

תכנית מס' שה/69/5308

מבן מגורים צמודי קרקע ברח' עדולם

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורסת

נספח בינוי מנחה

30.10.2014

נתקבל
חוק מס'

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא ריתורים

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : שהם
רשות מקומית : שהם
ישוב : שהם

חוק התכנון והבניה, התשי"ב - 1965
משרד הפנים - מחוז המרכז
הועדה המחוזית החליטה ביום:
26.1.14 (5308/69/שה)
לאשר את התכנית

התכנית לא נקבעה טענה אישור השר
התכנית נקבעה טענה אישור השר

שטח התכנית : 2.843 דונם
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6850	מוסדר	122-123	-

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 30.3.2014

חותמות מוסד התכנון :

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - שהם
תכנית מתאר/מפורסת מס' שה/69/5308
אשר הועדה המקומית בשיבתה מס' 26.1.14
מיום 26.1.14 החליטה להמליץ על
אישור תכנית המתאר.

מנהל הועדה יו"ר הועדה

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם	תעודת זהות	חתימה
מגיש	האדום 36 שרון	03-9723060	03-9723069

חיוס בפורעל	שם	תעודת זהות	חתימה
חיוס	האדום 36 שרון	03-9723060	03-9723069

בעלי חזכויות בקרקע	שם	תעודת זהות	חתימה
1	מנחם מרקסיס ישראלי	03-7632222	03-7632222
2			
3			

עורך התכנית	שם	תעודת זהות	חתימה
עורך	דב שרון אדריכלים בע"מ דב שרון 34932 מ"ר	03-6090949	03-6953703

מודד	שם	תעודת זהות	חתימה
מודד	דב שולד לדורב לזא' אתחודש ראשי"צ	03-9623817	03-9623818



קו בנין

גבול תחום בינוי מזיקת הנאה

גבול תחום בינוי מחלוקת משנה

הערה

ניתן לשנות את חלוקת המשנה. במקרה זה תחום הבינוי יעודכן בהתאמה

מפלס הכניסה <+0.00> ביחידות הדיור יהיה +82.5

בסמכות הועדה המקומית לשנות גובה זה עד 0.50 מטר.