מרחב תכנון מקומי ראשון-לציון

תכנית מתאר מפורטת רצ\1\1\8

פארק האגם- ראשון לציון

נספח בינוי

סוג תכנית	סוג איחוד וחלוקה	מסמכת ראשית המספקת בתכנית	היתרים או הרשאות
תכנית מפורטת	-	ועדה מחוזית	ניתן להוציא היתרים

מחוז : מרכז

מרחב תכנון מקומי : ראשון-לציון

רשות מקומית : ראשון-לציון

שטח התכנית : 1249.15 דונם

קנה מידה: 1:1250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3946	מוסדר	363, 364, 365, 360, 559	361, 357, 229, 227
3947	מוסדר		7,3

חזותמות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף מהדורה : 17 תאריך : 28.07.16

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: תוכנית המפורטת לתכנון ולבניה ראשון לציון כתובת: כרמל 20, ראשון לציון, 7522905 טלפון: 03-9547534 פקס: 03-9547573 דוא"ל:	מקצוע:	
בעל עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל-מחוז מרכז ושפלה כתובת: דרך מנחם בגין 125, תל אביב טלפון: 03-7632278 פקס: 03-7632279 דוא"ל:	מקצוע:	
עורך התכנית	שם: אמיר מן-מנס אדריכלים ומתכנני ערים כתובת: יגאל אלון 67, תל אביב טלפון: 03-5621117 פקס: 03-5620091 דוא"ל: office@mann-shinar	מקצוע:	
מודד	שם: מדבא כתובת: הברזל 3, תל-אביב, 69710 טלפון: 03-7528322 פקס: 03-7528324 דוא"ל: DOC_8@yahoo.com	מקצוע:	

הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת יסודי המפה המצורפת/המצבה המהווה רקע לתכנית, זו נעשתה על ידי כם:

_____ הוא הנהנה לפי הראיה זאת כמראה בהתאם לדרישות הנוגעות לדרישות המדידה, ובכל מקרה, הרינו הנהלת הבקשה מדידה בתקנה (בקרה אלקטרונית אלקטרונית מאה בנמנת תצ"ל (כולל הנו כולל)

שם המודד	מס' רשיון	חתימה	תאריך

מקרא:

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול חא שטח ומספרו
- גדת האגם
- קו גבול מבנלבות מיוחד
- קו בניין
- שרטוט נוסף
- זיקת הנאה
- תעלה/מאגר מים
- מספר הדרך / קוד בנין / רוחב הדרך
- מצפור
- מעבר עילי לתוכלי רגל

ראשון לציון
פארק האגם
מפה טופוגרפית
קנ"מ: 1:2500

מקרא:

- עמוד תאורה
- עשן
- עץ בלא סיווג
- דקל
- שלוחה
- עמוד מים כללי
- עמוד תאורה כללי
- עמוד בלא סיווג
- נקודת גובה
- עובה על קו/עשן
- עובה על גג
- מבנה
- קו חשמל
- מרפסת
- קיר
- סיר אגם
- סיר חשמל
- גדר אגם
- גדר חיה
- שמירת גדר
- גבול גוש
- גבול מחלקת הגוש
- גבול תכנית

הערה: הנאמר המצוין בדרישות הדפוס 89 לחוק התכנון והבניה 2014 כך מחוכיות שפורות לדבבת מדבא מדידות והנדסה בעיים

אין לבצע לדעתנו, לשנות, לעדכן, להפיץ או לעשות כל שימוש מסחרי במסמך זה אי הדרים מתוכו, נשום עדות ומסמכים אלקטרוני אלקטרוני אי מהן עדכון מעשה אי-הסמכה, לא ראשי בכתב ובכתב ראשי מאת הבנו/מעודד עורכים. בכתבו זה אם ובכן מפני נפשי מדיני ובחיות

הנחיות:

1. המדידה אלקטרוני ערכנו מפורט - יכנה
2. נשתמש בקנה מדידה אלקטרוני - מיפוי מפורט
3. נשתמש בקנה מדידה אלקטרוני - מיפוי מפורט
4. מערכת הקואורדינטות: ITM
5. מערכת הגבהים: מבוסס על רל - 2005
6. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:500
7. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:1000
8. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:2500
9. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:5000
10. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:10000
11. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:20000
12. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:50000
13. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:100000
14. מפה מדידה מבוצעת בקנה מידה 1:250000

אריה פיטבוק מדד מעמד רשת מספר 368

מתמה המדידה 02.07.2015

לא לצרכי רישום

מדבא MEDVA

מדבא מדידות והנדסה בע"מ
הברזל 3 תל אביב 69710 טל' 03-6485999 פקס: 03-6487272
3 Habarzel St. Tel Aviv 69710 Tel: 03-6485999 Fax: 03-6487272
e-mail: medva@medva.co.il

07.09.2014	02.07.2014		
T:\DESK_J\BIRON\TOPO\MD8442\MD8442.DWG			
בכר	מדי	3.0007	עריכה עדה
Drawings			
Medva_...ist		MD8442	1:2500

קנה מידה 1:1250

D:\project\rashlats\matan tokef\nispachim\binuy\binuy-07-091016.dwg