

גושים וחלקות:

גוש: 8043, חלקה: 179

שטח התכנית: 0.501 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

1. לקבוע הנחיות והוראות להקמת בריכת השחיה הפרטית בתחום התכנית ללא תוספת זכויות בנייה.
2. להבטיח תנאי בריאות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת השחיה הפרטית.
3. לקבוע הוראות תפעול לבריכת השחיה הפרטית על מנת למנוע הפרעות סביבתיות ולעמוד בתנאי התברואה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0338152

שם תכנית: שינוי בקוי בניין ושינוי בהוראות הבנייה

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0338152. מונה תדפיס הוראות: 17, מונה תדפיס תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000

כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטאטה X : 673632

קואורדינטאטה Y : 189490

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8878 ח"ח 47, 83 מגרש 83/2 לפי תכנית ק/3000

מטרות התכנית:

שינוי בקווי בנייה ותוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי חלוקת שטחי בנייה.

העברת שטחי בנייה בין הקומות.

הוספת 50 מ"ר שטחי בנייה עיקריים.

שינוי הוראות בדבר שטח מגרש שמוטר להקים עליו בנין.

אישור קו בניין כמסומן בתשריט .

שינוי הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/07/2016 ובילקוט פרסומים 7302, עמוד 8610

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טלפון: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0490995

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 456-0490995, גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי/כפיפות לתכנית הבאות:

כפיפות לתוכנית בר/2020

שינוי לתוכנית בר/224

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נחל שורק

ישוב: בני-ראם

גושים וחלקות:

גוש: 5461 מחלקה: 18 עד: 18 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי תחום חצר המגורים בנחלה ללא שינוי בשטחה הכולל והוספת זכויות בנייה בסך 50 מ"ר למטרות עיקריות ביעוד 'מגורים ביישוב כפרי'.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע וזאת עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
2. שינוי קו בניין צידי-ימני בתא שטח מס' 181, ובאופן נקודתי בתא שטח מס' 182 מ-3 מ' ל-0 מ' כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-50 מ"ר למטרות עיקריות וזאת עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 17.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7538 בעמוד 7428 בתאריך 05/07/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר 60948 טלפון: 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il.

משה קזולה

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה שורקות