4022628-4

תכנית מסי הר\מק\600\17\א\46

423-0134130

קיבוץ גלויות 22 הוד השרון

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח בינוי

רשות רישוי הוד השרון
אגף התכנון והבניה
03. 12. 2014
נתקבל

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מקומית

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : הוד השרון
רשות מקומית : הוד השרון
שטח התכנית : 814 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
6653	מוסדר	70	

חותמות מרחב התכנון :

לתוקף
14. 12. 2014
ועדה מקומית לתכנון ובניה הוד השרון

הועדה המקומית לתכנון ובניה "הוד השרון"
אישור תכנית מסי 423-0134130
הועדה המקומית החליטה ליתן את התכנית
בישיבה מסי 13-0019 ביום 4.2.14
מהנדס העיר יו"ר הועדה

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 24/11/2014

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: מורה צדק אחיסרס (אסתר)	כתובת: קיבוץ גלויות 22 הוד השרון	טלפון: 054-5772625 פקס: דוא"ל: חתימה:
	שם: כתובת:	טלפון: פקס: דוא"ל: חתימה:	
	שם: מורה צדק אחיסרס (אסתר)	כתובת: קיבוץ גלויות 22 הוד השרון	טלפון: 054-5772625 פקס: דוא"ל: חתימה:
	שם: כתובת:	טלפון: פקס: דוא"ל: חתימה:	

חוק-מחקר	בעלי הזכויות בקרקע			
1	שם: רשות הפיתוח	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
2	שם: מורה צדק אחיסרס (אסתר)	ת.ז.: 6896452	טלפון: 054-5772625	חתימה:
	שם: מורה צדק דוד ז"ל	ת.ז.: 6896451	טלפון:	חתימה:
3	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
4	שם:	דרכון:	טלפון:	חתימה:
	שם:	דרכון:	טלפון:	חתימה:
5	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
6	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:
	שם:	ת.ז.:	טלפון:	חתימה:

עורך התכנית	שם: איתן דנון אדריכל	כתובת: חזקמיש 3 הוד השרון	טלפון: 09-7601095 פקס: 1539-7601095 דוא"ל: edanon@zahav.net.il
מודד	שם: מסראוה חוסאם מודד מוסמך מ.ר. 894	כתובת: מייבה המשולש 40400	טלפון: 0522-650723 פקס: 09-7996748 דוא"ל: EMAIL-MHMED@BEZEQINT.net

מקרא מצב מוצע:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו (pline)
- גבול חלקה ומספרה
- גבול תא שטח ומספרו (101)
- דיקת הנאה
- קו בנין
- קו בנין עילי
- להריסה באזור מגורים א'
- מספר הדרך / קו בנין / רוחב הדרך (101 / 5 / 5 / 17)
- עץ/עצים לעקירה
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לשימור

