

4070705-11

10

מחזורי-2

מחוז המרכז

מרחבי תכנון מקומיים "קסם" ו- "דרום השרון"

תחום שיפוט המועצה המקומית גילגוליה והמועצה האזורית דרום השרון

תכנית מתאר לגילגוליה

תכנית מס' : מח/255

מינהל התכנון - מחוז מרכז
 חוק התכנון והתכנית, תשכ"ח - 1965
 אישור תכנית מס' 255
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
 ביום 14.2.16
 לאשר את התכנית
 התכנית נקבעה כשנכנסה לתוקף
 מנהל מינהל התכנון יו"ר הוועדה המחוזית

נספח ביוב
נספח מנחה

נבדק וניתן לחפיקד / לאשר
 חלקות הועדה המחוזית / משנה מיום 11.11.15
 מתכנתת / תאריך 16.6.16
 מרצה מרכז

מינהל התכנון
 הועדה המחוזית - מחוז מרכז
 09-06-2016
 נתקבל

אבו תאיה אברהים
 ע.מ. 052540390
 מ.ר. 25051

מרץ 2016

גילגוליה - נספח תכנית מתאר

אבו תאיה אברהים
 מהנדס יועץ
 הנדסת מים, ביוב, ניקוז והשקיה
 ת.ד. 9537, נצרת 16000, טל' 04-6551217, פקס 04-6565267

ג'לג'וליה
תכנית מתאר
תחום תשתיות – ביוב
מצב קיים ותכנית מוצעת

1.0 ביוב

1.01 מערכות הביוב הקיימות

תכנית אב מעודכנת לביוב משנת 2003 הוכנה ע"י משרד סירקין - בוכנר .
 הנתונים המובאים להלן מבוססים על תכנית האב המעודכנת ועל רקע תכנית המתאר המוצעת.

המערכת הקיימת לאיסוף וסילוק השפכים בג'לג'וליה מתבססת על מערך איסוף גרביטציוני, שימוש במכון שאיבת שפכים והזרמת השפכים למתקן טיפול בשפכים של " חורשים".
 מערכת איסוף השפכים בג'לג'וליה קיימת ברוב חלקי הישוב.
 המערכת הקיימת מורכבת מצנרת גרביטציונית בקטרים של מ- " 6 עד 10 " מאסבסט-צמנטי ו-PVC . כ- 25 % מהצנרת הקיימת בלוייה ומומלץ להחליפה .
 לאחרונה הוקמו תשתיות לשכונות חדשות מזרחית ודרומית לישוב.
 המערכת הקיימת מתאימה ברובה להזרמת הספיקות המקסימליות המתוכננות לשנת היעד, אולם במקרים מסוימים יהיה צורך לחזק את המערכת הקיימת ע"י החלפת הקווים בעלי קוטר גדול יותר.
 בצדו הדרום- מערבי של הישוב, קרוב לכביש מס' 444, ליד נחל קנא, קיים מכון שאיבת השפכים.
 למכון השפכים מגיעים בגרביטציה בנוסף לשפכי ג'לג'וליה גם שפכי מושב שדה-חמד ומושב חגור השייכים ל מ.א. דרום השרון.
 שפכי שדה-חמד מתחברים לקו הביוב הגרביטציוני של ג'לג'וליה בצפון הישוב, ואולם שפכי חגור מגיעים ישירות למכון הביוב.
 מתחנת השאיבה נשאבים ונסנקים כל השפכים בקו סניקה בקוטר " 8" למתקן לטיפול בשפכים (מט"ש) משותף ל מ.מ. ג'לג'וליה, מ.מ. כפר ברא ומ.א. דרום השרון.
 המתקן ממוקם בשטחי קבוץ חורשים, מזרחית לכביש מס' 6.
 מכון שאיבת השפכים הקיים אינו מתפקד כראוי וקיימת תכנית להקים מכון שאיבה חדש גדול ומשוכלל אשר יעבוד בצורה סדירה ויעילה ויתאים לספיקה העתידית.

1.02 כמות השפכים ואיכותם**כמות השפכים**

כבסים להערכת כמות השפכים נלקח שצריכת המים לנפש בשנת 2020 הינה 100 מ"ק/שנה.

תפוקת השפכים הסגולית מחושבת לפי 65% מתצרוכת המים, מאחר ולא כל כמות צריכת המים מגיעה למערכת הביוב, כגון: השקיה, גינון, איבודי מים, פחת מים וכו', דהיינו כ-65 מ"ק / לנפש / לשנה, וכ-180 ליטר / לנפש / ליום בשנת היעד 2020.

להלן כמות שפכים חזויה יומית ושעתית לשנים 2010-2020.

