

מ.א. נחל שורק

מינהל התכנון
הועדה המחוזית - מחוז מרכז
3 1 -01- 2016
נתקבל

קיבוץ חפץ חיים

סקר ביוב מצב קיים

ותכנית אב לביוב

יונתן קופלוביץ הנדסת מים בע"מ

מנוחה ונחלה 33 רחובות, 76247

טלפון: 08-9455265

פקס: 08-9491866

netanel@yonnyk.com

www.watereng.co.il

מינהל התכנון - מחוז מרכז
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 282/ה
התכנית מאושרת מכוח סעיף 108 ג' לחוק
ביום 10/1/15
 הותכנית לא נקבעה טענה אישור
 התכנית נקבעה טענה אישור
מנהל מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

תאריך עדכון: 25.1.15

פרשה טכנית

1. כללי

קיבוץ חפץ חיים נמצא מזרחית לגדרה והוא שייך למועצה אזורית נחל שורק. בקיבוץ קיימים מס' ענפים חקלאות ותעשייה. בתחומי הקיבוץ ישנם לולים, רפתות עם מכון חליבה מדגרה, מוסך וכדו'. בנוסף קיימים בקיבוץ אולפנא, בית הארחה, פארק מים, גן אירועים ומפעל תעשייה-פאלאס, אשר איננו בבעלות הקיבוץ. כמו כן בקרבת הקיבוץ הוקם יישוב קבע למפוני גני-טל מגוש קטיף. יישוב זה לא יידון בפרשה זו, אך הוא מהווה חלק ממערכות הביוב בקיבוץ, וראה להלן. הפרשה המובאת סוקרת את מצב מערכות הביוב בקיבוץ, קווים, תחנות שאיבה ופתרון קצה, ואתרים נוספים בהם יש טיפול פרטני.

2. נתוני אכלוס וספיקות ביוב

להלן נתוני השפכים היום ועתידי:

שנת 2030		שנת 2014		יצרן שפכים	
שפיעת ביוב שנתית (מ"ק)	שפיעת ביוב יומית (מ"ק)	שפיעת ביוב שנתית (מ"ק)	שפיעת ביוב יומית (מ"ק)		
46,280	130	24,500	70	פרטי – 420 תושבים	1.
10,950	30	7,300	20	רפת-מכון חליבה	2.
14,000	40	14,000	40	מפעל פאלאס (מגבונים)	3.
7,300	20	6,300	20	גן אירועים – 'לילות קסומים'	4.
5,475	15	4,000	10	נוספים (פארק מים, אולפנא, מלון-חלקי, מוסדות ציבור)	5.
84,005	235	42,100	160	סה"כ	

חישובי הספיקות (שנת 2014) בוצעו בהתאם לחיובי ביוב של הקיבוץ עבור נובמבר 2014.

לשנת היעד 2030 חושבה לפי פוטנציאל השלמת בניית הבתים בהרחבה, וגידול אוכלוסיה צפוי וגידול בספיקת הביוב עד ל-180 לני"כ.

3. מערכת הביוב הקיימת ביישוב

א. מערכת הקיבוץ מחולקת ל-3 אגנים, שני אגנים מרכזיים נאספים אל תחנות שאיבה, ועוד כמות קטנה יחסית שמועברת גרביטציונית לגני-טל, היישוב הסמוך (ראו מפת אגנים בתכנית הביוב המצ"ב).

ב. צנרת: רוב הצנרת היא גרוויטציונית, קווי PVC במצב תקין בקטרים 160 ו-200 מ"מ. נותרו עוד מסי קווים ישנים מא.צ. בקוטר 8". קווי הלחץ הינם PE100 בקטרים 160 מ"מ וקו סניקה ראשי אזורי המשרת יישובים נוספים בקוטר 400 מ"מ, הסונק לעבר מט"ש נשג"ב (ראו בתכ" סביבה).

ג. תחנות שאיבה: בקיבוץ ישנן שתי תחנות שאיבה:
תחנה 1 - הוקמה לפני כעשרים שנה, וכוללת שתי משאבות בספיקה של 70 מק"ש ולעומד 30 מ', ושני תאים של בור רקב קדם לשאיבה.
תחנה 2 - חדשה, הקומה לפני כשלוש שנים. התחנה כוללת תא רקב קדם שאיבה, ושתי משאבות בספיקה של 40 מק"ש לעומד של 25 מ'. בנוסף, חלק קטן משפכי הקיבוץ (בעיקר מבית ההארכה) מועברים בגרביטציה למערכת הביוב בגני-טל.

ד. פתרון קצה: כלל הביוב של הקיבוץ מועבר בסניקה למט"ש האזורי של המועצה, מט"ש נשגב, העובר שדרוג בימים אלו.

ה. מתקני קדם מקומיים:

1. במטבח גן האירועים ובית ההארכה קיים בור הפרדת שומנים.
2. שפכי מכון החליבה והמפעל מועברים בבור הפרדה.
3. שפכי המפעל עוברים טיפול קדם במתקן הקיים בתוך המפעל.

4. מערכת הביוב המוצעת

בעתיד הקרוב מתוכננת הרחבה בצפון הקיבוץ-כ-60 יח"ד (ראה גליון תנוחה מצורף). בשכונת ההרחבה מתוכננים קווי גרוויטציה, שחלקם כבר בוצעו בפרויקט שדרוג הקווים לפני מספר שנים. שכונת ההרחבה מתוכננת להתחבר לתחנת השאיבה החדשה שתוכננה (במשרד זה) ע"מ לשרת גם שכונה זו. ייתכן ובעתיד יידרש שדרוג תחנת שאיבה ותיקה, שכאמור הוקמה לפני כ-20 שנה. ישנם מסי קווים ישנים, המשרתים את אזור המוסכים וכדו', ראה גליון תנוחה מצורף, שיידרשו החלפה בשנים הקרובות.

נספחים

תכני ביוב מסי 1362 קנ"מ 1250:1

נ.פ. / 8.2.15