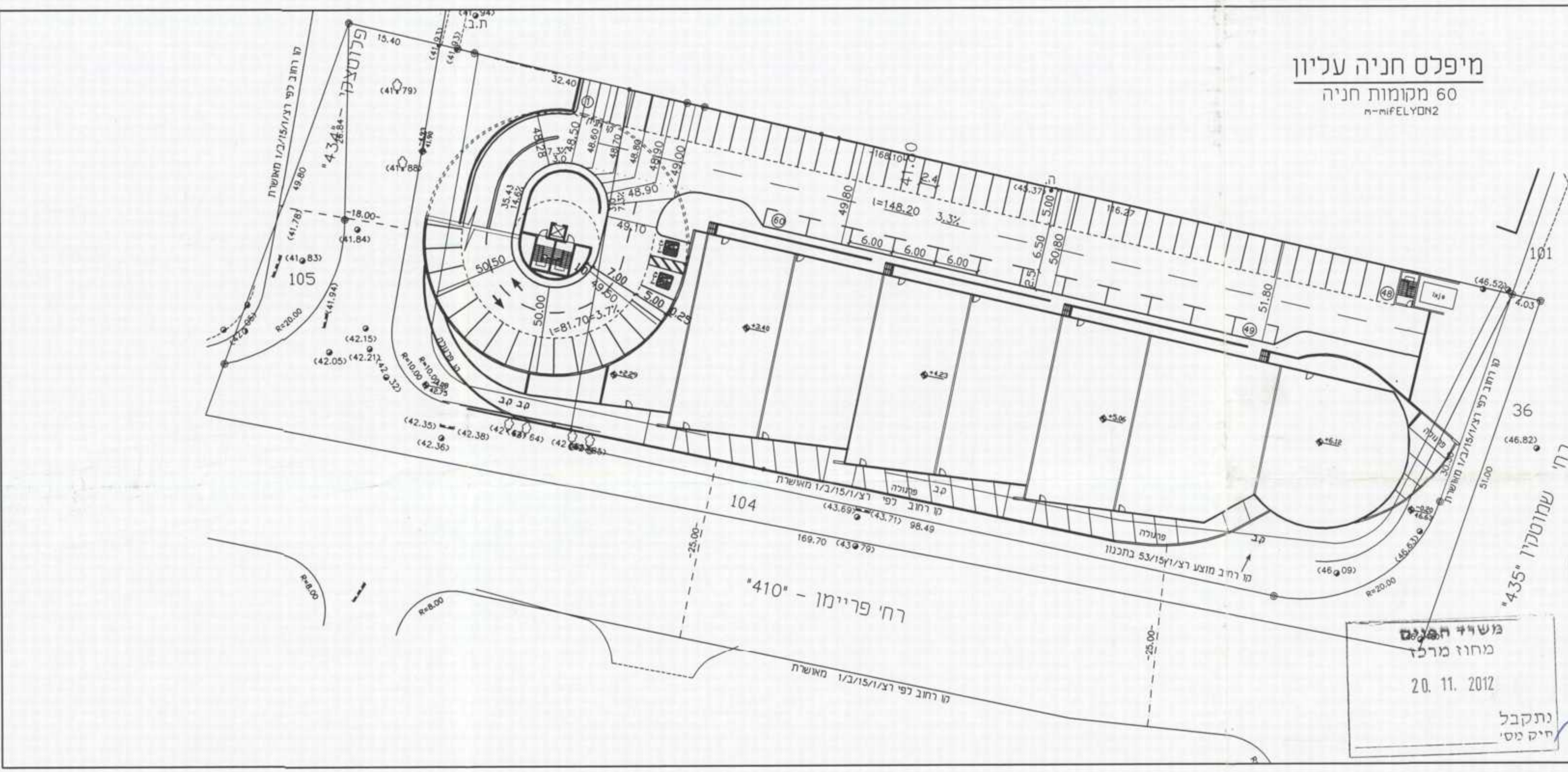


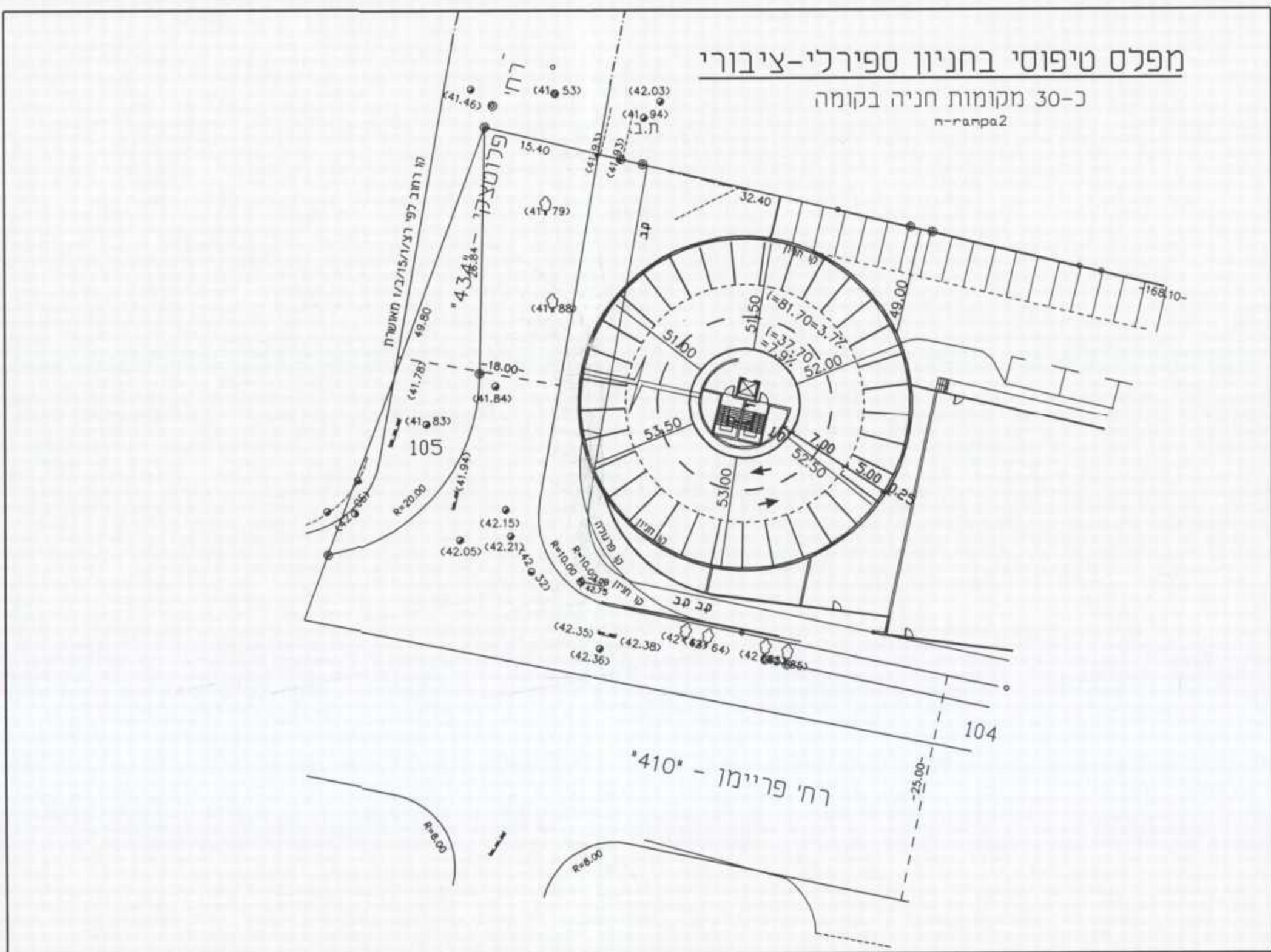
מיפלים הכבישים
43 מקומות חניה
8 משאיות



מיפלים חניה עליון
60 מקומות חניה
n=EFLYDN2

חוק התכנון והבניה התשי"ב - 1965
משרד הפנים - מחוז המרכז
הועדה המחוזית לתכנון ובניה
6/12/07
לאשר את התכנית
התכנית לא נסבחה טענה אישור הש
התכנית נקבעה טענה אישור הש
י"ר הועדה המחוזית
24.03.2013

חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
ועדת מקומית לבניה ראשונית-לציון
תכנית מס' 60/15/07
20.11.2012
משרד מרכז
מחוז מרכז
24.04.2013



מיפלים טיפוסים בחניון ספירלי-ציבורי
כ-30 מקומות חניה בקומה
n=ranpa2

טבלת מאזן חניה

קומה	שימוש	שטח (מ"ר)	תקן חניה	לפרטיות	לפרטיות	חניה מוצעת
קרנף	מסחר	1,410	1 : 30	47	3	43
	תצוגה	1,400	1 : 50	28	1	8
	א' תעשייה	2,440	1 : 100	25	4	60
	חניה ציבורית (5 קומות x 30 מקומות בקומה)	5,250		100	150	150
	סריק					8
