PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון-לציון
תכנית מס' 413-0260869
ישיבה מס' מיום 2/3/16
הוחלט כמוצע - לתת תוקף
מזכיר הוועדה
יו"ר הוועדה

מינהל התכנון
התעדה המחוזית - מחוז מרכז
20-04-2016
נתקבל

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
נבדק וניתן לאישור ראשוני
מחלקת הועדה המחוזית מיום 9.3.15
מינהל התכנון - מחוז מרכז
מתכנן המחוז
אדרי' ליליאה שילר
מתכננת המחוז
תאריך 7/4/16

תכנית מפורטת

תכנית מס' 413-0260869

שב"צ שכונת נעורים
רצ\1\57\1\8
נספח תנועה מנחה

מינהל התכנון - מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965
אישור תכנית מס' 413-0260869
התכנית מאושרת מכוח סעיף 88 (ב) לחוק
ביום 07/04/16
☐ התכנית לא נקבעה כפקדה ראשונית
☐ התכנית נקבעה כפקדה שנייה ואחרונה
מנהל מינהל התכנון
יו"ר הועדה המחוזית

נספח בינוי מנחה — גליון 1 מתוך 1

מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	ראשון לציון
רשות מקומית	ראשון לציון
ישוב	ראשון לציון
תאריך	24.3.2015

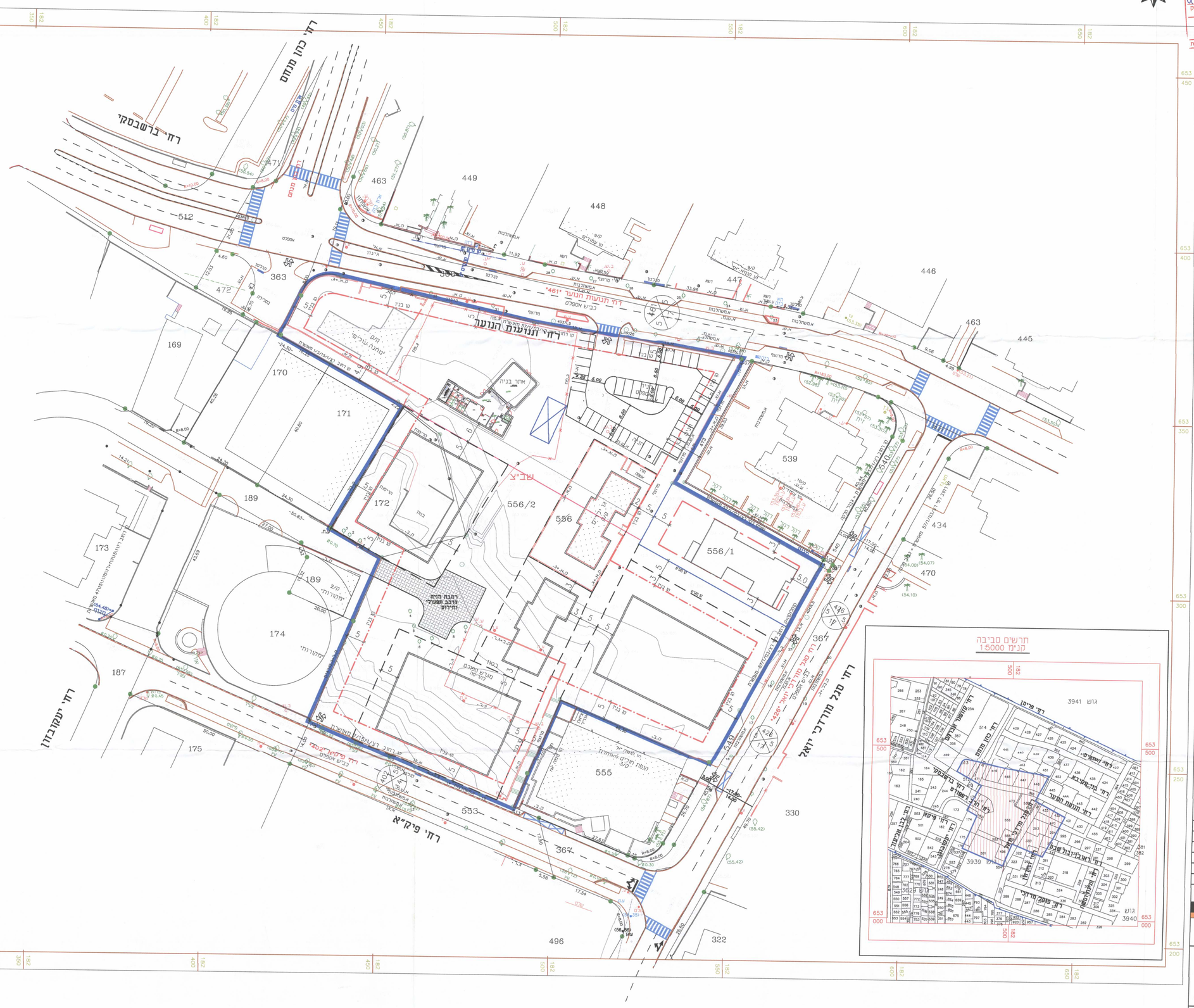
שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: אגף תכנון במינהל הנדסה בעיריית ראשל"צ הכרמל 20 ראשון לציון טל' 03-9547573 פקס 03-9547586	חתימה: עיריית ראשון-לציון מינהל ההנדסה אגף תכנון בניין עיר

שטח התכנית: 14.123 דונם
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
3939	מוסדר	172, 556	



טבלת חניה למגורים

מס' מגרש	יח"ד	תקן חניה	סה"כ חניה
556/1	16	1:1.5	24

חניה לשב"צ

תקן חניה
1:50 (1 חניה לכל 50 מ"ר בנוי)

מ.ת.נ. הנדסת תנועה ותחבורה בע"מ
רח' בית הלל 20 תל אביב 67017
טלפון: 03-5625919 פקס: 03-5625918
EMAIL: MATAN@MATAN-ENG.CO.IL

מס.	תאריך	עדכון
5		
4		
3		
2	27.10.2014	עדכון בינוי
1	22.10.2014	עדכון בינוי וגישות לרכב

לעיון ○ לאישור ○ למכרז ○ להיתר ○ לביצוע ○

ראשון לציון
מתחם שב"צ -שכונת נעורים
נספח תנועה מנחה

חוכן עבוד: עיריית ראשל"צ	שם הקובץ: Nispah_tnua001		
גרסה: 1	תכנית מס': 11933.0/1	תכנן: אודן / שרטט: מירב / אשר:	תאריך: 15.09.2014
			קנה מידה: 1:500

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT