
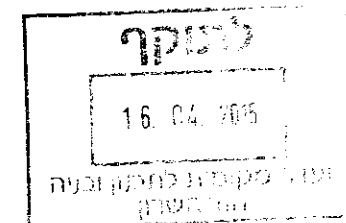
		-	שצ"פ	106			עיריית הוד השרון	(12) + (13)	315 (חלק)	6443	10
		-	שצ"פ	26			עיריית הוד השרון	(14)	314 (חלק)	6443	11
				2.53%	0,132	סה"כ שטח ציבורי פתוח					
				100%	5,220	סה"כ					

בעלות שגב ייזום נדלין בע"מ – 4201 מ"ר
 בעלות עיריית הוד השרון – 1019 מ"ר



טבלת הקצאה – מצב מוצע

לתוכנית מספר **423-0165704**



פרטי המגרשים המוקצים

מס' סידורי	מס' גוש	מס' מגרש עפ"י התוכנית	מס' חלקה	שם בעלים רשום	שם חוכר רשום/לא רשום	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח המגרש במ"ר	ב-%	יעוד המגרש המוקצה	מס' יח"ד	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	6443	101		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	700		מגורים א'	2		
2	6443	102		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	516		מגורים א'	2		
3	6443	103		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	608		מגורים א'	2		
4	6443	104		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	520		מגורים א'	2		
5	6443	105		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	524		מגורים א'	2		
6	6443	106		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	663		מגורים א'	2		
7	6443	107		שגב ייזום נדל"ן בע"מ		514360106	607		מגורים א'	2		
סה"כ מגורים א												
							4,138	79.27%		14		
8	6443	201		עיריית הוד השרון			78		שצ"פ	-		
9	6443	202		עיריית הוד השרון			4		שצ"פ	-		
10	6443	203		עיריית הוד השרון			73		שצ"פ	-		

לתוקן

16.04.2015

ועדה פסיכית לתכנון ובניה



			שצ"פ	33		עיריית הוד השרון	204	6443	11
			שצ"פ	45		עיריית הוד השרון	205	6443	12
				4.46%	0,233	סה"כ שטח ציבורי פתוח			
			דרך	27		עיריית הוד השרון	301	6443	13
			דרך	25		עיריית הוד השרון	302	6443	14
			דרך	604		עיריית הוד השרון	303	6443	15
			דרך	97		עיריית הוד השרון	304	6443	16
			דרך	62		עיריית הוד השרון	305	6443	17
			דרך	11		עיריית הוד השרון	306	6443	18
			דרך	6		עיריית הוד השרון	307	6443	19
			דרך	10		עיריית הוד השרון	308	6443	20
			דרך	7		עיריית הוד השרון	309	6443	21
				16.27%	0,849	סה"כ שטח לדרכים			
				100%	5,220	סה"כ			



בעלות שגב ייזום נדליין בע"מ - 4138 מ"ר
בעלות עיריית הוד השרון - 1082 מ"ר (תוספת של 63 מ"ר בגין הפקעות)

