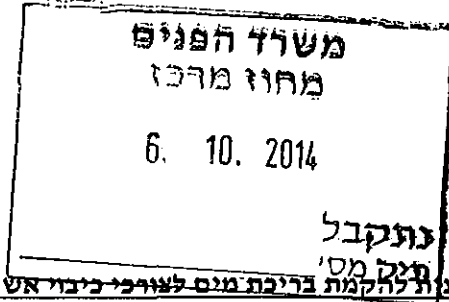


אמפיביו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים

בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ר"ג 52190

טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

24.06.14



לכבוד

גב' דינה קישון- מ"מ מהנדס ועדה מקומית

ועדה מקומית דרום השרון

ג.כ.

הנדון: חוות דעת נופית סביבתית לעניין תוכנית להקמת בריכת מים לצורכי כיבוי אש לאזור תעשייה

חצב- תוכנית מס' שד/918/9

1. בכוונת מועצה אזורית דרום השרון להקים בריכת מים בנפח 750 מ"ק. הבריכה, תשמש לצורכי כיבוי אש בחירום באזור התעשייה חצב. הבריכה מיועדת לקום ממזרח לקיבוץ נחשונים ע"ג גבעה ובסמיכות לבריכת מים קיימת (ראה תצלום אוויר בנספח מס' 1).

2. שטח התוכנית הני"ל 0.62 דונם. הבריכה עצמה תהיה עשויה מבטון- גליל בקוטר 15 מטרים וגובה 5 מטרים. כ-2 מטרים מגובה הבריכה יהיה שקוע בדופן הגבעה ושאר יזדקר מתוך קו המדרון. קו קצה הבריכה לא יחרוג את קו הרכס (ראה תשריט מצורף בהגשה).

3. לאור המיקום בצמידות לבריכה קיימת ובמגמה נמוכה ממנה והתכסית המיוערת הבריכה לא תבלוט לצופה מכביש 444, בכניסה לנחשונים. כמו כן לא תצפה מנקודות תצפית באזור כגון מגדל צדק בראש העין. במבט אל קו הרכס מכיוון מגדל צדק אף הבריכה הקיימת אינה בולטת בנוף ונבלעת בתכסית הניוערת ומתגמדת מול הבולטות הנופית של אזור התעשייה חצב (ראה תמונות בנספח מס' 2).

4. דרך הגישה לבריכה תתבסס על דרך סטטורית (מס' 7) – חלקה על דרך קיימת וחלקה בתחום רצועת יעוד הקרקע (ראה תשריט מצורף).

5. במסגרת הקמת הבריכה, יידרש להעתיק/ לעקור 7 אורנים ו-7 ברושים.

6. לאור האמור לעיל ועל מנת למזער את הפגיעה הנופית של הבריכה, מוצע לכלול את ההנחיות הבאות בתקנון התוכנית:

- טרם הכשרת השטח לבריכה יש לבצע סקר גיאופיזיים בתחומי השטח המיועד ורצועת הכביש.
- מעבר לכך, יש לתאם עם קק"ל נטיעת עצים סביב הבריכה.
- יש לצבוע את המיכל בצבע בעל גווני אדמה.
- במהלך הכשרת השטח להקמת הבריכה יש לשמור את שכבת האדמה העליונה ולהשתמש בה לחיפוי השטחים החפורים, עם השלמת הבינוי.
- אין להשאיר כל מערום חומר חפירה באתר. יש לפנות את חומר החפירה, באמצעות קבלן, לאתר

מאושר או לשימוש אחר (מילוי וכד')
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז המרכז
הוועדה המחוזית החליטה ביום:
9/10/14 (8.12.13)
לאשר את התכנית

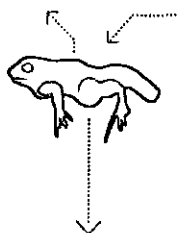
התכנית לא נקבעה טעונה אישור השר
 התכנית נקבעה טעונה אישור השר

13. 11. 2014
תאריך
יו"ר הוועדה המחוזית



אמפִּיביו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים
בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ר"ג 52190
טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