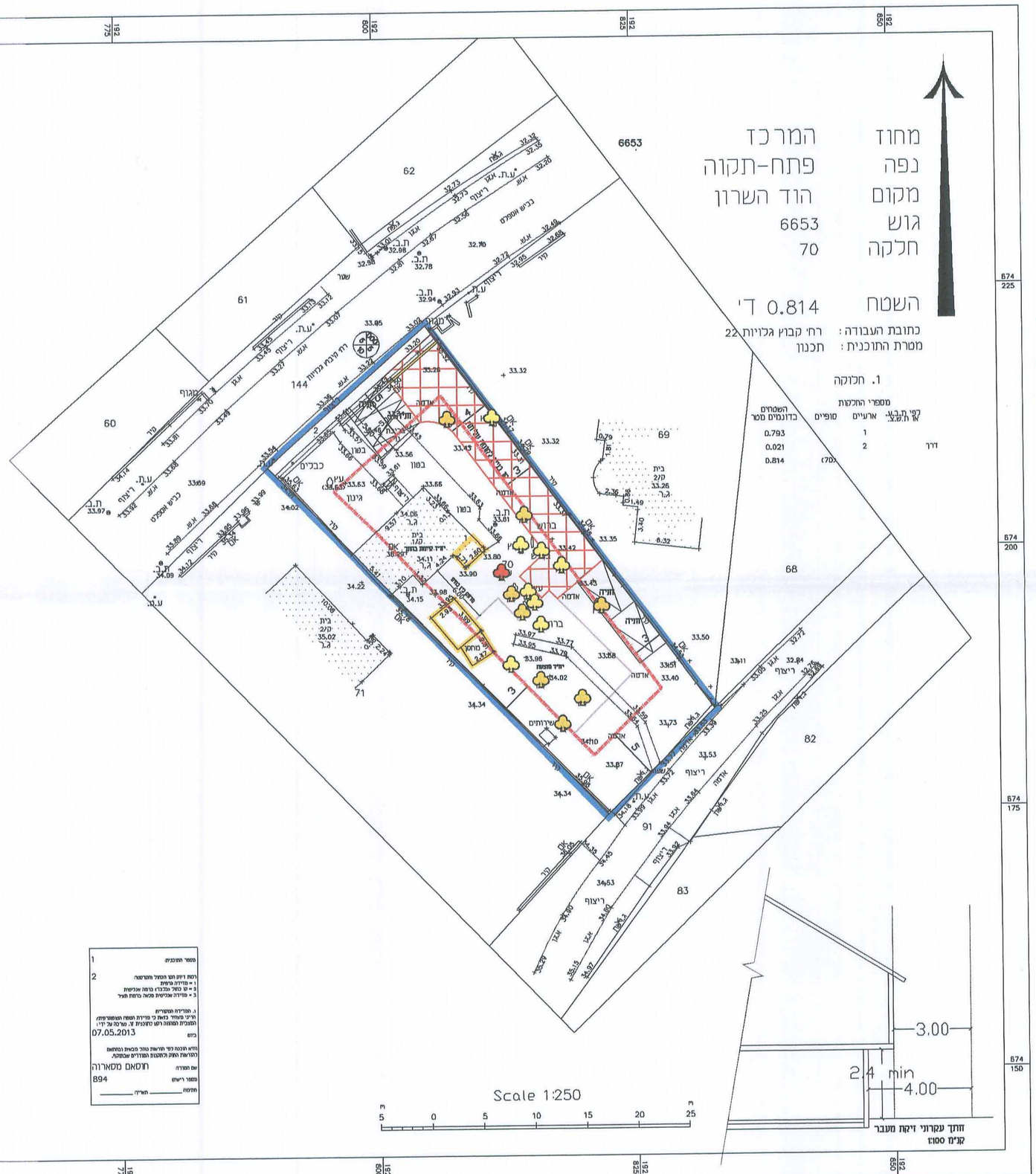
מחוז המרכז
נפה פתח-תקוה
מקום הוד השרון
גוש 6653
חלקה 70

השטח 0.814 ד'

כתובת העבודה : רחי קבוץ גלויות 22
מטרת התוכנית : תכנון

1. חלוקה

מספרי החלקות			
קפי ת.ב.ע.	ארעיים	סופיים	השטחים בדונמים מסר
	1		0.793
דרך	2		0.021
(70)			0.814



מספר התוכנית: 1
רמת דיוק הגוש המצל מוסרטטת: 2
1 = מדידה גרפית
2 = גוש כולל נכונות גרפה אנכיות
3 = מדידה אנכיות מלאה ברמת תצ"ר
ג. המדידה המצרית
הריני מאחיר בזאת כי מדידת הגוש הטופוגרפית המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:
ביום 07.05.2013
והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאת המתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
שם המודד: חוסאם מסארוה
מספר רישיון: 894
חתימה _____ תאריך _____

מצב מוצע

קנ"מ 1:250

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/מצבית המהווה רקע לתוכנית זו נערכה על ידי ביום 7.5.13 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מס' רשיון	חתימה	תאריך
(מסארוה חוסאם) בע"מ	894		2.12.14