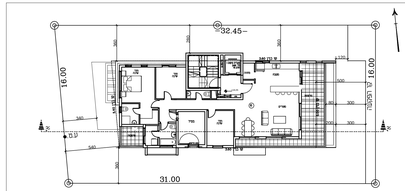
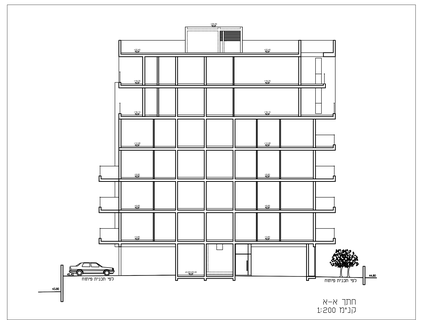
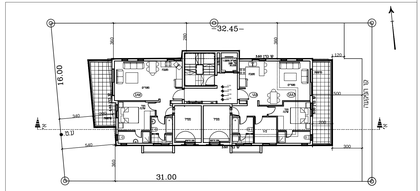


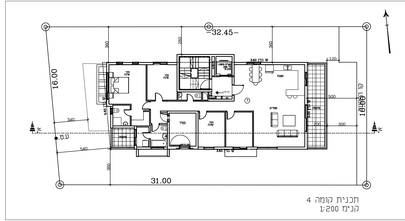
תכנית קומה 6
קנ"מ 1:200



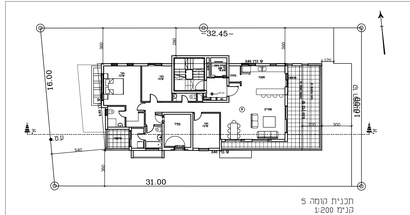
חתך א-א
קנ"מ 1:200



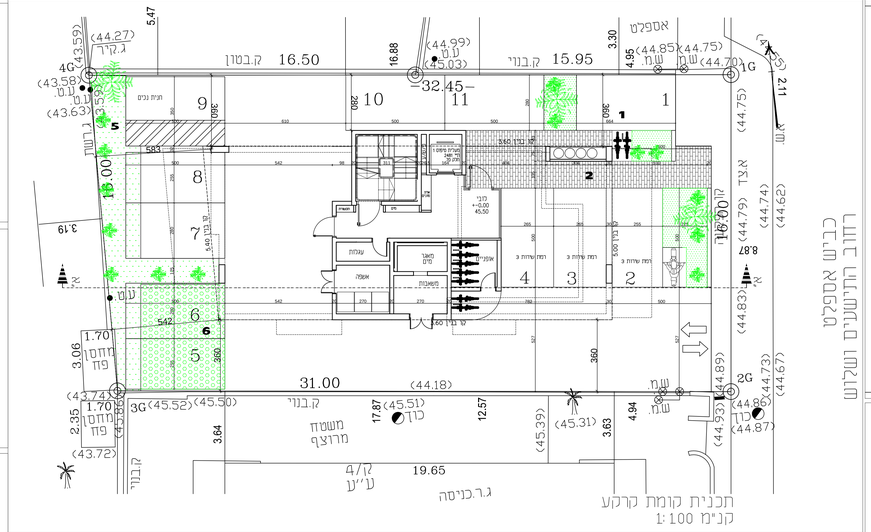
תכנית קומה 1-3
קנ"מ 1:200



תכנית קומה 4
קנ"מ 1:200



תכנית קומה 5
קנ"מ 1:200



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 410-0272484

התשעים ושלוש

נספח ביניי מנחה	גליון_1_ מתוך_1_
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	פתח תקוה
רשות מקומית	פתח תקוה
ישוב	פתח תקוה
תאריך	11/04/2018
שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה	-
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

שמות ותתימות:

עורך התוכנית	שם	שמעון רדוה	חותמה
	תאגיד:		

סבלת תמהיל דירות מנחה

כמות יחיד	שטח דירה עיקרי	מס' חדרים
3	72.0	3.5
3	58.5	3
1	142	6
1	142	5
1	113	5

שטח הדירות כולל שימוש בשטח עיקרי למרפסות שמש ומרפסות מקורות.

סבלת מאזן חניה — רכב פרטי

יעוד	כמות יחיד	תקן לרכב פרטי	נגיש	סה"כ נדרש	חניה מוצעת
מגורים	9	1:1	1	10	11

סבלת מאזן חניה

יעוד	כמות יחיד	תקן לאופנוע	סה"כ נדרש	חניה מוצעת
מגורים	9	עד 10 יחיד - 0	0	1

סבלת מאזן חניה — אופניים

יעוד	כמות יחיד	תקן לאופניים	סה"כ נדרש	חניה מוצעת
מגורים	9	1:1	9	9

Z:\dwg1\1731-Nahum-6381_176\taba\bin\ver9-9d-6k\ver09.dwg, 11/04/2018 14:54:52, DWG To PDF.pc3