

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

408-0213660

שם התכנית: נת/א/545/16- מסחר ומגורים

ברחוב התנאים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 408-0213660 גרסת התכנית: הוראות – 41 תשריט – 20

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה נת/400/7

החלפה נת/545/1 א/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתניה רחוב: התנאים 11.

הפרויקט נמצא בשכונת נאות הרצל, על רחוב התנאים, במתחם הצפוני המתפתח של השכונה.

גושים וחלקות:

גוש: 8230, מוסדר, חלקות במלואן: 409.

גוש: 8230, מוסדר, חלקי חלקות: 408.

מגרשים:

11 בהתאם לתכנית נת/545/1 א/

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממסחר למגורים ומסחר, תוספת זכויות עבור מגורים ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד ממסחר, למסחר ומגורים.

ב. תוספת קומות עבור תוספת יח"ד ותוספת זכויות בנייה למגורים.

ג. קביעת הוראות זכויות בנייה.

ד. קביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/2018 ובילקוט הפרסומים 8028, התשע"ט, עמוד 4101, בתאריך 05/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

408-0314633

שם התכנית: נת/א/7/750- קביעת שטחי בנייה

(עיקרי + שירות) ליחידות דיור צמודות קרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 408-0314633 גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 11

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה נת/750/7

כפיפות נת/400/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בתחום ייעוד מגורים א' בנת/7/750 – במזרח נתניה לב השרון.

גושים וחלקות:

גוש: 9089, מוסדר, חלקות במלואן: 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49.

גוש: 9090, מוסדר, חלקות במלואן: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49.

מטרת התכנית:

קביעת שטחי בנייה ליחידת דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שטחי בנייה (עיקרי + שרות) ליחידת דיור צמודות קרקע ביעוד מגורים א ו-ב

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/08/2015 ובילקוט הפרסומים 7591, התשע"ה, עמ' 5, בתאריך 24/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7106, התשעה, עמ' 8535, בתאריך 30/08/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

412-0136259

שם התכנית: פיצול נחלה במושב חרות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 412-0136259 גרסת התכנית: הוראות – 40 תשריט – 20

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה צש/68

החלפה צש/80/2/0

החלפה צש/21/2/20

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חרות רחוב: הצבעוני 2.

יישוב: חרות רחוב: הבאר.

פינת הרחובות הצבעוני/הבאר, מושב חרות.

אין מס' לבתים במושב

גושים וחלקות:

גוש: 7749, מוסדר, חלקות במלואן: 87.

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד בנחלה חקלאית

עיקרי הוראות התכנית:

(א) איחוד וחלוקה בהסכמה

(ב) שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים חקלאי למגורים א'.

(ג) תוספת יחידת דיור.

ילקוט הפרסומים 8413, כ"ח באב התשע"ט, 29.8.2019

14232