

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

הערות	קווי בנין (מטר)				מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	תא שטח	יעוד
	אחורי	צידי	קדמי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת				מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				
										שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
																מבנים ומוסדות ציבור
לפי זמ/303	*	*	5 לבן יוסף שלמה	4 לשרת משה		3		35				70	500	302		

* לפי תכנית בינוי שתוגש לוועדה

** קווי בנין בתחום התכנית בין מבנים לא יפחתו מ 4 מ'