

4022098\_4

משרד הפנים  
מחוז מרכז  
19.01.2014

**הצ\1-452\1**  
תוספת זכויות בניה בתא שטח 132 A  
תכנית מפורטת  
**תשריט נספח בינוי**

נתקבל  
תיק מס'  
שרונים  
09-8828151  
נתקבל  
תיק מס'  
שרונים  
09-8828151

| איחוד וחלוקה | סמכות ראשית | אופי התכנית                     |
|--------------|-------------|---------------------------------|
| -            | ועדה מחוזית | תכנית שיתוף מכוזה להוציא היתרים |

**מחוז:** מרחב תכנון מקומי  
**מועצה מקומית:** אבן יהודה  
**מקום:** רח' אלמוגן 40  
**שטח התכנית:** 751 מ"ר  
**קנה מידה:** 1:250

**גושים וחלקות בתכנית:**

| גוש  | סוג גוש | חלקות בשלמותן       | חלקי חלקות   |
|------|---------|---------------------|--------------|
| 8013 | מוסדר   | 132 (מגרש ישן 2080) | חלקה ישנה 28 |

**חותמות מוסד התכנון:**

חוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965  
משרד המרחב - מחוז מרכז  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - שרונים  
25.8.13 (19.8.13) - **452\1-15**  
לאשר את התכנית

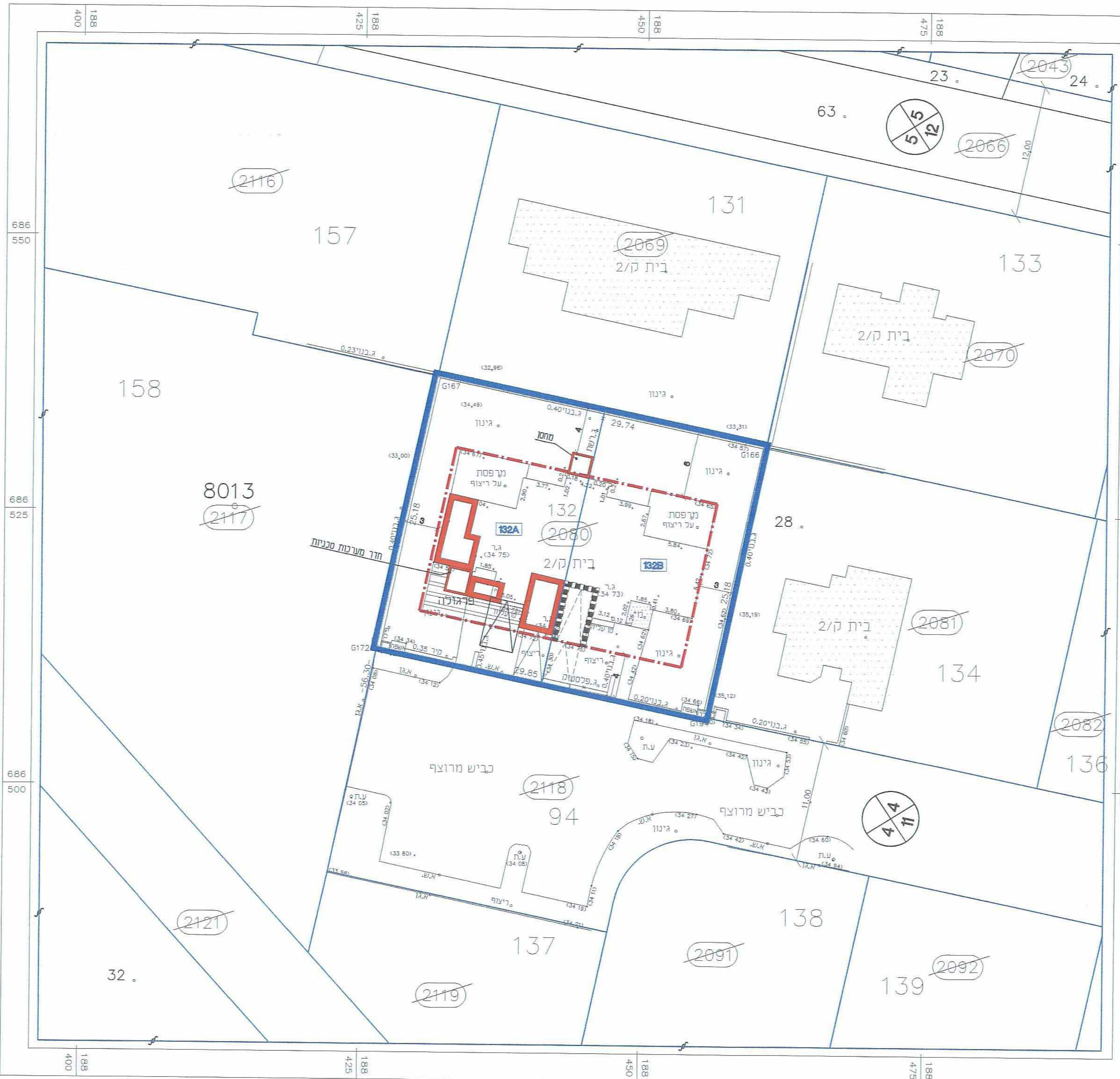
חוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965  
ועדה מרחבית לתכנון ולבניה - שרונים  
תכנית מפורטת - תא"ר מס' 452\1-15  
למתן תוקף.

