

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

451-0445791

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0445791. מונה תדפיס הוראות: 7, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ל- 451-0105197

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ג'לגוליה

ישוב: ג'לגוליה

קואורדינאטה X: 672875, קואורדינאטה Y: 196400

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 7506, ח"ח 17, 20, 36, תא שטח 100 על פי תכנית 451-0105197

מטרות התכנית:

תוספת יחידות דיוור, שטחי בנייה, שינוי בקווי בניין ותוספת קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 3 יח"ד, סה"כ 13 יח"ד בתחום התכנית.

תוספת 114 מ"ר שטחי בנייה עיקריים.

תוספת 2 קומות, סה"כ 7 קומות על קומות עמודים.

שינוי בקו בניין צפוני מ- 3.0 מ' ל- 2.70 מ'.

קביעת הוראות וזכויות בנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-022273

שם התכנית: תכנית ק/262 - איחוד וחלוקה מחדש

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-022273, מונה תדפיס הוראות: 33, מונה תדפיס תשריט: 28

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ק/3000

כפיפות תמא/4

כפיפות ק/262

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X: 668200

קואורדינאטה Y: 198100

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8883 חלקות במלואן: 23, 24, 25, 26, 27, 34, 38, 41, 42, 43, 44

גוש: 8883 חלקי חלקות: 1, 5, 6, 11, 18, 19, 20, 21, 22, 28, 29, 30

53, 33, 35, 36, 37, 46

מטרות התכנית:

עריכת טבלאות איזון

עיקרי הוראות התכנית:

עריכת טבלאות הקצאות ואיזון

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת כל הבעלים בתכנית

שאר ההוראות בתכנית ק/262 ימשיכו לחול

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

21/02/2016 ובילקוט פרסומים 7227, עמ' 4370

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל' 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שורקת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת מס'

456-0299719

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית 456-0299719, גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 11

המהווה כפיפות/שינוי לתכניות:

כפיפות לתוכנית בר/5/389

כפיפות לתוכנית בר/מק/3/199

כפיפות לתוכנית בר/2020

כפיפות לתוכנית בר/309

שינוי לתוכנית משמ/127

שינוי לתוכנית בר/199

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גן רוה

ישוב: כפר הנגיד

גושים וחלקות:

גוש: 2663 מחלקה: 30 עד: 30 בשלמות

גוש: 2664 מחלקה: 58 עד: 58 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרת גבולות של משק 30.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת שטח המיועד למגורים ביישוב כפרי ושטח חקלאי

השייכים לחלקה א' (נחלה) מס' 30 וזאת ע"י:

1. שינוי ייעוד קרקע משטח פרטי פתוח למגורים ביישוב

כפרי ולקרקע חקלאית.