

תוקפם של התנאים:

תוקף תנאים אלה שנתיים מיום פרסומם ברשומות או עד להפקדת תכנית לפי המוקדם מבנייהם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, גוש עציון 11 גבעת שמואל טלפון: 03-7266847, כל מעוניין, בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבנייה קפ"ן 2, ירושלים 91061, טלפון 02-6701535 או 02-6701596.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גזר

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' גז/202 ד

שם התכנית: תכנית מפורטת מס' גז/202 ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס' גז/202 ד שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 08/10/1999 ובילקוט הפרסומים 4813, התשס: עמוד 722, בתאריך 25/10/1999 המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי גז / במ / 202 א
שינוי גז / 202 ג.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סתריה

גושים וחלקות:

גוש: 4417 חלקי חלקות: 15, 22, 25, 35.

גוש: 4418 חלקי חלקות: 1 - 4, 6, 7, 10, 13, 27, 30, 31.

גוש: 4419 חלקי חלקות: 38, 41.

מטרת התכנית:

תוספת % בנייה למטרות מבני עזר: מחסן, ממ"ד, וחניה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גזר, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טלפון: 08-9274040. כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון. www.iplan.gov.il

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מזרח השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

458-0330449

שם התכנית: שכונת אל פארוק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 458-0330449 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 8

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי הצ/7/1/1172

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קלנסווה, לב השרון.

גושים וחלקות:

גוש: 7863, מוסדר, חלקות במלואן: 54.

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים בת 168 יח"ד ומבנים ומוסדות ציבור לחינוך ולדת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור ציבורי לבנייני ציבור לאזור מגורים ב'.
2. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' לדרכים משולבות.
3. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' לשבילים להולכי רגל.
4. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' לשטח למבנים ומוסדות ציבור לדת ולחינוך.
5. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
6. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמה ע"פי פרק ג' סימן ז' לחוק ואו ללא הסכמה עם טבלת איזון ייעשה ע"י הועדה המקומית אחרי מתן תוקף

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרחב השרון, רח 14 123 קלנסווה 42837 טלפון: 09-8781542

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 409-0129916

שם התכנית: עח/81/27 שינויים והגדלת זכויות

בנייה, רח' בית הראשונים 4, אזוה"ת ע.ח.פר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 409-0129916 גרסת: הוראות - 39 תשריט - 26

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי עח/81/7

שינוי עח/200

שינוי עח/מק/81/7 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פארק תעשיות עמק חפר 4.

גושים וחלקות:

גוש: 8389, מוסדר, חלקות במלואן: 123.

מגרשים:

227 בהתאם לתכנית עח/81/7

מטרת התכנית:

- א. שינוי בשימוש בחלק מהמרתף מחניה לאחסנה (ברחוב בית הראשונים 4 – אזור התעשייה עמק חפר).
- ב. הגדלת שטח עיקרי.
- ג. הגדלת שטח שרות.
- ד. הגבהת גובה מבנה.
- ה. הגדלת תכנית.
- ו. הקטנת קו בניין צדדי למבנה קיים, ולקומה א' שתבנה מעל לבניין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי השימוש בחלק משטח המרתף המותר לחניה בלבד, בשטח של 200 מ"ר לשטח המשמש לאחסנה, סה"כ שטח למטרת חניה יקטן מ-1333 מ"ר ל-1133 מ"ר.
- ב. הגדלת השטח העיקרי ב-423 מ"ר באופן כזה ששטח העיקרי יגדל מ-1777 מ"ר ל-2200 מ"ר, (200 מ"ר מתחת לכניסה הקובעת לבניין, ו-2000 מ"ר מעל לכניסה הקובעת לבניין).
- ג. הגדלת שטח שירות מעל הכניסה הקובעת לבניין ב-100 מ"ר מ-444 מ"ר ל-544 מ"ר.
- ד. הגבהת גובה המבנה מ-18 מ' ל-20.5 מ'.
- ה. הגדלת תכנית הבינוי מ-40% ל-50% עפ"י קיים.
- ו. הקטנת קו בניין צד מ-5 מ' ל-4.5 מ' למבנה הקיים ולקומה א' שתבנה מעל לבניין הקיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/12/2014 ובילקוט הפרסומים 6949, התשעה, עמוד 2095, בתאריך 23/12/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91, רמלה 72430, טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טלפון: 09-8981657, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':

בר / 260 / 1

שם התכנית: תחנת דלק מדרגה ב' – גבעת ברנר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': בר / 260 / 1 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 27/05/2010 ובילקוט הפרסומים 6640, התשעג, עמוד 7276, בתאריך 06/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6103, התשע, עמוד 3638, בתאריך 01/07/2010.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי בר / מק / 260

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעת ברנר רחוב: גבעת ברנר .

גושים וחלקות:

גוש: 3798 חלקות במלואן: 106.

מטרת התכנית:

ניוד שטחי בנייה עיקריים מגגון אי המשאבות לצרכי חנות התחנה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטח חנות התחנה מ-32.5 מ"ר עפ"י תמ"א/18 לתחנת דלק מדרגה ב', וזאת במסגרת השטח הכולל המותר למטרות עיקריות ובאותו ייעוד קרקע.

הוראות התכנית יהיו כמצוין בהוראות התכנית בר / מק / 260.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91, רמלה 72430, טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקת, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שי באב"ד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

מלובוסיס בע"מ

(ח"פ 8-410716-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק הודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 25.6.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמי קמיל, מרח' הפלג 235, בארזותיים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תכנס ביום 10.9.2017, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בנכסים ובניירות של החברה.

עמי קמיל, מפרק

בטי אני בע"מ

(ח"פ 2-442843-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק הודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 28.6.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את גיא מלר, מרח' המלאכה 10, אילת, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום