



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 406-0144741 שם התוכנית: מתחם אלדן - לוד לד/183

עורך התוכנית: אדר' משה צור תאריך: 07.01.2014 חתימה:

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	יעוד
	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת			
										שרות	עיקרי	שרות	עיקרי		
5	3	3			3	12	40% ¹						46,824 120%	39,020	תעשייה



¹ 40% בנייה מקסימלית בקומה, עד 3 קומות, 120% בנייה מקסימלית