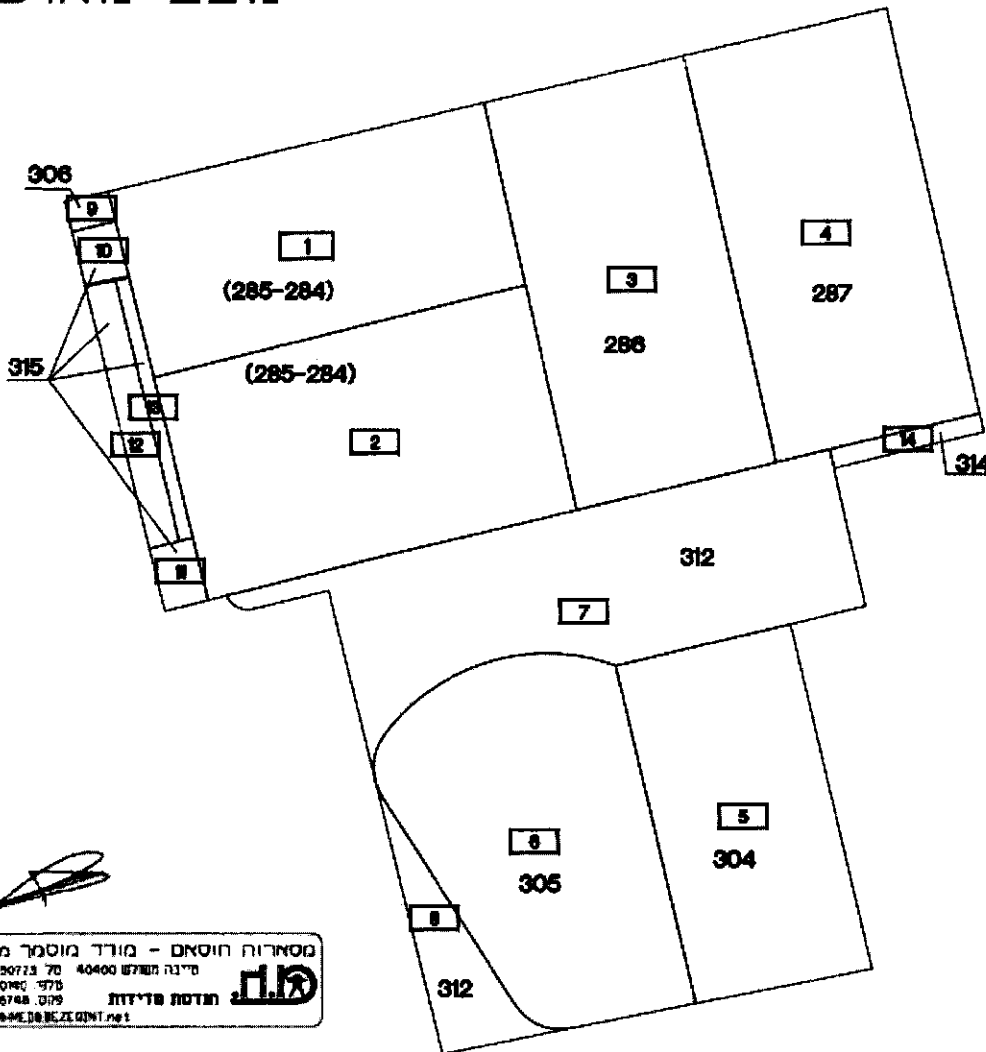
מ.ת. הנדסת מדידות
(מסארוה ת.כ.ר.ס) בע"מ
חתימת הנדסר
51470007

מ.ת. הנדסת מדידות
(מסארוה ת.כ.ר.ס) בע"מ
ח.פ. שם 51470007

1.4.15
תאריך
13.04.2015
מס' רשיון 897

לוחיק
16.04.2015
ועדה מקומית לתכנון ובינה

מצב מאושר



1 שטחים

השטחים בדונמים נטו	מסגרי החלקות	
	ארעיים	סמיים
0.642	284	
0.772	286	
0.758	286	
0.770	287	
0.653	304	
0.706	305	
0.12	306	
0.928	312	
0.26	314	
0.153	315	
8.220	סה"כ	

טבלת שטחים

יעוד	ח.ס.חלקה	ח.ס.ארעי	שטח (מ"ר)
מגורים ב'	(285-284)	1	642
	(285-284)	2	772
	286	3	758
	287	4	770
	304	5	553
	305	6	706
סה"כ מגורים ב'			4201
שטח ציבורי פתוח	315 (חלק)	12	73
	315 (חלק)	13	33
	314 (חלק)	14	26
סה"כ שטח ציבורי פתוח			132
דרך מאושר	312 (חלק)	7	712
	312 (חלק)	8	116
	306 (חלק)	9	12
	315 (חלק)	10	22
	315 (חלק)	11	25
סה"כ			887
סה"כ שטח רחובות			5220

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח במ"ר	אחוזת השטח הרחובות
מגורים ב'	4201	80.47%
שטח ציבורי פתוח	132	2.53%
דרך מאושר	887	17.00%
סה"כ שטח רחובות	5220	100%

מסחרות חיסום - מודד מוסמך מר 604
 מי"נה מסודש 40400 70 0522-050723
 09-7956748 09-7956748
 תודעת פדידות
 EMAIL: HAMEDEBEZ@NET

לתוקף

16.04.2015

ע"פ תכנית מס' 150-1/2014 מ/1 עד 14