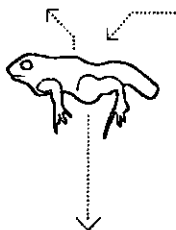
בברכה,
עמית טל
יועץ ומתכנן סביבתי



אמפִּיביו
איכות סביבה ומשאבי מים

אמפִּיבִּיו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים
בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ר"ג 52190
טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

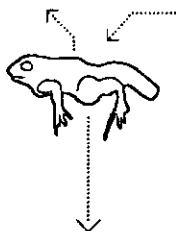
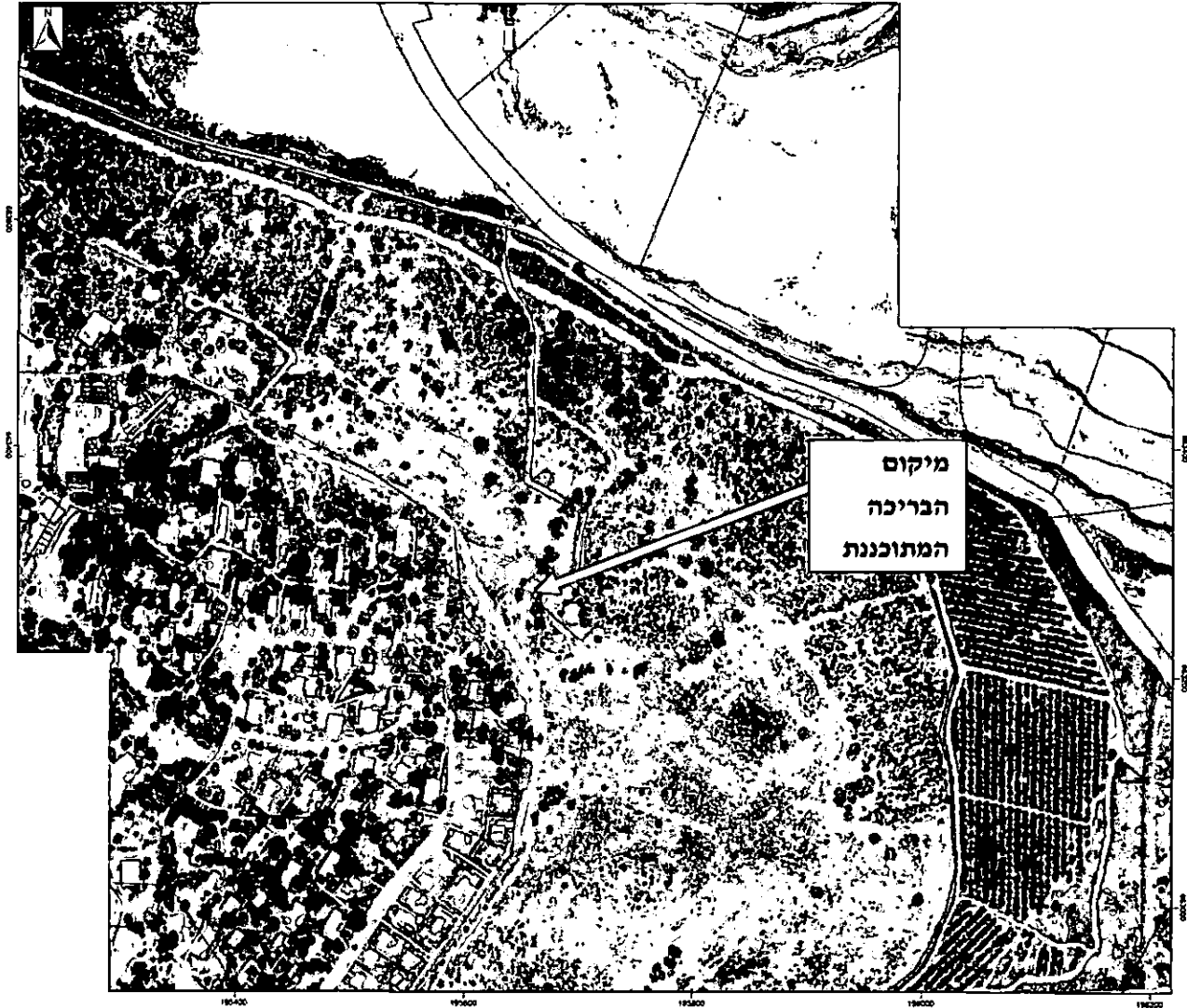
נספחים