1-2-02-2014  
21/08/2013

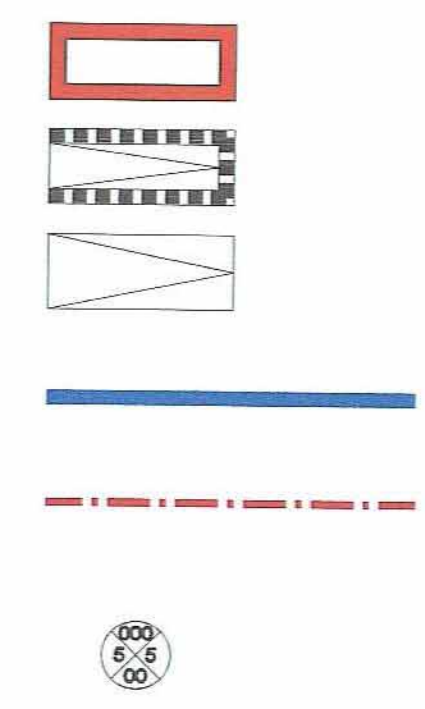
**שלב:** מילוי תנאים מהדורה: 1  
למתן תוקף

**שמות וזחיתמות:**

| מגיש התכנית יזם בפועל בעל עניין בקרקע | מס':  | כתובת:                | מספון:     | דוא"ל: |
|---------------------------------------|-------|-----------------------|------------|--------|
| לויס אביחי                            | 40500 | אלמוגן 40, אבן יהודה  | 09-8910087 |        |
| לויס לימור                            | 40500 | אלמוגן 40, אבן יהודה  | 09-8910087 |        |
| אוגר אורן                             | 40500 | אלמוגן 38, אבן יהודה  |            |        |
| אוגר הלית                             | 40500 | אלמוגן 38, אבן יהודה  |            |        |
| ירי גולדנברג                          | 40500 | אלמוגן 824, אבן יהודה | 09-8911723 |        |
| לזר ירון                              | 40500 | רח' תל חי 8, נתניה    | 09-8828151 |        |



10102  
Y.Y.K.A.E-Y\10102\2080\INDEX\_G12807  
12807 מס' תיק  
מס' תיק  
שם-ת



מיקרא לנספח בינוי  
מבנה מוצע  
חניה מקורה קיימת  
חניה לא מקורה  
גבול תכנית  
קו בנין  
רוזטה

הערות:  
1. התכנית לא לצרכי רישום.  
2. גבולות ושטח החלקה הארעית נלקחו מתכניתנו לצרכי רישום ומתאריך 15.4.03.  
3. הגבולות בסוגרים הינם קיימים ומבוססים על הרשת הארצית. תכ-חי 6 נתניה טל: 09-8828151 פקס: 09-8624674  
4. הרשת הקואורדינטות מתבססת על הרשת הארצית. פקס: 09-8624674

**נספח בינוי ק.מ. 1:250**