קיבוץ יקום - חש\30\10\א\2

נספח בינוי מנחה ושימושי קרקע

קנ"מ 1:1000

תאריך עריכה 12.08.2015

חלוקת האזור שייעודו מגורים ע"פ תכנית בתוקף לשימושי קרקע כמתואר במקרא המצורף

אדריכל גבי גרזון - א.ב מתכננים. תאריך עידכון: 15.10.2015

מקרא

- גבול תכנית להרחבת יקום
- גבול תכנית מאושרת
- גבול מגרש לצרכי היתרי בניה
- שביל קיים
- משטח מרוצף
- קיר בית קיים
- דרך מוצעת\קיימת לתנועת כלי רכב
- שביל אופניים
- שטח מיועד לחניה
- מגרשי מגורים קיימים (180 יח"ד)
- מגרשי מגורים מוצעים בתוך קו כחול קיים (70 יח"ד)
- מגרשי מגורים מוצעים מחוץ לקו כחול קיים (100 יח"ד)
- מגורים לצעירים ואוכלוסיה בתהליכי קליטה (80 יח"ד שגודלן אינו עולה על 55 מ"ר)
- אזור למבני ציבור לחינוך
- מבני ציבור למוסדות יישוב
- שטח פתוח לגינון ומדרכות בין מגרשי המגורים
- תוואי מוצע למדרכה רחבה באזור מגורים קיים
- אזור מבני משק
- אזור תעשיה
- אזור נופש וספורט
- בית עלמין
- רדיוס מגן לבאר מים
- שמורת טבע

רדיוס ב' 187 מ'

רדיוס ב' 93,5 מ'

רדיוס א' 10 מ'

יקום ב'

8952

8953

P:\arch\G98-0223.yqm\מבנה מגרים-40539\WORK\נספח בינוי\BINUI-arhava lafi taba diyun metukenet.dwg