

תכנית מס' 404-0147124

מתחם החרמון

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת

נספח שלביות

גיליון 1 מתוך 1

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
תכנית הקבעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתר בניה

מחוז: מרכז
מרחב תכנון מקומי: יבנה
עיר: יבנה
שטח התכנית - 18.560 דונם
קנה מידה - 1:500

מינהל התכנון - מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 404-0147124
הועדה המקומית לתכנון ולבניה החליטה ביום 18.12.16 לאשר את התכנית
התכנית נכבשה בטענה אישור שר
התכנית נכבשה בטענה אישור שר
מנהל מינהל התכנון יו"ר הוועדה המחוזית

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
4945		87, 109-110, 150	83, 161
5168		148	
4943			117

אישור/חתימות מוסדות התכנון:

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה "יבנה"
יב/5/150
404-0147124
תוכנית מפורטת/בינוי מס' 2014033
בשיבה מס' 14, 30.7.16
החלטת המחליט
מנהל הוועדה
מוליך האגף

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף גירסה: 2 תאריך: 01/03/2016

שמות וחתימות:

יזום התכנית	שם אלמוג פינוי בינוי בע"מ	חתימה
כתובת: חבצלת החוף 3, א.ת. יבנה	טלפון: 08-9428282	פקס: 08-9427666
דוא"ל:		
מגיש התכנית	שם עיריית יבנה	חתימה
כתובת: שד דואני 3, יבנה	טלפון: 08-9433388	פקס: 08-9433389
דוא"ל:		
בעל עניין בקרקע	תאגיד: עיריית יבנה	חתימה
תאגיד: רשות מקרקעי ישראל	חתימה	
עורך התכנית	שם גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ	חתימה
כתובת: שדיל 7, ת"א	טלפון: 03-5660770	פקס: 03-5600953
דוא"ל:		
מודד	שם אבסולוט בע"מ	חתימה
כתובת: חבצלת החוף 7, יבנה	טלפון: 08-9427224	פקס: 08-9427225
דוא"ל:		
תאריך עדכון מדידת התשריט	19.02.13	

הנני מצהיר בזאת כי מדידת המפה המפורטת/המצבית המהורה רגע לתכנית זו נערכה על ידי ביום 27.12.12 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאיז ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי: מדידה גרפית / קו כחול (כלבד) ברמה אנליטית / מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	עופר קוקוס	701
מספר הרשיון	חתימה	תאריך



שלביות התכנית תתבצע על פי סעיף 7.1 בהוראות התכנית

שלבי הביצוע ונספח השלביות הינם מנחים בלבד וכפופים לתכניות הבינוי והפיתוח כמפורט בסעיפים 6.1 ו 6.8.