						253

הערות:
1. בשלב התקנת רמזור בצומת פלוטצקי-פריימו. ייתכנו שינויים בהסדרי התנועה בצומת הנניסה לפרוייקט. כולל ביטול פניית רח' פריימו.
2. מימוש מלאו זכויות הבניה יהיה בתנאי של מתן פתרון חניה מלא.

25.11.2007	6	הוספת גשר הולכי רגל ועדכון בטבלת מאזן החניה
31.12.2006	5	הוספת הערה 2
30.10.2005	4	עדכון ע"י הערות עיריית ראש"צ (אינג' ואדים קוזוב)
16.10.2005	3	עדכון ע"י הנחיות ע.ראש"צ, מיום 21.09.05 (מדי גרון)
18.08.2005	2	עדכון ע"י הערות ע. ראש"צ מיום 01.08.05
27.07.2005	1	עדכון ע"י הערות עיריית ראש"צ (אינג' ואדים קוזוב)
	מס	חאיר

מערכות תעבורה 97 בע"מ
ת.ת.נ. רח' בית הלל 20, תל אביב 6707
טל: 5625918 פקס: 5625919

ראש"צ - פרויקט ברחוב פריימו
רצ/15/76
נספח תנועה מנחה

תכנית מס	תכנון	חאיר	קנה מידה
9985/3 <td>S <td>16.06.2005 <td>1:500 </td></td></td>	S <td>16.06.2005 <td>1:500 </td></td>	16.06.2005 <td>1:500 </td>	1:500