

בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדואר dorim@ptikva.org.il: שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טלפון- 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-0163360

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 410-0163360.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 2000

כפיפות 299

כתובות:

רחוב: אלמוג

רחוב: רמ"א מס' בית: 19

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6191 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

מטרות התוכנית

שינוי בקווי- בניין מתוכנית.

הוראות התוכנית:

שינוי בקווי- בניין מבלי לשנות את זכויות הבנייה מתוכנית תקיפות. לפי סעיף 62 א(א) 4 לחוק התכנון והבנייה.

שינוי קו בניין קדמי דרומי וצפוני מ-5 מטר ל-2.5 מטר.

שינוי קו בניין קדמי מזרחי מ-5 מטר ל-2 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/8/2016 ובילקוט פרסומים 7314, עמ' 9146, בתאריך 4/8/2016

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אוריאל בוסו

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מס'

רצ/ מק/ 142/22/1 - 413-0304766

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מס' רצ/מק/142/22/1 - 413-0304766 - מונה תדפיס הוראות: 29, מונה תדפיס התשרי: 21

המהווה שינוי לתכנית הבאה:

רצ/1/22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: רח' עזרא 18, ראשון לציון.

גושים חלקות בשלמותן:

גוש: 4247, ח"ח: 391

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צפוני בהתאם למצב קיים, לתא שטח 101.

הגדלת תכסית מ-30% לקומה-ל-35%.

העברת זכויות מקומה א לקומת קרקע.

- שינוי קו בניין לפי המצויין בתשריט.
- הגדלת תכסית לתא שטח 101 ע"י העברת זכויות מקומה א' לקומת קרקע.
- שטח קומת קרקע מ-463.20 מ"ר ל-540.50 מ"ר (35%).
- שטח קומה א' מ-463.20 מ"ר ל-386 מ"ר (25%)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5.7.17 ובילקוט הפרסומים 7551, עמוד 7982 בתאריך 23.7.17

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnaim.gov.il. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל' 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

413-0385757 - רצ/ מק/ 3/81/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 413-0385757 רצ/ מק/ 3/81/1, מונה תדפיס הוראות: 25, מונה תדפיס התשרי: 22

יחס לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית

כפיפות רצ/1/1

שינוי רצ/1/81

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

שכונה: האירוס רחוב: הרצל

גושים וחלקות:

גוש: 3925, מוסד, חלקי חלקות: 750,756,758

מטרת התכנית:

הסדרת דרך ליציאה משכונת האירוס לשד' הרצל

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרך בתוואי מאושר וחיבורה לדרך מאושרת על חשבון הקטנת שצ"פ ושב"צ לפי סעיפים 62 א(א) ו-62 א(א)5 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7362, עמ' 180 בתאריך 26/10/2016

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מס'

רצ/מק/1/45/8/1 - 413-0457754

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תכנית מתאר מס' רצ/מק/1/45/8/1 - 413-0457754, מונה תדפיס הוראות: 14, מונה תדפיס תשריט: 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית רצ/מק/1/45/8/1
כפיפות רצ/1/1/יג
רצ/1/1/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובות: סטפן וייז 16, ראשון לציון.

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 3929, חלקה: 478

עיקרי הוראות התכנית:

- הקמת מבנה מגורים חדש בן 7 קומות הכולל 20 יח"ד.
- הגדלת מס' יח"ד מ-8 ל-20 יח"ד.
- תוספת קמות מ-5 ל-7.
- הגדלת ש"טח בנייה עיקרי ב-95.2 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24.8.17 ובילקוט הפרסומים 7620, עמוד 886 בתאריך 1.11.17

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דב צור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

417-0186189

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 417-0186189 - איחוד וחלוקה ושינוי קו בניין, נחלה 157, מגשימים - שד/מק/433/28.

ילקוט הפרסומים 7655, ט' בטבת התשע"ח, 27.12.2017

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות שד/1000/א/1
שינוי משמ/99/שד
שינוי שד/433/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דרום השרון
אורן, מגשימים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7233 מחלקה: 57 עד: 57 בשלמות

מטרות התכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמה, כמשמעותם בפרק ג' סימן ז', ובלבד שאין בתכנית שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע לפי סעיף 62 א (א) 1.
- שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62 א (א) 4.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה - שינוי מיקום יעוד הקרקע בנחלה ללא שינוי בשטחים.
- שינוי קו בניין: צידי מערבי - 3 מ'. אחורי ל"מגורים בישוב כפרי" - 2 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/5/2015 ובילקוט פרסומים 7050, עמ' 6271, בתאריך 2/6/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון, קריית המועצה ת"ד 500, נוה ירק 49945 טל' 03-9000560 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי דלג'ו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' 405-0469692

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר-סבא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 405-0469692.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
יישוב: כפר סבא, רחוב: הכרמל מס' בית: 68

גושים וחלקות:

גוש: 6438, מחלקה: 226

מטרות התכנית:

קביעת קו בנין עילי

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קו בניין עילי לבניית מרפסות על פי סעיף 62 א(א) לחוק התכנון והבנייה:

- קביעת קו בניין עילי קדמי לרחוב הכרמל ל-2 מ'.
- קביעת קו בניין צידי ימני (מערבי) ל-2 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית <http://handasa.complot.co.il/ksaba/index.htm>

ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND:

STACK: