תוכנית מסי 451-0124198

אישור מבנים קיימים על פי הקיים וקביעת הוראות בנייה

תכנית בינוי וחנייה

אחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או חרשאות
---	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : קסם
רשות מקומית : גילגיוליה
מקום התכנית: מזרחית לכפר
שטח התכנית : 0.735 ד'
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
7506	מוסדר	-	13

תאריך : 20/12/2012

חותמות מוסד התכנון :

הועדה המקומית לתכנון ובניה "קסם"
אישור תוכנית מס'
451-0124198
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2013001 מיום 07.10.13

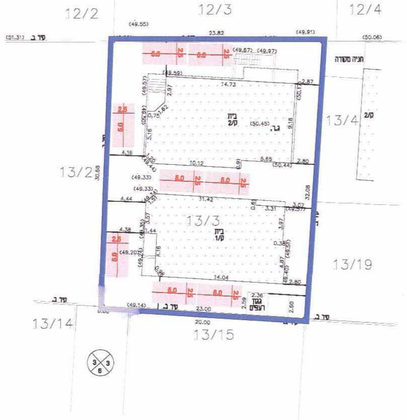
שמות וחתימות :

עורך התכנית	שם עסאף ריאן מינדס		20/12/12
	כפר ברא ת"ד 444 מיקוד 45863		
	03-9030253	050-7864024	assaf1780@walla.com

מפה טופוגראפית

מחוז : המרכז
נפה : פתח תקוה
המקום : ג'לג'וליה
גוש : 7506
חלקה : 13
מגרש : 13/3
שטח : 0.735 ד'
קנימ : 1: 250

הוכן עבור : סמיר שתיווי



לא לצרכי רישום

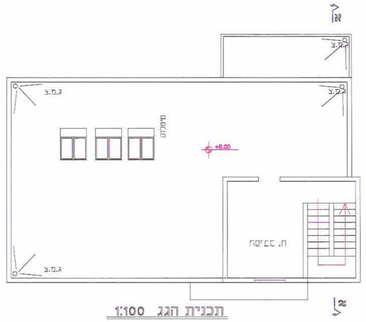
קנה מידה 1 : 250

מ"ר מוסד

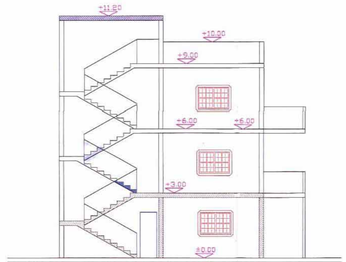
ג'יוסי עבד אלמנעם
מודד מוסמך 926

תאריך 11/09/2012 חתימה

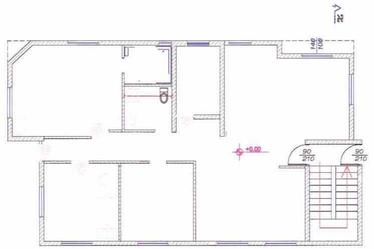
ג'יוסי עבד אלמנעם -מודד מוסמך מ.ר. 926
ס.ל. 03-9396001 פל. 050-5443737
email-abed1969@netvision.net.il



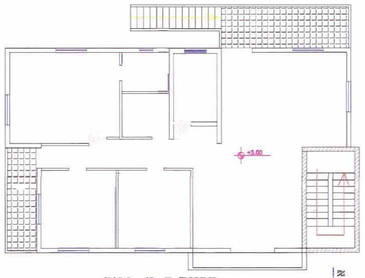
תכנית הגג 1:100



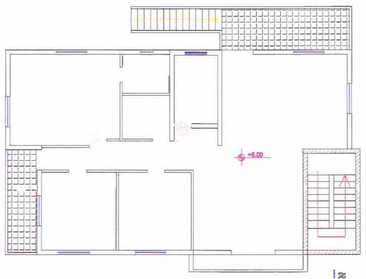
חתך א-א 1:100



תכנית ק. קרקע 1:100



תכנית ק. א 1:100



תכנית ק. ב 1:100

מצב מאושר קנ"מ 1:250

לפי תוכנית אפ/במ/39

שימוש קרקע		תקן חניה		מקומות חנייה דרושים		מקומות חניה מתוכננים	
מס' מגרש	מס' יח"ד	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
13/3	6	1.33 לדירה	----	8	----	8	----

הערה : לפי 120 מ"ר גודל יחידה