

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0503011

רע/מק/739 ויצמן רעננה – הקצאה ואיזון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0503011 רע/מק/739 ויצמן רעננה – הקצאה ואיזון גרסת הוראות-15, גרסת תשריט-12.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

כפיפות 416-0118315

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, ברחוב ויצמן, בתים מס' 131,129,127 ו-133 שטח המיועד למגורים, הגובל ברחוב ויצמן מצפון, ובית "איזו שפירא" מדרום.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7654 חלקות: 208, 209, 210, 211

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה לפי פרק ג סימן ז' לחוק התכנון והבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

טבלת איזון והקצאה לבעלי הקרקע בתחום התכנית.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב החרושת 4 קומה ג' רעננה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה-מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0299651

רע/מק/831 חילופי שטחים ברחוב התדהר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0299651 רע/מק/831 חילופי שטחים ברחוב התדהר גרסת הוראות-14, גרסת תשריט-11.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

כפיפות רע / בת / 2002

שינוי רע / מק / 2002 / לב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7657 חלק מחלקה: 76

מטרת התכנית:

חילופי שטחים בין שצ"פ ותעשייה לצורך הרחבת הדרך ברחוב התדהר

עיקרי הוראות התכנית:

1. חילופי מיקום שצ"פ ותעשייה באיחוד וחלוקה ללא שינוי סה"כ השטחים
2. הרחבת דרך מאושרת ע"ח רצועת שצ"פ

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25/12/2015 ובילקוט פרסומים 7171, עמ' 2172, בתאריך 23/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טלפון: 09-7610516 וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איתן גינזבורג

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

417-0529073

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 417-0529073 – שטחי ציבור שדה חמד שד/מק/130.33. גרסת הוראות: 9, תשריט: 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות שד/1000

שינוי שד/16/130

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שדי חמד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8551 מחלקה: 45 עד: 45 בשלמות

גוש: 8551 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

גוש: 8551 מחלקה: 55 עד: 55 חלקי

גוש: 8551 מחלקה: 56 עד: 56 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבת שטח למבני ציבור על חשבון שטח ציבורי פתוח להגדלת מתחם גני ילדים קיים והגדרת שביל הולכי רגל. בנוסף, התכנית מוסיפה 700 מ"ר עיקרי ו-140 מ"ר שרות.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הרחבת דרך קיימת, לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 2.
- ב. קביעת קווי בניין, לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4. קו בניין קידמי – 5 מ', צידי – 4 מ', אחורי – 2 מ'.