שנת 2020	שנת 2010	תאור
14,000	9,000	אכלוסיה (נפש)
180	180	אזור תעשייה (דונם)
1,980	1,980	אכלוסיה שקולה לאזוהיית
15,980	10,980	סה"כ אוכלס יה(נפש)
180	180	תפוקת שפכים סגולית (ליטר/נפש/יום)
2,880	1,980	כמות שפכים יומית(מק"י)
325	235	כמות שפכים שעתית (מק"ש)

ספיקת השפכים מאזור התעשייה חושבה לפי 2.0 מ"ק / דונם / יום שהם שווי ערך ל-11 נפש לדונם.

1.03 מערכות לאיסוף וסילוק השפכים

המערכות לאיסוף וסילוק השפכים מתחלקות לשתיים:
מערכת אחת - איסוף השפכים בתחום גבולות המועצה.
מערכת שניה - סילוק השפכים אל מחוץ לגבולות המועצה.

איסוף השפכים בגבולות המועצה

איסוף השפכים בתוך גבולות המועצה מתבסס על המבנה הטופוגרפי של השטח ועל המגמה לסלק את מרבית השפכים בגרביטציה לכיוון מערב-דרום. תכנית האב לקחה בחשבון את הקווים הקיימים כפי שתוכננו ובוצעו. בדרך כלל יספיקו הקווים הקיימים להעברת הספיקות המתוכננות לשנת היעד, אולם במספר קווי הולכה קיימים כושר ההעברה אינו מספיק, לכן בקווים אלה תוכנן להחליף את הקווים הקיימים בהתאם למצוין בתוכנית המערכת המוצעת. סילוק השפכים מאזור התעסוקה המתוכנן יהיה באמצעות מכון שאיבה ויחובר לתחנת שאיבת שפכים ראשית ליד נחל קנא וכביש 444.

אבו תאיה אברהים	הנדסת מים, ביוב, ניקוז והשקייה
מהנדס יועץ	ת.ד. 9537, נצרת 16000, טל' 04-6551217, פקס 04-6565267

המערכת מסתמכת על מכון סילוק שפכים ראשי אחד (ליד נחל קנא וכביש 444).
כלומר, השפכים של השכונה המזרחית החדשה (שכונה epm) וגם של השכונה
הדרומית החדשה יזרמו בגרביטציה לכיוון המכון הראשי. ומשם יזרמו השפכים בקו
סניקה למתקן לטיפול בשפכים (מט"ש) של מכון "חורשים".

סילוק השפכים מחוץ לגבולות המועצה

נקודת ריכוז השפכים בתחום גילגוליה הינה במכון שאיבת שפכים קיים ישן והממוקם ליד
נחל קנא קרוב לכביש מס' 444, ומשם נשאבים השפכים בקו סניקה קיים בקוטר " 8
למתקן טיפול בשפכים (מט"ש) "חורשים".
בעתיד, מתכונן להקים מכון שאיבת שפכים חדש גדול ומשוכלל יותר במקום המכון
הקיים זאת עקב מצבו הפיזי של המכון ואי עמידתו בסטנדרטים החדשים.
המכון החדש יקלוט כמויות שפכים רבות יותר ותהיה אפשרות לחבר אליו גם את אזור
התעשייה והתעסוקה החדש המתכונן להיות באזור המערבי של גילגוליה.
במקביל להקמת המכון החדש יונח קו סניקה בקוטר " 10 , אשר יוביל את השפכים אל
נקודת הקצה, מט"ש " חורשים".
מכון השאיבה הראשי קולט גם את השפכים של הישובים שדה חמד ו- חגור.

מתקן לטיפול משפכים

א. כללי

מט"ש החורשים אשר משמש כמתקן לטיפול בשפכי גילגוליה ממוקם בשטחי קבוץ
החורשים אשר בתחום השיפוט של מ.א. דרום השרון, מזרחית לכביש מס' 6.
הישובים המחוברים למט"ש "חורשים" הינם:

- גילגוליה
- כפר ברא
- נירית
- אורנית
- ירחיב
- מתן
- קבוץ חורשים

כמות השפכים היומית המגיעה אל המתקן מכל הישובים לעיל הינה כ- 2,500 מ"ק/ליום.
ממערב למט"ש קיים מאגר קולחים בנפח כ- 250,000 מ"ק.
הישוב אורנית יתנתק מהמתקן ויחובר למאסף נחל קנה, וזאת כ שיושלם פרויקט ביוב
נחל קנה.

עם ניתוק אורנית, יקטן העומס ההידראולי על המתקן. כמו כן, הועלתה הדרישה
להקטין את העומס האורגני על המתקן, עומס אשר נגרם כתוצאה מחיבור רפתות בישובי
מ.א. דרום השרון למתקן ללא טיפול קצה או טיפול קצה אינו מתאים מספיק.