



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: **414-0157560** שם התוכנית: **רח/1/35/400-הרחבות דיורברח' האגוז**

עורך התוכנית: **הועדה המקומית לתכנון ובניה רחובות** תאריך: **17.06.2013** חתימה: _____

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש / מזערי / מרבי (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				אחוזי בניה כוללים (%)	תכסית (%) משטח תא השטח	מספר יח"ד	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)			
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת							מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	קדמי	צידי- ימני	צידי- שמאלי	אחורי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות											
מגורים מיוחד	526	2,044	(2)	4800	(1)			(4) 20			1	3				(6)	

1. 48 יח"ד בשטח 100 מ"ר ליחידת דיור לפי רח/ במ/400/35.
2. לפי החלטתה המליאה מתאריך 23.07.03.
3. לפי רח/2000/ב/1 ו-רח/מק/2000/ב/3.
4. לפי היתר מספר: 419/99.
5. לפי היתר מספר: 234.
6. לפי היתרי בניה.