אמפִּיבִּיו
איכות סביבה ומשאבי מים

אמפִּיביו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים
בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ר"ג 52190
טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

נספח מס' 1 - תצלום אוויר סביבת הבריכה המתוכננת

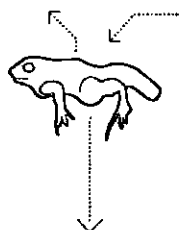


אמפִּיביו
איכות סביבה ומשאבי מים

אמפִּיביו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים
בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ר"ג 52190
טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

נספח מס' 2 - תמונות

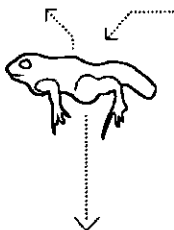
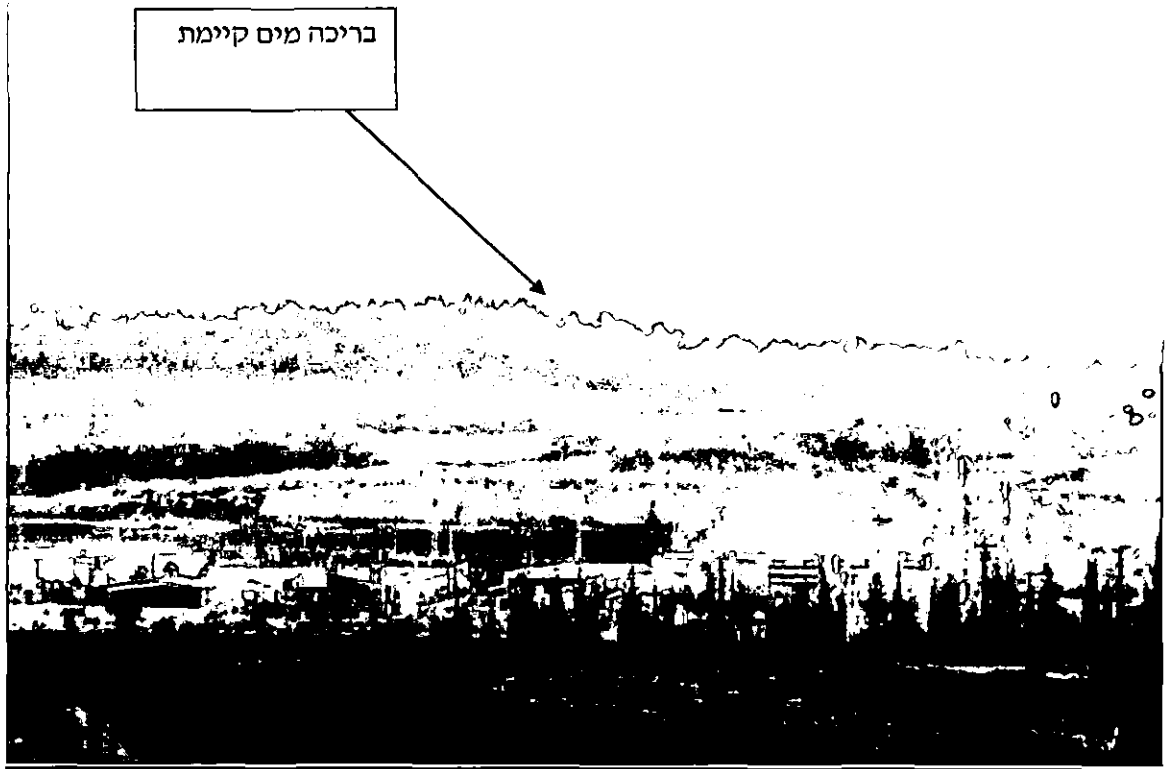
ברִיכה המים הקיימת בצמידות לשטח התוכנית



אמפִּיביו
איכות סביבה ומשאבי מים

אמפִּיביו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים
בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ד"ג 52190
טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

