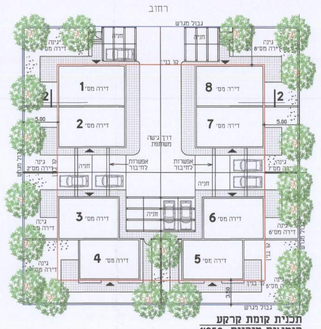
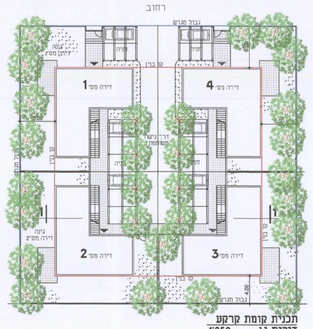
חלופות בינוי במגרש טיפוסי באזור מגורים ב' 1:250

חלופה א'
קוטג'יים טוריים (8 יח"ד)

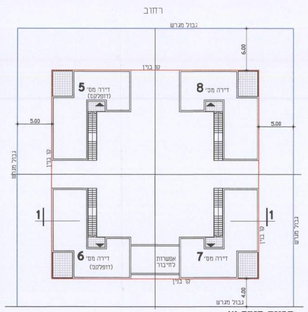


תכנית קומת קרקע
קוטג'יים טוריים 1:250

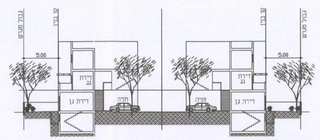
חלופה ב'
דירות גן-גג (8 יח"ד)



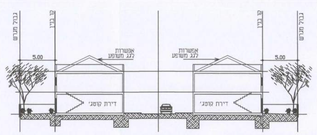
תכנית קומת קרקע
דירות גן 1:250



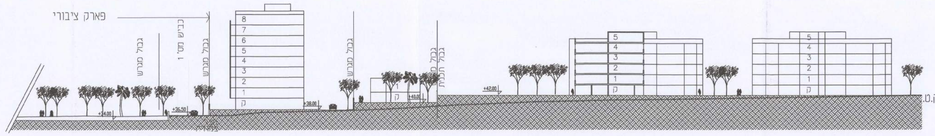
תכנית קומה א'
דירות גן 1:250



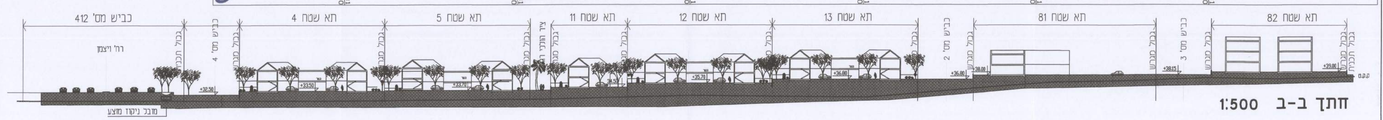
① חתך סכמתי
דירות גן-גג 1:250



② חתך סכמתי
קוטג'יים טוריים 1:250

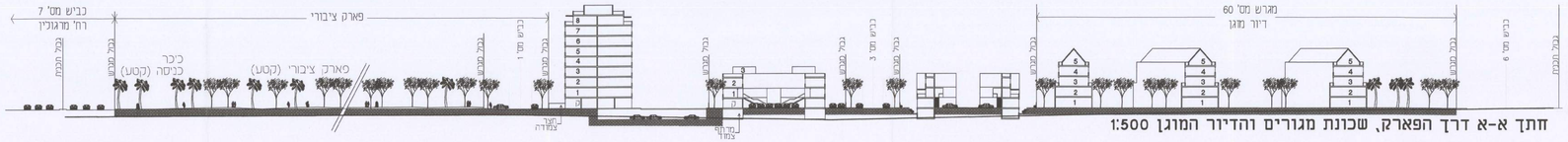


תוכנית בינוי מוצע 1:1000



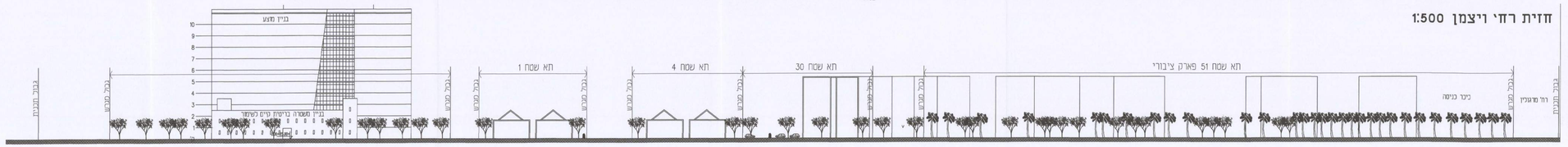
חתך ב-ב 1:500

חתך ג-ג 1:500



חתך א-א דרך הפארק, שכונת מגורים והדיור המוגן 1:500

חזית רחי ויצמן 1:500



Xref \\STATION14\e\jrit\18 ????\consulton\????\uti-21 29.1.13\pdr18.07.12\vsoela-1.dwg

3

תכנית מתאר מקומית נס\130\ב

שכונה חדשה בנס ציונה

שינוי לתוכנית מתאר נס\1\1
תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

מינהל התכנון
הגשה ראשונית מחוז מרכז
18 -10- 2007
נתקבל

נספח בינוי ונוף

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
איחוד וחלוקה בהסכמה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בניה

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : נס ציונה
רשות מקומית : נס ציונה
שטח התכנית : 154.583 דונם
קנה מידה: 1:1000, 1:500, 1:250

מינהל התכנון - מחוז מרכז
חיק התכנון וחיבור, קניון, נס ציונה
הוגשה הודעת שינוי לתכנית מקומית
לפי סע' 106 ב לחוק התכנון והבניה
ב הודעות לא נמסרו נשמרו בתיק התכנית
ב הודעות הנמסרו נמסרו בדואר רשום
מנהל מינהל התכנון
יו"ר הוועדה המחוזית

גושים וחלקות בתכנית :

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
3642		39 ,36 ,23-18	12-17, 35, 43, 46, 47
5867			96

חתימות מוסדות התכנון :

נבדק וניתן להפקדה
המפקח על הבנייה
מחוז מרכז
מינהל התכנון
מינהל הנדסה
מנהל מינהל הנדסה
מינהל התכנון
מינהל הנדסה
מינהל התכנון
מינהל הנדסה
מינהל התכנון