



414-0252262 – רח/מק/ 22 / 2 - גרוד 52 20 -טבלת זכויות והוראות בניה מצב מאושר

מצב מאושר עפ"י רח / 22

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה חבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם (נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה מ"ד/אחוזים				גודל מגרש/ מוערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צד-י-שמאלי	צד-י-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת							מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת				
												שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
6	5	5	1	—	—	—	—	—	---	25	201.5		—		201.5	806	699	מגורים ב'