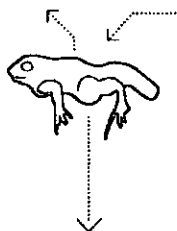
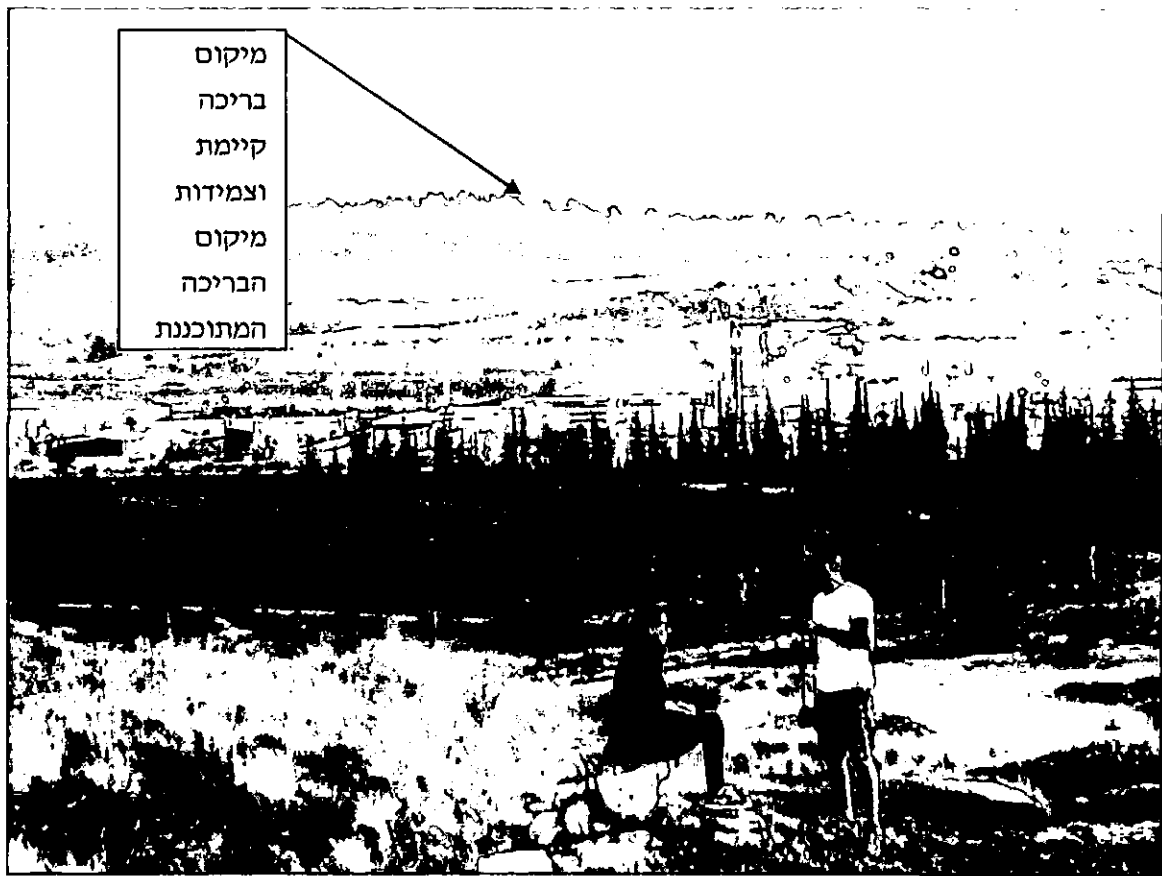
מבט מכיוון מגדל צדק בראש העין לרכס בו ממוקמת בריכת מים
קיימת ובצמידות לה הבריכה המתוכננת



אמפִּיביו
איכות סביבה ומשאבי מים

אמפִּיביו בע"מ – ייעוץ, תכנון וניהול פרויקטים בתחומי איכות הסביבה ומשאבי מים
בית זיוה, רח' היסמין 1 (סמינר אפעל), ת.ד. 9108, רמת אפעל, ר"ג 52190
טלפון: 03-7369972, פקס: 03-7252774, נייד: 050-5770577, e-mail: office@amphibio.co.il

מבט מכיוון מגדל צדק בראש העין לרכס בו ממוקמת בריכת מים
קיימת ובצמידות לה שטח הבריכה המתוכננת



אמפִּיביו
איכות סביבה ומשאבי מים