

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר לתכנית

תוכנית מספר: 414-0111971 שם התוכנית: מתחם רמז

עורך התוכנית: חפץ אדריכלות ובינוי ערים בע"מ תאריך: 30.03.2014 חתימה: _____

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם (נטו))	מספר יח"ד	תכסית (%) משטח תא השטח	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (%)				גודל מגרש (מ"ר)	מס' חלקה	יעוד				
	ציד-י-שמאלי	ציד-י-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת								
											שרות	עיקרי	שרות	עיקרי							
5	5	5	5							25%	188	-	-	-	25%	751	105	מגורים ב'			
										188	751								106		
										189										756	107
										188											
5	3	3	0							90%	865	-	-	40%	50%	665	108	בנייני ציבור			
										866	666								366		
										805										619	367